RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / *Date:* **31/10/2026**

Divisa / *Currency:* **EUR**

Intervalos anuales *Annual intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interes *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
2026	5	0,94 %	4.157,15	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,94 %	4.157,15	0,02 %	2,944%	1,6414
2027	13	2,44 %	52.465,14	0,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	2,44 %	52.465,14	0,19 %	3,409%	8,4923
2028	19	3,57 %	192.435,08	0,70 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	3,57 %	192.435,08	0,70 %	3,473%	21,2577
2029	17	3,20 %	220.383,43	0,81 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	3,20 %	220.383,43	0,81 %	3,567%	32,8066
2030	31	5,83 %	677.471,17	2,47 %	1	6,67 %	3.920,57	15,87 %	31	5,83 %	673.550,60	2,46 %	3,574%	44,6273
2031	23	4,32 %	556.356,44	2,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	4,32 %	556.356,44	2,03 %	3,375%	56,8645
2032	26	4,89 %	961.654,26	3,51 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	26	4,89 %	961.654,26	3,52 %	3,449%	70,1925
2033	19	3,57 %	597.663,40	2,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	3,57 %	597.663,40	2,19 %	3,467%	80,1982
2034	37	6,95 %	1.658.465,18	6,06 %	1	6,67 %	2.219,84	8,98 %	37	6,95 %	1.656.245,34	6,06 %	3,499%	92,8547
2035	44	8,27 %	2.001.066,03	7,31 %	3	20,00 %	14.961,29	60,55 %	44	8,27 %	1.986.104,74	7,26 %	3,305%	105,8704
2036	31	5,83 %	1.532.714,93	5,60 %	1	6,67 %	200,60	0,81 %	31	5,83 %	1.532.514,33	5,60 %	3,594%	116,7102
2037	34	6,39 %	1.843.509,49	6,73 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	34	6,39 %	1.843.509,49	6,74 %	3,355%	127,9515
2038	49	9,21 %	2.978.993,01	10,88 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	9,21 %	2.978.993,01	10,89 %	3,214%	139,5346
2039	30	5,64 %	1.895.551,97	6,92 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	30	5,64 %	1.895.551,97	6,93 %	3,360%	153,7825
2040	33	6,20 %	2.080.452,63	7,60 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	33	6,20 %	2.080.452,63	7,61 %	3,416%	163,8956
2041	28	5,26 %	1.959.934,16	7,16 %	1	6,67 %	463,12	1,87 %	28	5,26 %	1.959.471,04	7,16 %	3,865%	177,3282
2042	16	3,01 %	1.061.995,28	3,88 %	1	6,67 %	6,91	0,03 %	16	3,01 %	1.061.988,37	3,88 %	3,612%	185,2021
2043	16	3,01 %	1.461.578,31	5,34 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	3,01 %	1.461.578,31	5,34 %	3,451%	199,3447
2044	19	3,57 %	1.579.830,55	5,77 %	2	13,33 %	684,55	2,77 %	19	3,57 %	1.579.146,00	5,77 %	3,259%	212,4617
2045	22	4,14 %	2.206.006,45	8,06 %	4	26,67 %	2.127,47	8,61 %	22	4,14 %	2.203.878,98	8,06 %	3,525%	224,7352
2046	9	1,69 %	885.973,03	3,24 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	1,69 %	885.973,03	3,24 %	3,612%	235,8069
2047	4	0,75 %	361.048,02	1,32 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,75 %	361.048,02	1,32 %	3,761%	249,7375
2048	2	0,38 %	198.721,72	0,73 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,38 %	198.721,72	0,73 %	3,040%	261,8584
2050	4	0,75 %	335.926,96	1,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,75 %	335.926,96	1,23 %	3,503%	284,7921
2051	1	0,19 %	68.558,35	0,25 %	1	6,67 %	123,58	0,50 %	1	0,19 %	68.434,77	0,25 %	4,598%	297,000
Total:	**532**	**100,00**	**27.372.912,14**	**100,00**	**15**	**100,00**	**24.707,93**	**100,00**	**532**	**100,00**	**27.348.204,21**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**3,453**	**151,720**
Media simple / *Average*:			**51.452,84**				**1.647,20**				**51.406,40**		**3,445**	**122,417**
Mínimo / *Minimum* :			**103,81**				**6,91**				**103,81**		**2,471**	**02/11/2026**
Máximo / *Maximum*:			**193.474,70**				**13.588,66**				**193.474,70**		**5,298**	**31/07/2051**