

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	49	8,31 %	313.608,68	0,96 %	2	7,69 %	13.840,22	37,52 %	48	8,15 %	299.768,46	0,92 %	3,865	3,329
5,010	10,000	43	7,29 %	784.906,08	2,41 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	43	7,30 %	784.906,08	2,41 %	7,511	7,511
10,010	15,000	42	7,12 %	1.100.045,49	3,38 %	1	3,85 %	4.968,80	13,47 %	42	7,13 %	1.095.076,69	3,36 %	12,761	12,684
15,010	20,000	46	7,80 %	1.677.457,74	5,15 %	1	3,85 %	563,40	1,53 %	46	7,81 %	1.676.894,34	5,15 %	17,742	17,734
20,010	25,000	55	9,32 %	2.957.219,67	9,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	55	9,34 %	2.957.219,67	9,09 %	23,014	23,014
25,010	30,000	57	9,66 %	3.019.632,19	9,27 %	2	7,69 %	1.511,22	4,10 %	57	9,68 %	3.018.120,97	9,27 %	27,920	27,904
30,010	35,000	71	12,03 %	4.543.115,20	13,94 %	4	15,38 %	11.767,23	31,90 %	71	12,05 %	4.531.347,97	13,92 %	32,729	32,631
35,010	40,000	84	14,24 %	5.532.201,48	16,98 %	3	11,54 %	956,82	2,59 %	84	14,26 %	5.531.244,66	17,00 %	37,526	37,518
40,010	45,000	58	9,83 %	4.531.556,23	13,91 %	2	7,69 %	536,81	1,46 %	58	9,85 %	4.531.019,42	13,92 %	42,548	42,542
45,010	50,000	41	6,95 %	3.678.897,91	11,29 %	6	23,08 %	1.393,53	3,78 %	41	6,96 %	3.677.504,38	11,30 %	46,936	46,918
50,010	55,000	32	5,42 %	3.351.334,49	10,29 %	3	11,54 %	1.009,57	2,74 %	32	5,43 %	3.350.324,92	10,29 %	51,944	51,928
55,010	60,000	10	1,69 %	937.708,11	2,88 %	1	3,85 %	123,64	0,34 %	10	1,70 %	937.584,47	2,88 %	56,483	56,475
60,010	65,000	2	0,34 %	153.690,65	0,47 %	1	3,85 %	220,00	0,60 %	2	0,34 %	153.470,65	0,47 %	63,721	63,633
Total:		590	100,00	32.581.373,92	100,00	26	100,00	36.891,24	100,00	589	100,00	32.544.482,68	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														35,661	35,649
Media simple / Average:				55.222,67				1.418,89				55.253,79		28,578	28,584
Mínimo / Minimum :				51,56				22,82				582,08		0,025	0,264
Máximo / Maximum:				203.318,57				13.788,66				203.318,57		64,519	64,519