

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	49	8,36 %	332.335,90	1,03 %	3	11,54 %	14.991,20	41,20 %	49	8,36 %	317.344,70	0,99 %	3,888	3,379
5,010	10,000	44	7,51 %	816.025,12	2,53 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	44	7,51 %	816.025,12	2,53 %	7,712	7,712
10,010	15,000	41	7,00 %	1.047.252,71	3,25 %	1	3,85 %	5.138,84	14,12 %	41	7,00 %	1.042.113,87	3,24 %	12,782	12,699
15,010	20,000	46	7,85 %	1.651.559,84	5,12 %	1	3,85 %	564,86	1,55 %	46	7,85 %	1.650.994,98	5,13 %	17,631	17,624
20,010	25,000	53	9,04 %	2.873.426,95	8,91 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	53	9,04 %	2.873.426,95	8,92 %	22,888	22,888
25,010	30,000	64	10,92 %	3.371.243,14	10,46 %	2	7,69 %	1.203,28	3,31 %	64	10,92 %	3.370.039,86	10,47 %	27,924	27,913
30,010	35,000	65	11,09 %	4.163.555,34	12,91 %	4	15,38 %	10.680,23	29,35 %	65	11,09 %	4.152.875,11	12,90 %	32,779	32,682
35,010	40,000	88	15,02 %	5.795.184,36	17,98 %	3	11,54 %	689,28	1,89 %	88	15,02 %	5.794.495,08	17,99 %	37,530	37,525
40,010	45,000	55	9,39 %	4.356.197,58	13,51 %	3	11,54 %	864,23	2,38 %	55	9,39 %	4.355.333,35	13,52 %	42,723	42,714
45,010	50,000	38	6,48 %	3.565.519,64	11,06 %	4	15,38 %	1.110,71	3,05 %	38	6,48 %	3.564.408,93	11,07 %	47,038	47,023
50,010	55,000	32	5,46 %	3.243.362,06	10,06 %	2	7,69 %	438,46	1,21 %	32	5,46 %	3.242.923,60	10,07 %	51,926	51,919
55,010	60,000	9	1,54 %	869.931,43	2,70 %	2	7,69 %	482,84	1,33 %	9	1,54 %	869.448,59	2,70 %	56,460	56,428
60,010	65,000	2	0,34 %	153.230,72	0,48 %	1	3,85 %	220,57	0,61 %	2	0,34 %	153.010,15	0,48 %	63,531	63,442
Total:		586	100,00	32.238.824,79	100,00	26	100,00	36.384,50	100,00	586	100,00	32.202.440,29	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														35,518	35,509
Media simple / Average:				55.015,06				1.399,40				54.952,97		28,432	28,388
Mínimo / Minimum :				957,59				11,39				528,49		0,260	0,260
Máximo / Maximum:				202.678,15				14.321,41				202.678,15		64,328	64,328