

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	48	8,22 %	323.384,00	1,01 %	2	8,33 %	15.238,17	40,64 %	48	8,22 %	308.145,83	0,96 %	3,847	3,312
5,010	10,000	44	7,53 %	797.741,42	2,49 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	44	7,53 %	797.741,42	2,50 %	7,572	7,572
10,010	15,000	45	7,71 %	1.159.297,45	3,62 %	1	4,17 %	5.180,01	13,81 %	45	7,71 %	1.154.117,44	3,61 %	12,836	12,763
15,010	20,000	43	7,36 %	1.561.695,80	4,88 %	1	4,17 %	503,58	1,34 %	43	7,36 %	1.561.192,22	4,89 %	17,790	17,784
20,010	25,000	56	9,59 %	3.063.342,82	9,57 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	56	9,59 %	3.063.342,82	9,59 %	22,989	22,989
25,010	30,000	62	10,62 %	3.191.091,91	9,97 %	2	8,33 %	1.561,54	4,16 %	62	10,62 %	3.189.530,37	9,98 %	28,070	28,055
30,010	35,000	65	11,13 %	4.172.494,18	13,04 %	4	16,67 %	11.177,55	29,81 %	65	11,13 %	4.161.316,63	13,02 %	32,704	32,604
35,010	40,000	87	14,90 %	5.815.110,30	18,18 %	3	12,50 %	945,60	2,52 %	87	14,90 %	5.814.164,70	18,19 %	37,514	37,508
40,010	45,000	56	9,59 %	4.443.200,33	13,89 %	3	12,50 %	659,42	1,76 %	56	9,59 %	4.442.540,91	13,90 %	42,860	42,854
45,010	50,000	37	6,34 %	3.406.098,82	10,65 %	2	8,33 %	679,35	1,81 %	37	6,34 %	3.405.419,47	10,66 %	47,216	47,207
50,010	55,000	30	5,14 %	3.040.106,98	9,50 %	3	12,50 %	732,94	1,95 %	30	5,14 %	3.039.374,04	9,51 %	51,885	51,872
55,010	60,000	9	1,54 %	867.553,09	2,71 %	2	8,33 %	599,55	1,60 %	9	1,54 %	866.953,54	2,71 %	56,307	56,267
60,010	65,000	2	0,34 %	152.769,60	0,48 %	1	4,17 %	221,13	0,59 %	2	0,34 %	152.548,47	0,48 %	63,340	63,251
Total:		584	100,00	31.993.886,70	100,00	24	100,00	37.498,84	100,00	584	100,00	31.956.387,86	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														35,384	35,374
Media simple / Average:				54.784,05				1.562,45				54.719,84		28,309	28,265
Mínimo / Minimum :				904,65				35,18				904,65		0,256	0,256
Máximo / Maximum:				202.036,18				14.855,78				202.036,18		64,136	64,136