

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	54	9,36 %	387.757,46	1,25 %	1	3,45 %	15.929,39	38,15 %	54	9,36 %	371.828,07	1,20 %	3,911	3,471
5,010	10,000	38	6,59 %	678.674,41	2,18 %	1	3,45 %	404,30	0,97 %	38	6,59 %	678.270,11	2,18 %	7,800	7,793
10,010	15,000	46	7,97 %	1.199.137,49	3,86 %	1	3,45 %	5.239,80	12,55 %	46	7,97 %	1.193.897,69	3,84 %	12,812	12,744
15,010	20,000	44	7,63 %	1.645.253,55	5,29 %	1	3,45 %	569,29	1,36 %	44	7,63 %	1.644.684,26	5,29 %	17,861	17,854
20,010	25,000	53	9,19 %	2.832.716,82	9,11 %	1	3,45 %	1.253,04	3,00 %	53	9,19 %	2.831.463,78	9,12 %	22,835	22,825
25,010	30,000	67	11,61 %	3.468.631,08	11,15 %	3	10,34 %	2.600,88	6,23 %	67	11,61 %	3.466.030,20	11,16 %	27,907	27,886
30,010	35,000	62	10,75 %	3.947.085,23	12,69 %	5	17,24 %	11.706,92	28,04 %	62	10,75 %	3.935.378,31	12,67 %	32,642	32,531
35,010	40,000	82	14,21 %	5.380.702,41	17,30 %	4	13,79 %	1.307,25	3,13 %	82	14,21 %	5.379.395,16	17,32 %	37,296	37,287
40,010	45,000	57	9,88 %	4.515.395,20	14,52 %	4	13,79 %	1.253,49	3,00 %	57	9,88 %	4.514.141,71	14,53 %	42,637	42,625
45,010	50,000	37	6,41 %	3.358.847,21	10,80 %	2	6,90 %	351,72	0,84 %	37	6,41 %	3.358.495,49	10,81 %	47,110	47,106
50,010	55,000	29	5,03 %	2.937.761,32	9,44 %	3	10,34 %	493,88	1,18 %	29	5,03 %	2.937.267,44	9,46 %	51,735	51,726
55,010	60,000	7	1,21 %	680.627,81	2,19 %	2	6,90 %	423,11	1,01 %	7	1,21 %	680.204,70	2,19 %	56,214	56,178
60,010	65,000	1	0,17 %	72.010,80	0,23 %	1	3,45 %	222,27	0,53 %	1	0,17 %	71.788,53	0,23 %	62,076	61,884
Total:		577	100,00	31.104.600,79	100,00	29	100,00	41.755,34	100,00	577	100,00	31.062.845,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														34,980	34,969
Media simple / Average:				53.907,45				1.439,84				53.835,09		27,871	27,821
Mínimo / Minimum :				378,43				46,17				378,43		0,242	0,242
Máximo / Maximum:				200.747,59				15.929,39				200.747,59		62,076	61,884