

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	55	9,60 %	387.470,61	1,26 %	1	5,56 %	16.468,59	42,92 %	55	9,60 %	371.002,02	1,21 %	3,902	3,461
5,010	10,000	37	6,46 %	662.911,86	2,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	37	6,46 %	662.911,86	2,16 %	7,837	7,837
10,010	15,000	43	7,50 %	1.126.759,52	3,66 %	1	5,56 %	5.563,07	14,50 %	43	7,50 %	1.121.196,45	3,65 %	12,824	12,748
15,010	20,000	47	8,20 %	1.741.941,76	5,66 %	1	5,56 %	570,77	1,49 %	47	8,20 %	1.741.370,99	5,66 %	17,705	17,699
20,010	25,000	52	9,08 %	2.767.907,39	8,99 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	52	9,08 %	2.767.907,39	9,00 %	22,802	22,802
25,010	30,000	67	11,69 %	3.466.050,89	11,26 %	1	5,56 %	1.082,02	2,82 %	67	11,69 %	3.464.968,87	11,27 %	27,803	27,794
30,010	35,000	63	10,99 %	3.989.082,48	12,96 %	2	11,11 %	11.456,96	29,86 %	63	10,99 %	3.977.625,52	12,94 %	32,660	32,553
35,010	40,000	79	13,79 %	5.224.986,40	16,98 %	3	16,67 %	1.229,38	3,20 %	79	13,79 %	5.223.757,02	16,99 %	37,243	37,234
40,010	45,000	57	9,95 %	4.494.437,43	14,60 %	4	22,22 %	1.252,35	3,26 %	57	9,95 %	4.493.185,08	14,62 %	42,434	42,422
45,010	50,000	39	6,81 %	3.606.953,76	11,72 %	2	11,11 %	351,10	0,92 %	39	6,81 %	3.606.602,66	11,73 %	47,296	47,291
50,010	55,000	26	4,54 %	2.559.044,02	8,31 %	1	5,56 %	39,48	0,10 %	26	4,54 %	2.559.004,54	8,32 %	51,797	51,796
55,010	60,000	7	1,22 %	678.523,31	2,20 %	1	5,56 %	132,64	0,35 %	7	1,22 %	678.390,67	2,21 %	56,041	56,029
60,010	65,000	1	0,17 %	71.788,53	0,23 %	1	5,56 %	222,84	0,58 %	1	0,17 %	71.565,69	0,23 %	61,884	61,692
Total:		573	100,00	30.777.857,96	100,00	18	100,00	38.369,20	100,00	573	100,00	30.739.488,76	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														34,853	34,846
Media simple / Average:				53.713,54				2.131,62				53.646,58		27,777	27,730
Mínimo / Minimum :				26,28				39,48				26,28		0,007	0,007
Máximo / Maximum:				200.100,96				16.468,59				200.100,96		61,884	61,692