

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	54	9,66 %	385.019,71	1,29 %	1	3,85 %	17.551,97	41,66 %	54	9,66 %	367.467,74	1,23 %	3,780	3,332
5,010	10,000	34	6,08 %	582.382,27	1,95 %	1	3,85 %	374,37	0,89 %	34	6,08 %	582.007,90	1,95 %	7,813	7,805
10,010	15,000	44	7,87 %	1.144.547,92	3,84 %	1	3,85 %	5.676,71	13,47 %	44	7,87 %	1.138.871,21	3,82 %	12,761	12,689
15,010	20,000	43	7,69 %	1.612.924,59	5,41 %	1	3,85 %	573,74	1,36 %	43	7,69 %	1.612.350,85	5,41 %	17,411	17,404
20,010	25,000	51	9,12 %	2.616.237,00	8,77 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	51	9,12 %	2.616.237,00	8,78 %	22,527	22,527
25,010	30,000	70	12,52 %	3.594.153,59	12,05 %	1	3,85 %	1.804,18	4,28 %	70	12,52 %	3.592.349,41	12,06 %	27,696	27,682
30,010	35,000	60	10,73 %	3.865.712,28	12,96 %	4	15,38 %	12.824,13	30,44 %	60	10,73 %	3.852.888,15	12,93 %	32,705	32,583
35,010	40,000	78	13,95 %	5.136.709,18	17,22 %	3	11,54 %	374,58	0,89 %	78	13,95 %	5.136.334,60	17,24 %	37,211	37,208
40,010	45,000	57	10,20 %	4.326.934,00	14,50 %	4	15,38 %	977,54	2,32 %	57	10,20 %	4.325.956,46	14,52 %	42,432	42,423
45,010	50,000	35	6,26 %	3.348.952,74	11,22 %	2	7,69 %	462,56	1,10 %	35	6,26 %	3.348.490,18	11,24 %	47,188	47,182
50,010	55,000	27	4,83 %	2.669.224,32	8,95 %	4	15,38 %	1.042,65	2,47 %	27	4,83 %	2.668.181,67	8,96 %	51,754	51,734
55,010	60,000	5	0,89 %	482.271,67	1,62 %	3	11,54 %	281,95	0,67 %	5	0,89 %	481.989,72	1,62 %	56,178	56,144
60,010	65,000	1	0,18 %	71.301,91	0,24 %	1	3,85 %	183,63	0,44 %	1	0,18 %	71.118,28	0,24 %	61,465	61,306
Total:		559	100,00	29.836.371,18	100,00	26	100,00	42.128,01	100,00	559	100,00	29.794.243,17	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														34,723	34,714
Media simple / Average:				53.374,55				1.620,31				53.299,18		27,674	27,622
Mínimo / Minimum :				829,21				7,38				829,21		0,236	0,236
Máximo / Maximum:				198.787,96				17.551,97				198.787,96		61,465	61,306