

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	54	9,68 %	362.007,33	1,23 %	1	5,26 %	18.096,16	43,69 %	54	9,68 %	343.911,17	1,17 %	3,683	3,203
5,010	10,000	36	6,45 %	621.247,02	2,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	36	6,45 %	621.247,02	2,11 %	7,779	7,779
10,010	15,000	45	8,06 %	1.152.874,59	3,90 %	1	5,26 %	5.740,12	13,86 %	45	8,06 %	1.147.134,47	3,89 %	12,759	12,688
15,010	20,000	42	7,53 %	1.590.939,53	5,39 %	1	5,26 %	575,24	1,39 %	42	7,53 %	1.590.364,29	5,39 %	17,360	17,353
20,010	25,000	53	9,50 %	2.667.147,49	9,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	53	9,50 %	2.667.147,49	9,04 %	22,500	22,500
25,010	30,000	67	12,01 %	3.459.172,19	11,71 %	2	10,53 %	13.998,60	33,80 %	67	12,01 %	3.445.173,59	11,68 %	27,863	27,703
30,010	35,000	62	11,11 %	3.904.610,58	13,22 %	1	5,26 %	453,38	1,09 %	62	11,11 %	3.904.157,20	13,24 %	32,583	32,580
35,010	40,000	79	14,16 %	5.292.294,64	17,92 %	2	10,53 %	524,29	1,27 %	79	14,16 %	5.291.770,35	17,94 %	37,293	37,290
40,010	45,000	55	9,86 %	4.188.489,42	14,18 %	5	26,32 %	1.242,23	3,00 %	55	9,86 %	4.187.247,19	14,20 %	42,609	42,596
45,010	50,000	34	6,09 %	3.297.536,55	11,17 %	1	5,26 %	304,67	0,74 %	34	6,09 %	3.297.231,88	11,18 %	47,364	47,360
50,010	55,000	25	4,48 %	2.445.816,26	8,28 %	2	10,53 %	119,47	0,29 %	25	4,48 %	2.445.696,79	8,29 %	51,709	51,706
55,010	60,000	5	0,90 %	481.035,75	1,63 %	2	10,53 %	254,92	0,62 %	5	0,90 %	480.780,83	1,63 %	56,034	56,004
60,010	65,000	1	0,18 %	71.004,60	0,24 %	1	5,26 %	110,89	0,27 %	1	0,18 %	70.893,71	0,24 %	61,208	61,113
Total:		558	100,00	29.534.175,95	100,00	19	100,00	41.419,97	100,00	558	100,00	29.492.755,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														34,601	34,595
Media simple / Average:				52.928,63				2.180,00				52.854,40		27,458	27,406
Mínimo / Minimum :				622,72				36,02				622,72		0,232	0,232
Máximo / Maximum:				198.129,18				18.096,16				198.129,18		61,208	61,113