

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	3	0,51 %	111.417,40	0,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,51 %	111.417,40	0,35 %	26,042	26,042	
Aragón / Aragón	184	31,40 %	10.456.945,94	32,44 %	15	57,69 %	22.886,14	62,90 %	184	31,40 %	10.434.059,80	32,40 %	37,914	37,936	
Asturias, Principado de / Asturias,	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000	
Balears, Illes / Balearic Islands	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000	
Canarias / Canary Islands	1	0,17 %	3.850,37	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	3.850,37	0,01 %	3,203	3,203	
Cantabria / Cantabria	1	0,17 %	50.560,63	0,16 %	1	3,85 %	11,39	0,03 %	1	0,17 %	50.549,24	0,16 %	33,540	33,532	
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	6	1,02 %	361.194,27	1,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	1,02 %	361.194,27	1,12 %	42,764	42,764	
Castilla y León / Castilla y León	338	57,68 %	18.379.207,35	57,01 %	10	38,46 %	13.486,97	37,07 %	338	57,68 %	18.365.720,38	57,03 %	34,688	34,661	
Cataluña / Catalonia	8	1,37 %	318.856,29	0,99 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	1,37 %	318.856,29	0,99 %	33,243	33,243	
Comunitat Valenciana / Comunitat	11	1,88 %	521.249,50	1,62 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	1,88 %	521.249,50	1,62 %	35,488	35,488	
Galicia / Galicia	10	1,71 %	370.241,29	1,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	1,71 %	370.241,29	1,15 %	28,478	28,478	
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	22	3,75 %	1.565.522,44	4,86 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	3,75 %	1.565.522,44	4,86 %	31,494	31,494	
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	1	0,17 %	98.821,72	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	98.821,72	0,31 %	20,831	20,831	
País Vasco / Basque Country	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000	
Rioja, La / Rioja, La	1	0,17 %	957,59	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	957,59	0,00 %	0,260	0,260	
Total:	586	100,00	32.238.824,79	100,00	26	100,00	36.384,50	100,00	586	100,00	32.202.440,29	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														35,518	35,509
Media simple / Average:			55.015,06		1.399,40				54.952,97				28,432	28,388	
Mínimo / Minimum :			957,59		11,39				528,49				0,260	0,260	
Máximo / Maximum:			202.678,15		14.321,41				202.678,15				64,328	64,328	