

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	3	0,51 %	110.230,11	0,34 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,51 %	110.230,11	0,34 %	25,975	25,975
Aragón / Aragón	183	31,34 %	10.378.900,76	32,44 %	14	58,33 %	23.291,14	62,11 %	183	31,34 %	10.355.609,62	32,41 %	37,774	37,797
Asturias, Principado de / Asturias,	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Balears, Illes / Balearic Islands	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Canarias / Canary Islands	1	0,17 %	3.812,44	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	3.812,44	0,01 %	3,172	3,172
Cantabria / Cantabria	1	0,17 %	50.070,06	0,16 %	1	4,17 %	42,01	0,11 %	1	0,17 %	50.028,05	0,16 %	33,214	33,186
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	6	1,03 %	359.712,55	1,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	1,03 %	359.712,55	1,13 %	42,645	42,645
Castilla y León / Castilla y León	337	57,71 %	18.249.748,21	57,04 %	9	37,50 %	14.165,69	37,78 %	337	57,71 %	18.235.582,52	57,06 %	34,545	34,517
Cataluña / Catalonia	8	1,37 %	315.976,40	0,99 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	1,37 %	315.976,40	0,99 %	33,180	33,180
Comunitat Valenciana / Comunitat	11	1,88 %	505.331,11	1,58 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	1,88 %	505.331,11	1,58 %	35,629	35,629
Galicia / Galicia	10	1,71 %	367.243,40	1,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	1,71 %	367.243,40	1,15 %	28,363	28,363
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	22	3,77 %	1.553.620,20	4,86 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	3,77 %	1.553.620,20	4,86 %	31,386	31,386
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	1	0,17 %	98.298,06	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	98.298,06	0,31 %	20,721	20,721
País Vasco / Basque Country	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Rioja, La / Rioja, La	1	0,17 %	943,40	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	943,40	0,00 %	0,256	0,256
Total:	584	100,00	31.993.886,70	100,00	24	100,00	37.498,84	100,00	584	100,00	31.956.387,86	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,384	35,374
Media simple / Average:			54.784,05				1.562,45				54.719,84		28,309	28,265
Mínimo / Minimum :			904,65				35,18				904,65		0,256	0,256
Máximo / Maximum:			202.036,18				14.855,78				202.036,18		64,136	64,136