

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	3	0,52 %	106.643,51	0,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,52 %	106.643,51	0,35 %	25,796	25,796
Aragón / Aragón	181	31,59 %	10.014.230,43	32,54 %	13	72,22 %	24.934,05	64,98 %	181	31,59 %	9.989.296,38	32,50 %	37,260	37,291
Asturias, Principado de / Asturias,	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Balears, Illes / Balearic Islands	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Canarias / Canary Islands	1	0,17 %	2.698,05	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	2.698,05	0,01 %	2,245	2,245
Cantabria / Cantabria	1	0,17 %	48.457,60	0,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	48.457,60	0,16 %	32,145	32,145
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	6	1,05 %	355.245,87	1,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	1,05 %	355.245,87	1,16 %	42,285	42,285
Castilla y León / Castilla y León	329	57,42 %	17.489.486,52	56,82 %	5	27,78 %	13.435,15	35,02 %	329	57,42 %	17.476.051,37	56,85 %	33,959	33,932
Cataluña / Catalonia	8	1,40 %	307.257,54	1,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	1,40 %	307.257,54	1,00 %	33,005	33,005
Comunitat Valenciana / Comunitat	11	1,92 %	493.454,52	1,60 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	1,92 %	493.454,52	1,61 %	35,145	35,145
Galicia / Galicia	9	1,57 %	350.710,73	1,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	1,57 %	350.710,73	1,14 %	28,326	28,326
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	22	3,84 %	1.512.054,06	4,91 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	3,84 %	1.512.054,06	4,92 %	31,022	31,022
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	1	0,17 %	96.718,97	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	96.718,97	0,31 %	20,388	20,388
País Vasco / Basque Country	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Rioja, La / Rioja, La	1	0,17 %	900,16	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	900,16	0,00 %	0,244	0,244
Total:	573	100,00	30.777.857,96	100,00	18	100,00	38.369,20	100,00	573	100,00	30.739.488,76	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,853	34,846
Media simple / Average:			53.713,54					2.131,62				53.646,58	27,777	27,730
Mínimo / Minimum :			26,28					39,48				26,28	0,007	0,007
Máximo / Maximum:			200.100,96					16.468,59				200.100,96	61,884	61,692