

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	3	0,54 %	104.228,00	0,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,54 %	104.228,00	0,35 %	25,695	25,695
Aragón / Aragón	176	31,48 %	9.651.264,96	32,35 %	16	61,54 %	26.818,71	63,66 %	176	31,48 %	9.624.446,25	32,30 %	37,121	37,152
Asturias, Principado de / Asturias,	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Balears, Illes / Balearic Islands	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Canarias / Canary Islands	1	0,18 %	2.642,04	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,18 %	2.642,04	0,01 %	2,198	2,198
Cantabria / Cantabria	1	0,18 %	47.406,49	0,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,18 %	47.406,49	0,16 %	31,447	31,447
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	6	1,07 %	352.237,92	1,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	1,07 %	352.237,92	1,18 %	42,045	42,045
Castilla y León / Castilla y León	323	57,78 %	17.127.645,68	57,41 %	10	38,46 %	15.309,30	36,34 %	323	57,78 %	17.112.336,38	57,44 %	33,742	33,713
Cataluña / Catalonia	8	1,43 %	301.388,61	1,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	1,43 %	301.388,61	1,01 %	32,904	32,904
Comunitat Valenciana / Comunitat	11	1,97 %	477.407,08	1,60 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	1,97 %	477.407,08	1,60 %	34,924	34,924
Galicia / Galicia	8	1,43 %	335.368,18	1,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	1,43 %	335.368,18	1,13 %	28,775	28,775
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	20	3,58 %	1.340.251,74	4,49 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	3,58 %	1.340.251,74	4,50 %	31,821	31,821
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	1	0,18 %	95.659,45	0,32 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,18 %	95.659,45	0,32 %	20,164	20,164
País Vasco / Basque Country	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Rioja, La / Rioja, La	1	0,18 %	871,03	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,18 %	871,03	0,00 %	0,236	0,236
Total:	559	100,00	29.836.371,18	100,00	26	100,00	42.128,01	100,00	559	100,00	29.794.243,17	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,723	34,714
Media simple / Average:			53.374,55				1.620,31				53.299,18		27,674	27,622
Mínimo / Minimum :			829,21				7,38				829,21		0,236	0,236
Máximo / Maximum:			198.787,96				17.551,97				198.787,96		61,465	61,306