

# RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)  
Fecha / Date: 31/08/2026  
Divisa / Currency: EUR

| Comunidades<br>Regions                      | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |         |                  |         | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |         |                  |         | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |         |                  |         | %CLTV Media Ponderada<br>Weighted Average %CLTV |          |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|---------|-------------------------------------------------|---------|------------------|---------|----------------------------------------------------------|---------|------------------|---------|-------------------------------------------------|----------|
|                                             | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                            | %       | Importe / Amount | %       | Num.                                                     | %       | Importe / Amount | %       | SVP / OBP                                       | PPV / OP |
| Andalucía / Andalucía                       | 3                                                        | 0,56 %  | 96.891,55        | 0,35 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 3                                                        | 0,56 %  | 96.891,55        | 0,35 %  | 25,486                                          | 25,486   |
| Aragón / Aragón                             | 167                                                      | 30,93 % | 9.097.155,43     | 32,54 % | 10                                              | 62,50 % | 8.260,18         | 32,06 % | 167                                                      | 30,93 % | 9.088.895,25     | 32,54 % | 36,379                                          | 36,366   |
| Asturias, Principado de / Asturias,         | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0,000                                           | 0,000    |
| Balears, Illes / Balearic Islands           | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0,000                                           | 0,000    |
| Canarias / Canary Islands                   | 1                                                        | 0,19 %  | 2.471,25         | 0,01 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 1                                                        | 0,19 %  | 2.471,25         | 0,01 %  | 2,056                                           | 2,056    |
| Cantabria / Cantabria                       | 1                                                        | 0,19 %  | 44.244,10        | 0,16 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 1                                                        | 0,19 %  | 44.244,10        | 0,16 %  | 29,350                                          | 29,350   |
| Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha | 5                                                        | 0,93 %  | 278.541,68       | 1,00 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 5                                                        | 0,93 %  | 278.541,68       | 1,00 %  | 41,276                                          | 41,276   |
| Castilla y León / Castilla y León           | 316                                                      | 58,52 % | 16.124.290,67    | 57,67 % | 6                                               | 37,50 % | 17.502,86        | 67,94 % | 316                                                      | 58,52 % | 16.106.787,81    | 57,67 % | 32,924                                          | 32,885   |
| Cataluña / Catalonia                        | 7                                                        | 1,30 %  | 284.026,33       | 1,02 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 7                                                        | 1,30 %  | 284.026,33       | 1,02 %  | 32,649                                          | 32,649   |
| Comunitat Valenciana / Comunitat            | 11                                                       | 2,04 %  | 448.204,08       | 1,60 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 11                                                       | 2,04 %  | 448.204,08       | 1,60 %  | 34,313                                          | 34,313   |
| Galicia / Galicia                           | 7                                                        | 1,30 %  | 275.840,60       | 0,99 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 7                                                        | 1,30 %  | 275.840,60       | 0,99 %  | 28,052                                          | 28,052   |
| Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad    | 20                                                       | 3,70 %  | 1.212.325,12     | 4,34 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 20                                                       | 3,70 %  | 1.212.325,12     | 4,34 %  | 31,622                                          | 31,622   |
| Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,      | 1                                                        | 0,19 %  | 92.495,37        | 0,33 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 1                                                        | 0,19 %  | 92.495,37        | 0,33 %  | 19,497                                          | 19,497   |
| País Vasco / Basque Country                 | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0                                                        | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 0,000                                           | 0,000    |
| Rioja, La / Rioja, La                       | 1                                                        | 0,19 %  | 782,84           | 0,00 %  | 0                                               | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 1                                                        | 0,19 %  | 782,84           | 0,00 %  | 0,212                                           | 0,212    |
| Total:                                      | 540                                                      | 100,00  | 27.957.269,02    | 100,00  | 16                                              | 100,00  | 25.763,04        | 100,00  | 540                                                      | 100,00  | 27.931.505,98    | 100,00  |                                                 |          |
| Media Ponderada / Weighted Average :        |                                                          |         |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |         |                  |         | 33,967                                          | 33,940   |
| Media simple / Average:                     |                                                          |         |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |         |                  |         | 26,783                                          | 26,748   |
| Mínimo / Minimum :                          |                                                          |         |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |         |                  |         | 0,135                                           | 0,135    |
| Máximo / Maximum:                           |                                                          |         |                  |         |                                                 |         |                  |         |                                                          |         |                  |         | 60,529                                          | 60,165   |