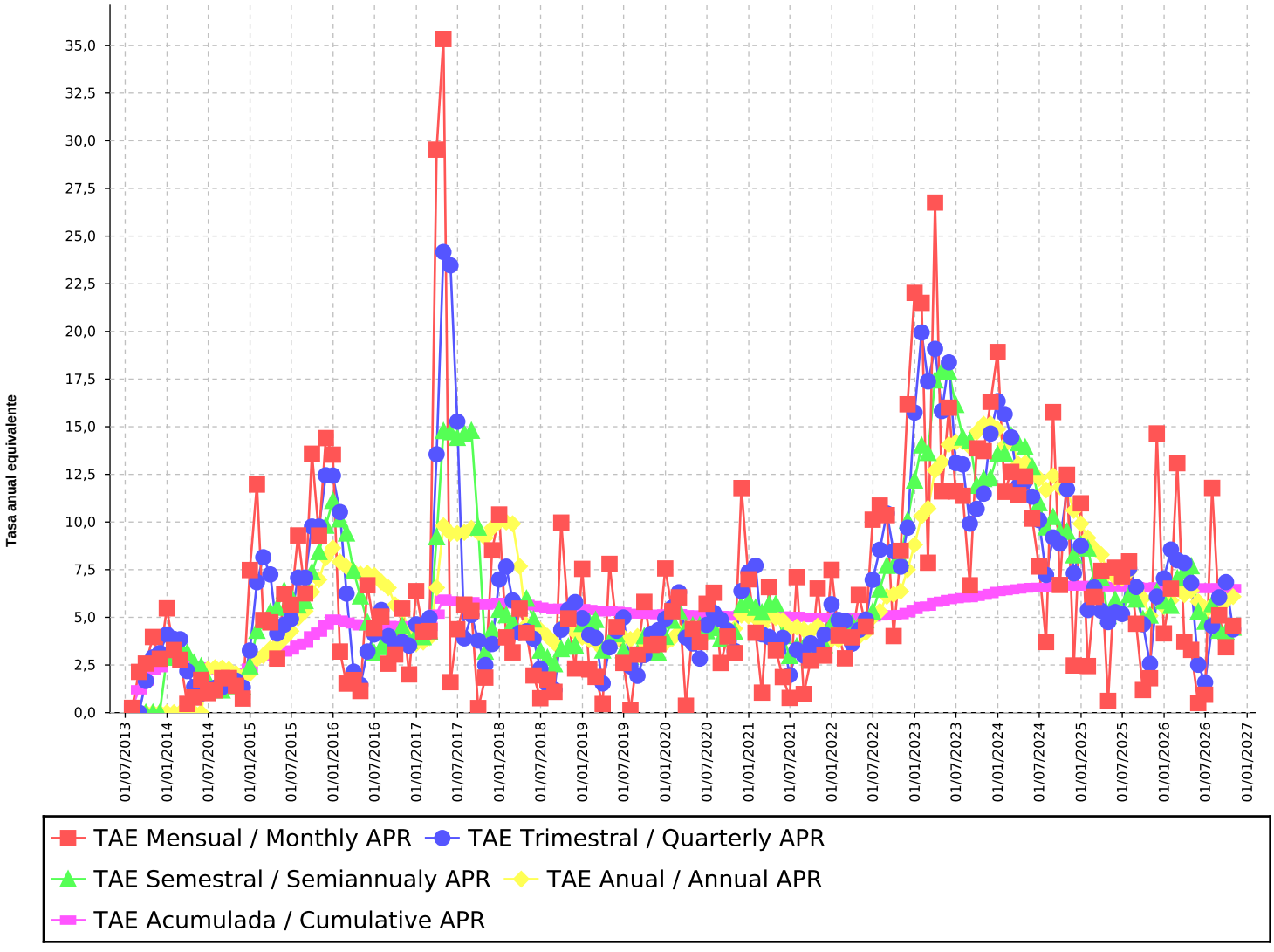
RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Tasa de Amortización Anticipada / ***Prepayment rate***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*



RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Tasa de Amortización Anticipada / ***Prepayment rate***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or*

Fecha *Date*	% Tasa Anual Equivalente *% Annual Percentage Rate*				
	Mensual *Monthly*	Trimestral *Quarterly*	Semestral *Semiannualy*	Anual *Annual*	Acumulada *Cumulative*
31/07/2013	0,25	0,00	0,00	0,00	0,25
31/08/2013	2,14	0,00	0,00	0,00	1,20
30/09/2013	2,57	1,66	0,00	0,00	1,66
31/10/2013	3,97	2,90	0,00	0,00	2,24
30/11/2013	2,83	3,13	0,00	0,00	2,36
31/12/2013	5,47	4,10	2,88	0,00	2,88
31/01/2014	3,28	3,87	3,38	0,00	2,94
28/02/2014	2,77	3,85	3,49	0,00	2,92
31/03/2014	0,46	2,18	3,14	0,00	2,65
30/04/2014	0,79	1,35	2,62	0,00	2,47
31/05/2014	1,72	0,99	2,43	0,00	2,40
30/06/2014	1,03	1,18	1,68	2,28	2,28
31/07/2014	1,17	1,30	1,33	2,36	2,20
31/08/2014	1,81	1,34	1,16	2,33	2,17
30/09/2014	1,81	1,60	1,39	2,27	2,15
31/10/2014	1,41	1,68	1,49	2,06	2,10
30/11/2014	0,74	1,32	1,33	1,88	2,02
31/12/2014	7,48	3,26	2,43	2,06	2,33
31/01/2015	11,97	6,84	4,29	2,82	2,87
28/02/2015	4,86	8,15	4,80	3,00	2,97
31/03/2015	4,74	7,25	5,27	3,35	3,05
30/04/2015	2,84	4,15	5,50	3,52	3,04
31/05/2015	6,23	4,61	6,40	3,90	3,18
30/06/2015	5,66	4,92	6,09	4,28	3,29
31/07/2015	9,30	7,08	5,62	4,96	3,53
31/08/2015	6,26	7,08	5,86	5,33	3,64
30/09/2015	13,58	9,76	7,37	6,33	4,03
31/10/2015	9,29	9,76	8,43	6,98	4,22
30/11/2015	14,40	12,45	9,81	8,12	4,59
31/12/2015	13,54	12,44	11,11	8,64	4,90

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Tasa de Amortización Anticipada / ***Prepayment rate***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or*

Fecha *Date*	% Tasa Anual Equivalente *% Annual Percentage Rate*				
	Mensual *Monthly*	Trimestral *Quarterly*	Semestral *Semiannualy*	Anual *Annual*	Acumulada *Cumulative*
31/01/2016	3,21	10,52	10,14	7,91	4,85
29/02/2016	1,52	6,24	9,40	7,65	4,75
31/03/2016	1,71	2,15	7,44	7,40	4,66
30/04/2016	1,13	1,46	6,10	7,27	4,56
31/05/2016	6,68	3,21	4,74	7,31	4,62
30/06/2016	4,42	4,11	3,13	7,21	4,61
31/07/2016	5,04	5,39	3,44	6,85	4,62
31/08/2016	2,57	4,01	3,61	6,55	4,57
30/09/2016	3,05	3,56	3,83	5,65	4,53
31/10/2016	5,46	3,70	4,55	5,33	4,55
30/11/2016	2,00	3,52	3,77	4,25	4,49
31/12/2016	6,37	4,63	4,10	3,62	4,54
31/01/2017	4,24	4,22	3,96	3,70	4,53
28/02/2017	4,28	4,97	4,24	3,93	4,53
31/03/2017	29,53	13,56	9,20	6,56	5,17
30/04/2017	35,35	24,17	14,78	9,81	5,95
31/05/2017	1,60	23,47	14,72	9,41	5,86
30/06/2017	4,37	15,27	14,42	9,40	5,83
31/07/2017	5,67	3,90	14,63	9,45	5,83
31/08/2017	5,35	5,13	14,79	9,67	5,82
30/09/2017	0,24	3,78	9,71	9,46	5,71
31/10/2017	1,84	2,50	3,20	9,17	5,64
30/11/2017	8,51	3,60	4,37	9,69	5,70
31/12/2017	10,39	6,99	5,40	10,02	5,78
31/01/2018	3,95	7,66	5,11	10,00	5,75
28/02/2018	3,16	5,89	4,75	9,91	5,71
31/03/2018	5,46	4,19	5,60	7,68	5,70
30/04/2018	4,18	4,27	5,98	4,60	5,68
31/05/2018	1,95	3,87	4,89	4,63	5,61
30/06/2018	0,75	2,31	3,25	4,33	5,53

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Tasa de Amortización Anticipada / ***Prepayment rate***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or*

Fecha *Date*	% Tasa Anual Equivalente *% Annual Percentage Rate*				
	Mensual *Monthly*	Trimestral *Quarterly*	Semestral *Semiannualy*	Anual *Annual*	Acumulada *Cumulative*
31/07/2018	1,74	1,48	2,89	4,01	5,47
31/08/2018	1,09	1,19	2,54	3,65	5,40
30/09/2018	9,97	4,35	3,33	4,47	5,48
31/10/2018	4,94	5,41	3,46	4,73	5,47
30/11/2018	2,31	5,80	3,52	4,21	5,42
31/12/2018	7,54	4,96	4,66	3,96	5,45
31/01/2019	2,27	4,07	4,74	3,82	5,41
28/02/2019	1,87	3,93	4,87	3,71	5,36
31/03/2019	0,45	1,53	3,26	3,30	5,29
30/04/2019	7,80	3,43	3,75	3,61	5,32
31/05/2019	4,49	4,30	4,11	3,82	5,31
30/06/2019	2,60	4,99	3,28	3,97	5,28
31/07/2019	0,12	2,42	2,93	3,84	5,21
31/08/2019	3,04	1,93	3,12	4,00	5,18
30/09/2019	5,81	3,02	4,01	3,64	5,19
31/10/2019	3,56	4,14	3,29	3,52	5,16
30/11/2019	3,59	4,33	3,14	3,63	5,14
31/12/2019	7,56	4,92	3,98	3,63	5,18
31/01/2020	5,32	5,51	4,83	3,88	5,18
29/02/2020	6,05	6,31	5,33	4,23	5,19
31/03/2020	0,36	3,94	4,43	4,22	5,13
30/04/2020	4,39	3,63	4,57	3,93	5,12
31/05/2020	3,70	2,83	4,59	3,87	5,10
30/06/2020	5,71	4,61	4,27	4,13	5,11
31/07/2020	6,29	5,24	4,44	4,63	5,13
31/08/2020	2,60	4,88	3,86	4,60	5,10
30/09/2020	3,99	4,31	4,46	4,45	5,08
31/10/2020	3,12	3,24	4,25	4,41	5,06
30/11/2020	11,78	6,38	5,63	5,11	5,14
31/12/2020	6,99	7,37	5,85	5,07	5,16

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Tasa de Amortización Anticipada / ***Prepayment rate***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or*

Fecha *Date*	% Tasa Anual Equivalente *% Annual Percentage Rate*				
	Mensual *Monthly*	Trimestral *Quarterly*	Semestral *Semiannualy*	Anual *Annual*	Acumulada *Cumulative*
31/01/2021	4,19	7,71	5,50	4,97	5,15
28/02/2021	1,05	4,11	5,25	4,56	5,11
31/03/2021	6,59	3,97	5,68	5,07	5,12
30/04/2021	3,27	3,66	5,71	4,98	5,10
31/05/2021	1,86	3,93	4,02	4,83	5,07
30/06/2021	0,77	1,97	2,98	4,42	5,03
31/07/2021	7,11	3,29	3,47	4,49	5,05
31/08/2021	0,98	3,00	3,46	4,36	5,01
30/09/2021	2,72	3,64	2,81	4,26	4,98
31/10/2021	6,51	3,43	3,36	4,54	5,00
30/11/2021	2,99	4,09	3,55	3,78	4,98
31/12/2021	7,49	5,69	4,67	3,83	5,01
31/01/2022	4,04	4,86	4,15	3,81	5,00
28/02/2022	2,85	4,81	4,45	3,96	4,98
31/03/2022	3,95	3,61	4,66	3,74	4,97
30/04/2022	6,17	4,33	4,60	3,98	4,98
31/05/2022	4,52	4,88	4,85	4,20	4,97
30/06/2022	10,12	6,97	5,30	4,99	5,02
31/07/2022	10,86	8,54	6,46	5,31	5,08
31/08/2022	10,36	10,45	7,71	6,10	5,13
30/09/2022	4,01	8,47	7,72	6,20	5,12
31/10/2022	8,49	7,66	8,10	6,37	5,15
30/11/2022	16,18	9,70	10,08	7,50	5,25
31/12/2022	22,02	15,74	12,18	8,81	5,41
31/01/2023	21,50	19,94	14,02	10,32	5,57
28/02/2023	7,86	17,38	13,63	10,72	5,59
31/03/2023	26,76	19,09	17,43	12,71	5,79
30/04/2023	11,61	15,82	17,91	13,14	5,84
31/05/2023	16,00	18,38	17,88	14,07	5,93
30/06/2023	11,61	13,10	16,15	14,19	5,98

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Tasa de Amortización Anticipada / ***Prepayment rate***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or*

Fecha *Date*	% Tasa Anual Equivalente *% Annual Percentage Rate*				
	Mensual *Monthly*	Trimestral *Quarterly*	Semestral *Semiannualy*	Anual *Annual*	Acumulada *Cumulative*
31/07/2023	11,38	13,02	14,43	14,23	6,03
31/08/2023	6,68	9,92	14,25	13,94	6,03
30/09/2023	13,87	10,69	11,90	14,71	6,10
31/10/2023	13,72	11,49	12,26	15,13	6,16
30/11/2023	16,31	14,64	12,31	15,14	6,25
31/12/2023	18,92	16,34	13,56	14,86	6,36
31/01/2024	11,59	15,66	13,60	14,02	6,40
29/02/2024	12,63	14,44	14,54	14,40	6,45
31/03/2024	11,41	11,88	14,14	13,03	6,49
30/04/2024	12,39	12,15	13,92	13,09	6,54
31/05/2024	10,18	11,33	12,90	12,61	6,56
30/06/2024	7,67	10,10	10,99	12,29	6,57
31/07/2024	3,71	7,22	9,72	11,68	6,55
31/08/2024	15,77	9,19	10,27	12,43	6,62
30/09/2024	6,70	8,87	9,49	11,84	6,62
31/10/2024	12,48	11,73	9,50	11,74	6,67
30/11/2024	2,47	7,31	8,25	10,61	6,64
31/12/2024	10,98	8,75	8,81	9,91	6,67
31/01/2025	2,44	5,39	8,61	9,17	6,64
28/02/2025	6,07	6,57	6,94	8,62	6,64
31/03/2025	7,44	5,34	7,06	8,28	6,64
30/04/2025	0,62	4,75	5,07	7,31	6,60
31/05/2025	7,60	5,27	5,92	7,09	6,61
30/06/2025	7,15	5,18	5,26	7,05	6,61
31/07/2025	7,93	7,56	6,17	7,40	6,62
31/08/2025	4,66	6,59	5,94	6,44	6,61
30/09/2025	1,18	4,63	4,90	5,99	6,57
31/10/2025	1,81	2,56	5,10	5,08	6,54
30/11/2025	14,65	6,09	6,34	6,13	6,60
31/12/2025	4,16	7,04	5,85	5,55	6,58

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Tasa de Amortización Anticipada / ***Prepayment rate***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or*

Fecha *Date*	% Tasa Anual Equivalente *% Annual Percentage Rate*				
	Mensual *Monthly*	Trimestral *Quarterly*	Semestral *Semiannualy*	Anual *Annual*	Acumulada *Cumulative*
31/01/2026	6,51	8,55	5,60	5,89	6,58
28/02/2026	13,08	8,00	7,05	6,49	6,63
31/03/2026	3,72	7,85	7,45	6,19	6,61
30/04/2026	3,29	6,81	7,68	6,40	6,59
31/05/2026	0,50	2,51	5,29	5,82	6,55
30/06/2026	0,94	1,59	4,77	5,31	6,51
31/07/2026	11,79	4,56	5,69	5,65	6,55
31/08/2026	5,10	6,05	4,30	5,68	6,54
30/09/2026	3,43	6,85	4,25	5,86	6,52
31/10/2026	4,55	4,36	4,46	6,09	6,51