

# RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

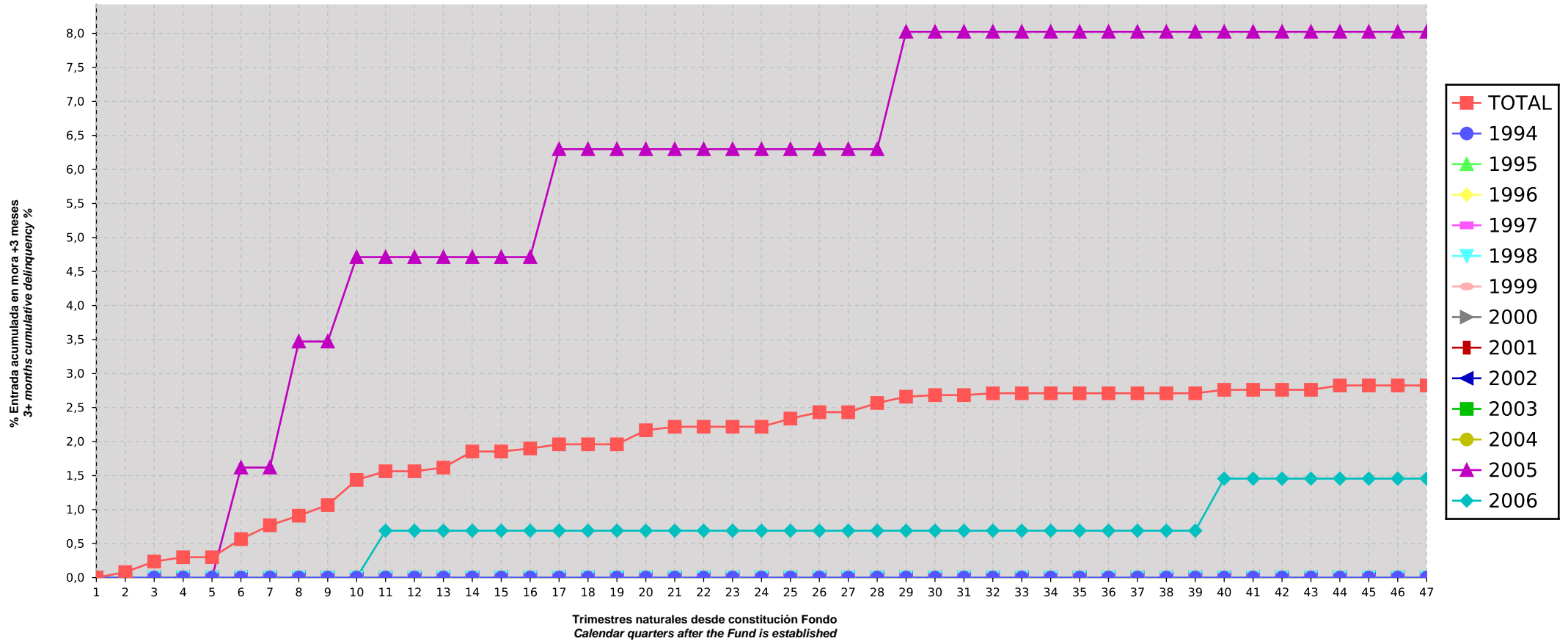
Análisis de Morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos  
 Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitized assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



# RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

**Análisis de Morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos**

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Delayed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Origenación activo Asset origination	TOTAL	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Principal titulizado (mill. €) Principal securitised (€ million)	150,150	0,263	0,000	0,000	0,063	0,184	0,000	0,249	0,110	0,365	0,895	1,811	5,783	10,040
Nº activos / Nº. of assets	1.250	1	0	0	1	2	0	3	2	4	10	15	48	79
1	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
2	0,08%	1	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
3	0,24%	3	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
4	0,30%	4	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
5	0,30%	4	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
6	0,57%	7	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	1,62%	1
7	0,77%	10	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	3,47%	1
8	0,91%	12	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	3,47%	2
9	1,07%	15	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	3,47%	2
10	1,44%	19	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	4,71%	3
11	1,56%	21	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	4,71%	3
12	1,56%	21	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	4,71%	3
13	1,62%	22	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	4,71%	3
14	1,85%	25	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	4,71%	3
15	1,85%	25	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	4,71%	3
16	1,90%	26	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	4,71%	3
17	1,96%	27	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	6,30%	4
18	1,96%	27	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	6,30%	4
19	1,96%	27	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	6,30%	4
20	2,17%	30	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	6,30%	4
21	2,22%	31	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	6,30%	4
22	2,22%	31	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	6,30%	4
23	2,22%	31	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	6,30%	4
24	2,22%	31	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	6,30%	4
25	2,34%	33	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	6,30%	4

# RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

**Análisis de Morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos**

*Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Delatied by asset origination years*

**Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)**

**Fecha / Date: 28/02/2025**

**Divisa / Currency: EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	TOTAL	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
26	2.43% 34	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	6,30% 4	0,69% 1
27	2.43% 34	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	6,30% 4	0,69% 1
28	2.57% 36	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	6,30% 4	0,69% 1
29	2.66% 38	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
30	2.68% 39	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
31	2.68% 39	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
32	2.71% 40	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
33	2.71% 40	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
34	2.71% 40	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
35	2.71% 40	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
36	2.71% 40	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
37	2.71% 40	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
38	2.71% 40	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
39	2.71% 40	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	0,69% 1
40	2.76% 41	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	1,46% 2
41	2.76% 41	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	1,46% 2
42	2.76% 41	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	1,46% 2
43	2.76% 41	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	1,46% 2
44	2.83% 42	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	1,46% 2
45	2.83% 42	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	1,46% 2
46	2.83% 42	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	1,46% 2
47	2.83% 42	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	8,02% 5	1,46% 2

# RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

**Análisis de Morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos**

*Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Delated by asset origination years*

**Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)**

**Fecha / Date: 28/02/2025**

**Divisa / Currency: EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	2007		2008		2009		2010		2011		2012	
	13,567		19,134		28,496		47,716		18,302		3,171	
	109		162		242		389		155		28	
1	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
2	0,00%	0	0,00%	0	0,42%	1	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
3	0,90%	1	0,00%	0	0,42%	1	0,23%	1	0,00%	0	0,00%	0
4	0,90%	1	0,00%	0	0,42%	1	0,43%	2	0,00%	0	0,00%	0
5	0,90%	1	0,00%	0	0,42%	1	0,43%	2	0,00%	0	0,00%	0
6	0,90%	1	1,60%	2	0,42%	1	0,43%	2	0,00%	0	0,00%	0
7	0,90%	1	2,23%	3	0,42%	1	0,67%	3	0,40%	1	0,00%	0
8	0,90%	1	2,23%	3	0,42%	1	0,67%	3	0,97%	2	0,00%	0
9	1,47%	2	2,69%	4	0,67%	2	0,67%	3	0,97%	2	0,00%	0
10	3,56%	3	2,69%	4	0,67%	2	1,08%	5	0,97%	2	0,00%	0
11	4,46%	4	2,69%	4	0,67%	2	1,08%	5	0,97%	2	0,00%	0
12	4,46%	4	2,69%	4	0,67%	2	1,08%	5	0,97%	2	0,00%	0
13	4,46%	4	3,12%	5	0,67%	2	1,08%	5	0,97%	2	0,00%	0
14	4,46%	4	3,89%	6	0,67%	2	1,35%	6	1,42%	3	0,00%	0
15	4,46%	4	3,89%	6	0,67%	2	1,35%	6	1,42%	3	0,00%	0
16	4,46%	4	3,89%	6	0,67%	2	1,49%	7	1,42%	3	0,00%	0
17	4,46%	4	3,89%	6	0,67%	2	1,49%	7	1,42%	3	0,00%	0
18	4,46%	4	3,89%	6	0,67%	2	1,49%	7	1,42%	3	0,00%	0
19	4,46%	4	3,89%	6	0,67%	2	1,49%	7	1,42%	3	0,00%	0
20	5,93%	5	4,20%	7	0,85%	3	1,49%	7	1,42%	3	0,00%	0
21	5,93%	5	4,20%	7	0,85%	3	1,64%	8	1,42%	3	0,00%	0
22	5,93%	5	4,20%	7	0,85%	3	1,64%	8	1,42%	3	0,00%	0
23	5,93%	5	4,20%	7	0,85%	3	1,64%	8	1,42%	3	0,00%	0
24	5,93%	5	4,20%	7	0,85%	3	1,64%	8	1,42%	3	0,00%	0
25	6,59%	6	4,20%	7	0,85%	3	1,84%	9	1,42%	3	0,00%	0
26	6,59%	6	4,94%	8	0,85%	3	1,84%	9	1,42%	3	0,00%	0

# RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

**Análisis de Morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos**

*Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Delated by asset origination years*

**Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)**

**Fecha / Date: 28/02/2025**

**Divisa / Currency: EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	2007		2008		2009		2010		2011		2012	
27	6,59%	6	4,94%	8	0,85%	3	1,84%	9	1,42%	3	0,00%	0
28	6,59%	6	5,36%	9	1,29%	4	1,84%	9	1,42%	3	0,00%	0
29	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,84%	9	1,42%	3	0,00%	0
30	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,84%	9	1,62%	4	0,00%	0
31	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,84%	9	1,62%	4	0,00%	0
32	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
33	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
34	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
35	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
36	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
37	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
38	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
39	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
40	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
41	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
42	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
43	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	1,92%	10	1,62%	4	0,00%	0
44	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	2,12%	11	1,62%	4	0,00%	0
45	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	2,12%	11	1,62%	4	0,00%	0
46	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	2,12%	11	1,62%	4	0,00%	0
47	6,59%	6	5,55%	10	1,29%	4	2,12%	11	1,62%	4	0,00%	0