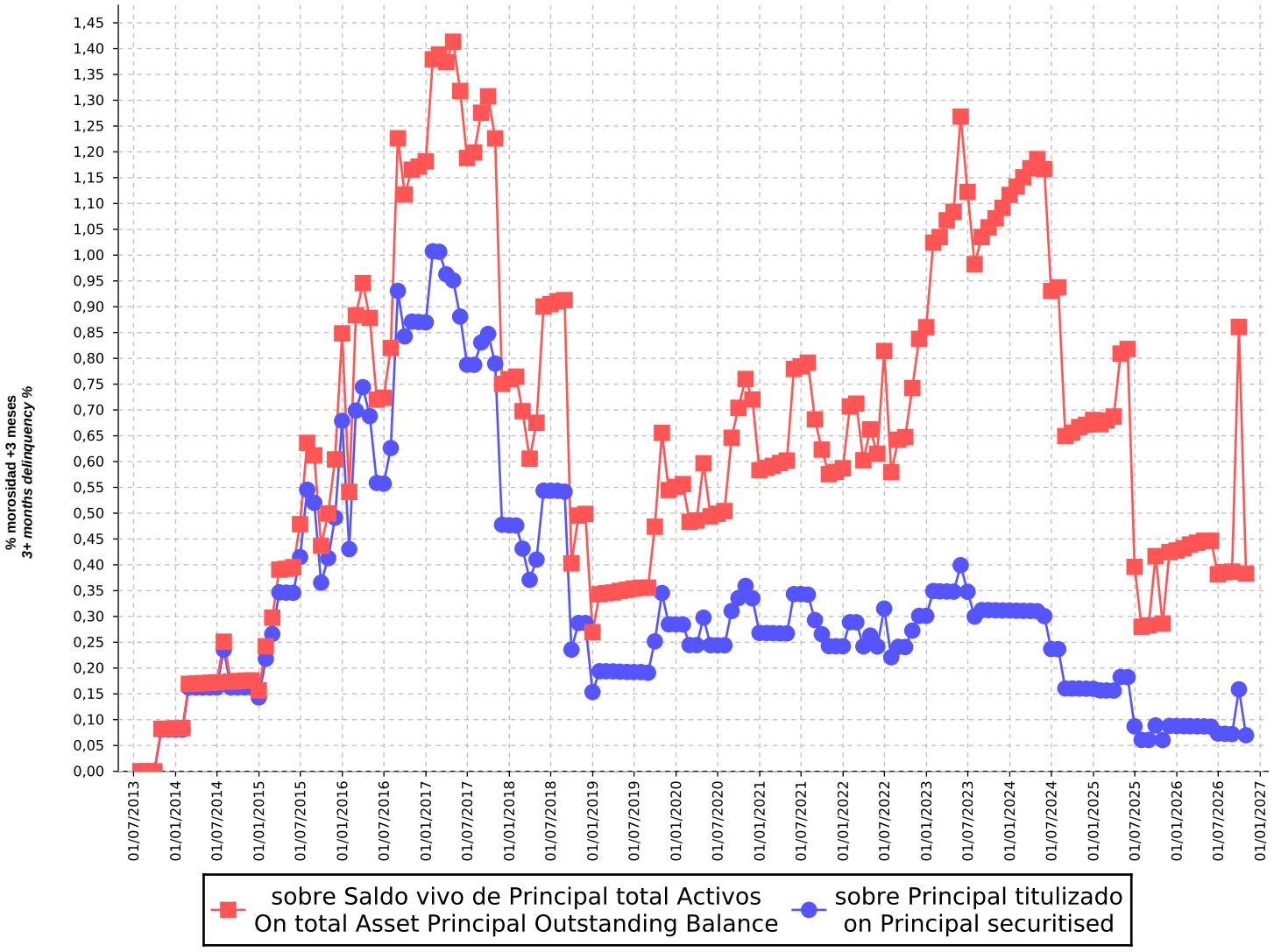
RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*



RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
31/07/2013	0,000	0,00 %	0,00 %
31/08/2013	0,000	0,00 %	0,00 %
30/09/2013	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2013	120,961	0,08 %	0,08 %
30/11/2013	120,961	0,08 %	0,08 %
31/12/2013	120,961	0,08 %	0,08 %
31/01/2014	120,961	0,08 %	0,08 %
28/02/2014	243,529	0,17 %	0,16 %
31/03/2014	243,529	0,17 %	0,16 %
30/04/2014	243,567	0,17 %	0,16 %
31/05/2014	243,604	0,17 %	0,16 %
30/06/2014	243,641	0,17 %	0,16 %
31/07/2014	353,663	0,25 %	0,24 %
31/08/2014	243,715	0,17 %	0,16 %
30/09/2014	243,751	0,17 %	0,16 %
31/10/2014	243,788	0,18 %	0,16 %
30/11/2014	243,824	0,18 %	0,16 %
31/12/2014	214,869	0,16 %	0,14 %
31/01/2015	327,354	0,24 %	0,22 %
28/02/2015	399,253	0,30 %	0,27 %
31/03/2015	520,377	0,39 %	0,35 %
30/04/2015	519,603	0,39 %	0,35 %
31/05/2015	519,222	0,40 %	0,35 %
30/06/2015	623,324	0,48 %	0,42 %
31/07/2015	819,051	0,64 %	0,55 %
31/08/2015	780,878	0,61 %	0,52 %
30/09/2015	548,634	0,44 %	0,37 %
31/10/2015	620,029	0,50 %	0,41 %
30/11/2015	737,633	0,60 %	0,49 %
31/12/2015	1.019,487	0,85 %	0,68 %
31/01/2016	646,237	0,54 %	0,43 %

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
29/02/2016	1.049,395	0,88 %	0,70 %
31/03/2016	1.117,480	0,95 %	0,74 %
30/04/2016	1.033,048	0,88 %	0,69 %
31/05/2016	838,743	0,72 %	0,56 %
30/06/2016	836,622	0,72 %	0,56 %
31/07/2016	940,216	0,82 %	0,63 %
31/08/2016	1.397,427	1,23 %	0,93 %
30/09/2016	1.265,027	1,12 %	0,84 %
31/10/2016	1.308,014	1,17 %	0,87 %
30/11/2016	1.306,996	1,17 %	0,87 %
31/12/2016	1.305,875	1,18 %	0,87 %
31/01/2017	1.512,537	1,38 %	1,01 %
28/02/2017	1.511,132	1,39 %	1,01 %
31/03/2017	1.445,656	1,37 %	0,96 %
30/04/2017	1.428,089	1,41 %	0,95 %
31/05/2017	1.322,719	1,32 %	0,88 %
30/06/2017	1.182,741	1,19 %	0,79 %
31/07/2017	1.182,361	1,20 %	0,79 %
31/08/2017	1.247,222	1,28 %	0,83 %
30/09/2017	1.272,206	1,31 %	0,85 %
31/10/2017	1.185,863	1,23 %	0,79 %
30/11/2017	717,106	0,75 %	0,48 %
31/12/2017	715,803	0,76 %	0,48 %
31/01/2018	714,950	0,76 %	0,48 %
28/02/2018	647,554	0,70 %	0,43 %
31/03/2018	556,936	0,61 %	0,37 %
30/04/2018	615,921	0,68 %	0,41 %
31/05/2018	816,201	0,90 %	0,54 %
30/06/2018	816,059	0,91 %	0,54 %
31/07/2018	815,908	0,91 %	0,54 %
31/08/2018	813,363	0,91 %	0,54 %

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
30/09/2018	353,917	0,40 %	0,24 %
31/10/2018	431,327	0,50 %	0,29 %
30/11/2018	431,228	0,50 %	0,29 %
31/12/2018	230,405	0,27 %	0,15 %
31/01/2019	291,191	0,34 %	0,19 %
28/02/2019	290,997	0,34 %	0,19 %
31/03/2019	290,670	0,35 %	0,19 %
30/04/2019	289,736	0,35 %	0,19 %
31/05/2019	288,968	0,35 %	0,19 %
30/06/2019	288,807	0,35 %	0,19 %
31/07/2019	288,559	0,36 %	0,19 %
31/08/2019	286,612	0,36 %	0,19 %
30/09/2019	377,861	0,47 %	0,25 %
31/10/2019	518,588	0,66 %	0,35 %
30/11/2019	427,420	0,54 %	0,28 %
31/12/2019	427,216	0,55 %	0,28 %
31/01/2020	427,216	0,56 %	0,28 %
29/02/2020	367,222	0,48 %	0,24 %
31/03/2020	367,069	0,49 %	0,24 %
30/04/2020	446,869	0,60 %	0,30 %
31/05/2020	366,821	0,49 %	0,24 %
30/06/2020	366,713	0,50 %	0,24 %
31/07/2020	366,514	0,50 %	0,24 %
31/08/2020	466,243	0,65 %	0,31 %
30/09/2020	503,724	0,70 %	0,34 %
31/10/2020	539,229	0,76 %	0,36 %
30/11/2020	502,857	0,72 %	0,33 %
31/12/2020	402,485	0,58 %	0,27 %
31/01/2021	402,094	0,59 %	0,27 %
28/02/2021	401,961	0,59 %	0,27 %
31/03/2021	401,219	0,60 %	0,27 %

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
30/04/2021	401,007	0,60 %	0,27 %
31/05/2021	515,534	0,78 %	0,34 %
30/06/2021	515,458	0,78 %	0,34 %
31/07/2021	513,982	0,79 %	0,34 %
31/08/2021	439,825	0,68 %	0,29 %
30/09/2021	398,760	0,62 %	0,27 %
31/10/2021	364,047	0,58 %	0,24 %
30/11/2021	363,831	0,58 %	0,24 %
31/12/2021	363,680	0,59 %	0,24 %
31/01/2022	433,692	0,71 %	0,29 %
28/02/2022	433,487	0,71 %	0,29 %
31/03/2022	363,181	0,60 %	0,24 %
30/04/2022	394,748	0,66 %	0,26 %
31/05/2022	362,963	0,62 %	0,24 %
30/06/2022	473,301	0,81 %	0,32 %
31/07/2022	331,614	0,58 %	0,22 %
31/08/2022	361,941	0,64 %	0,24 %
30/09/2022	361,448	0,65 %	0,24 %
31/10/2022	409,095	0,74 %	0,27 %
30/11/2022	451,972	0,84 %	0,30 %
31/12/2022	451,967	0,86 %	0,30 %
31/01/2023	524,390	1,02 %	0,35 %
28/02/2023	523,296	1,03 %	0,35 %
31/03/2023	522,980	1,07 %	0,35 %
30/04/2023	522,665	1,08 %	0,35 %
31/05/2023	599,486	1,27 %	0,40 %
30/06/2023	522,216	1,12 %	0,35 %
31/07/2023	450,038	0,98 %	0,30 %
31/08/2023	468,906	1,04 %	0,31 %
30/09/2023	468,906	1,05 %	0,31 %
31/10/2023	468,389	1,07 %	0,31 %

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
30/11/2023	467,759	1,09 %	0,31 %
31/12/2023	467,691	1,12 %	0,31 %
31/01/2024	467,082	1,13 %	0,31 %
29/02/2024	466,657	1,15 %	0,31 %
31/03/2024	466,372	1,17 %	0,31 %
30/04/2024	465,784	1,19 %	0,31 %
31/05/2024	451,386	1,17 %	0,30 %
30/06/2024	355,651	0,93 %	0,24 %
31/07/2024	355,191	0,94 %	0,24 %
31/08/2024	241,146	0,65 %	0,16 %
30/09/2024	240,780	0,66 %	0,16 %
31/10/2024	240,669	0,67 %	0,16 %
30/11/2024	240,405	0,67 %	0,16 %
31/12/2024	239,922	0,68 %	0,16 %
31/01/2025	235,102	0,67 %	0,16 %
28/02/2025	234,919	0,68 %	0,16 %
31/03/2025	234,636	0,69 %	0,16 %
30/04/2025	274,410	0,81 %	0,18 %
31/05/2025	273,842	0,82 %	0,18 %
30/06/2025	130,742	0,40 %	0,09 %
31/07/2025	91,260	0,28 %	0,06 %
31/08/2025	91,113	0,28 %	0,06 %
30/09/2025	133,350	0,42 %	0,09 %
31/10/2025	90,833	0,29 %	0,06 %
30/11/2025	132,083	0,42 %	0,09 %
31/12/2025	131,633	0,43 %	0,09 %
31/01/2026	131,339	0,43 %	0,09 %
28/02/2026	131,097	0,44 %	0,09 %
31/03/2026	130,830	0,44 %	0,09 %
30/04/2026	130,633	0,45 %	0,09 %
31/05/2026	129,669	0,45 %	0,09 %

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / ***Assets:*****Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +3 meses *3+ months delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €)** ***Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
30/06/2026	109,889	0,38 %	0,07 %
31/07/2026	109,120	0,39 %	0,07 %
31/08/2026	108,153	0,39 %	0,07 %
30/09/2026	238,249	0,86 %	0,16 %
31/10/2026	104,809	0,38 %	0,07 %