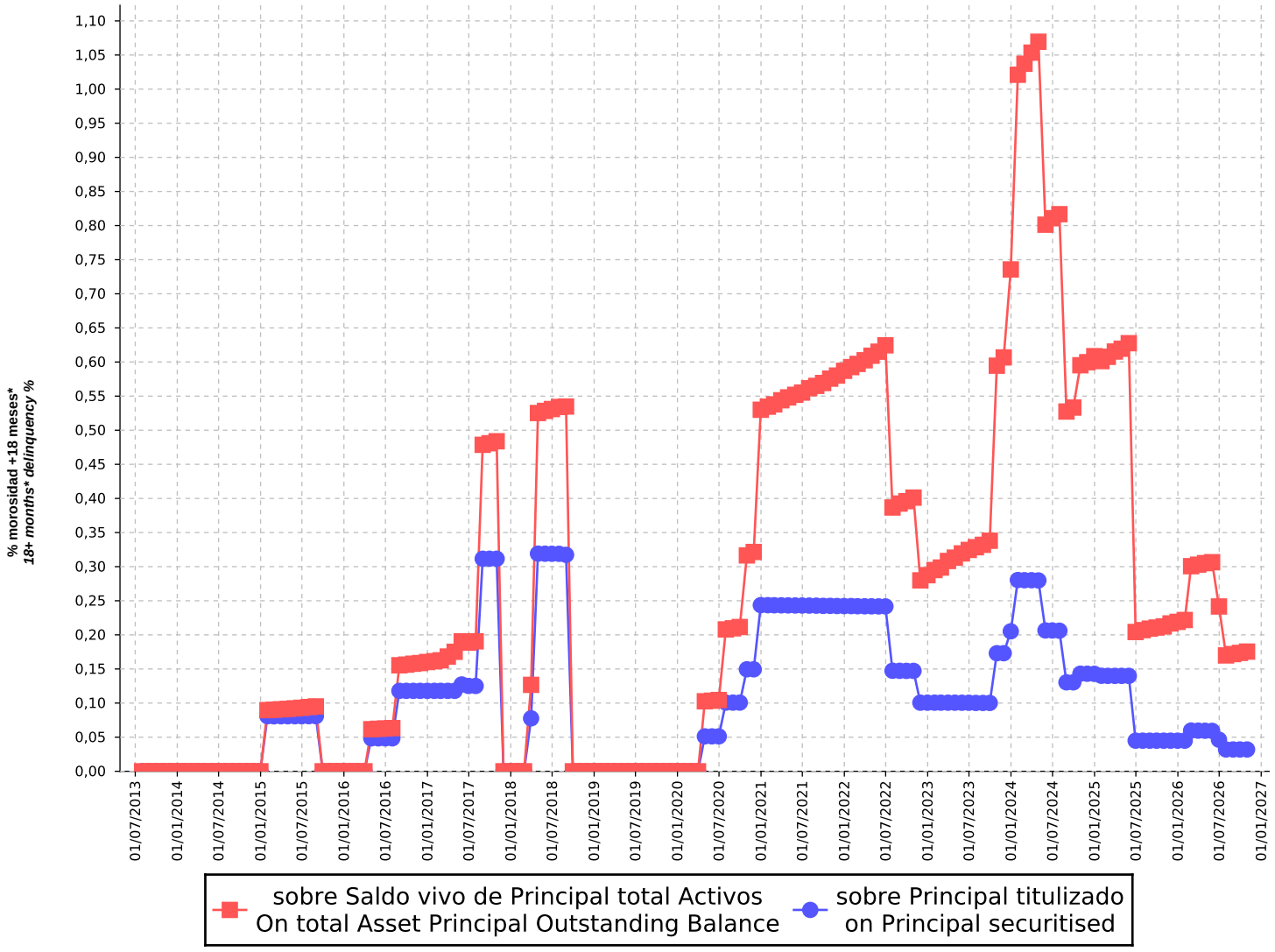
RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +18 meses*
Delinquency analysis: 18+ months* delinquency rate

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*



RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +18 meses*
Delinquency analysis: 18+ months* delinquency rate

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +18 meses* *18+ months* delinquency %*	
Fecha *Date*	**Saldo vivo de Activos en mora *(ppal. Miles €)** *Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou.*	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** *On total Asset Principal Outstanding Balance*	**Sobre Principal titulizado** *on Principal securitised*
31/07/2013	0,000	0,00 %	0,00 %
31/08/2013	0,000	0,00 %	0,00 %
30/09/2013	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2013	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2013	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2013	0,000	0,00 %	0,00 %
31/01/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
28/02/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
30/04/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/05/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
30/06/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/07/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/08/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
30/09/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/01/2015	121,291	0,09 %	0,08 %
28/02/2015	121,067	0,09 %	0,08 %
31/03/2015	121,103	0,09 %	0,08 %
30/04/2015	121,149	0,09 %	0,08 %
31/05/2015	121,195	0,09 %	0,08 %
30/06/2015	121,241	0,09 %	0,08 %
31/07/2015	121,287	0,09 %	0,08 %
31/08/2015	121,332	0,10 %	0,08 %
30/09/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
31/01/2016	0,000	0,00 %	0,00 %

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
**Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.*

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +18 meses*
Delinquency analysis: 18+ months* delinquency rate

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +18 meses* *18+ months* delinquency %*	
Fecha *Date*	**Saldo vivo de Activos en mora *(ppal. Miles €)** *Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou.*	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** *On total Asset Principal Outstanding Balance*	**Sobre Principal titulizado** *on Principal securitised*
29/02/2016	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2016	0,000	0,00 %	0,00 %
30/04/2016	72,581	0,06 %	0,05 %
31/05/2016	72,581	0,06 %	0,05 %
30/06/2016	72,581	0,06 %	0,05 %
31/07/2016	72,581	0,06 %	0,05 %
31/08/2016	177,034	0,16 %	0,12 %
30/09/2016	177,034	0,16 %	0,12 %
31/10/2016	177,034	0,16 %	0,12 %
30/11/2016	177,034	0,16 %	0,12 %
31/12/2016	177,034	0,16 %	0,12 %
31/01/2017	177,034	0,16 %	0,12 %
28/02/2017	177,034	0,16 %	0,12 %
31/03/2017	177,034	0,17 %	0,12 %
30/04/2017	177,034	0,18 %	0,12 %
31/05/2017	191,201	0,19 %	0,13 %
30/06/2017	187,875	0,19 %	0,13 %
31/07/2017	187,875	0,19 %	0,13 %
31/08/2017	467,890	0,48 %	0,31 %
30/09/2017	467,890	0,48 %	0,31 %
31/10/2017	467,890	0,48 %	0,31 %
30/11/2017	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2017	0,000	0,00 %	0,00 %
31/01/2018	0,000	0,00 %	0,00 %
28/02/2018	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2018	116,544	0,13 %	0,08 %
30/04/2018	479,113	0,53 %	0,32 %
31/05/2018	478,907	0,53 %	0,32 %
30/06/2018	478,765	0,53 %	0,32 %
31/07/2018	478,614	0,53 %	0,32 %
31/08/2018	476,463	0,53 %	0,32 %

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
**Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.*

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +18 meses*
Delinquency analysis: 18+ months* delinquency rate

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +18 meses* *18+ months* delinquency %*	
Fecha *Date*	**Saldo vivo de Activos en mora *(ppal. Miles €)** *Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou.*	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** *On total Asset Principal Outstanding Balance*	**Sobre Principal titulizado** *on Principal securitised*
30/09/2018	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2018	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2018	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2018	0,000	0,00 %	0,00 %
31/01/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
28/02/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
30/04/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/05/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
30/06/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/07/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/08/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
30/09/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/01/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
29/02/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
30/04/2020	76,823	0,10 %	0,05 %
31/05/2020	76,823	0,10 %	0,05 %
30/06/2020	76,823	0,10 %	0,05 %
31/07/2020	151,258	0,21 %	0,10 %
31/08/2020	151,258	0,21 %	0,10 %
30/09/2020	151,258	0,21 %	0,10 %
31/10/2020	224,548	0,32 %	0,15 %
30/11/2020	224,473	0,32 %	0,15 %
31/12/2020	365,769	0,53 %	0,24 %
31/01/2021	365,558	0,53 %	0,24 %
28/02/2021	365,468	0,54 %	0,24 %
31/03/2021	365,347	0,54 %	0,24 %

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
**Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.*

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +18 meses*
Delinquency analysis: 18+ months* delinquency rate

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +18 meses* *18+ months* delinquency %*	
Fecha *Date*	**Saldo vivo de Activos en mora *(ppal. Miles €)** *Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou.*	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** *On total Asset Principal Outstanding Balance*	**Sobre Principal titulizado** *on Principal securitised*
30/04/2021	365,135	0,55 %	0,24 %
31/05/2021	364,967	0,55 %	0,24 %
30/06/2021	364,891	0,56 %	0,24 %
31/07/2021	364,709	0,56 %	0,24 %
31/08/2021	364,495	0,57 %	0,24 %
30/09/2021	364,183	0,57 %	0,24 %
31/10/2021	364,047	0,58 %	0,24 %
30/11/2021	363,831	0,58 %	0,24 %
31/12/2021	363,680	0,59 %	0,24 %
31/01/2022	363,603	0,59 %	0,24 %
28/02/2022	363,398	0,60 %	0,24 %
31/03/2022	363,181	0,60 %	0,24 %
30/04/2022	363,100	0,61 %	0,24 %
31/05/2022	362,963	0,62 %	0,24 %
30/06/2022	362,963	0,62 %	0,24 %
31/07/2022	221,275	0,39 %	0,15 %
31/08/2022	221,184	0,39 %	0,15 %
30/09/2022	221,056	0,40 %	0,15 %
31/10/2022	221,056	0,40 %	0,15 %
30/11/2022	151,024	0,28 %	0,10 %
31/12/2022	151,024	0,29 %	0,10 %
31/01/2023	151,024	0,30 %	0,10 %
28/02/2023	151,024	0,30 %	0,10 %
31/03/2023	151,024	0,31 %	0,10 %
30/04/2023	151,024	0,31 %	0,10 %
31/05/2023	150,972	0,32 %	0,10 %
30/06/2023	150,972	0,32 %	0,10 %
31/07/2023	150,482	0,33 %	0,10 %
31/08/2023	150,406	0,33 %	0,10 %
30/09/2023	150,406	0,34 %	0,10 %
31/10/2023	259,972	0,59 %	0,17 %

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
**Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.*

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +18 meses*
Delinquency analysis: 18+ months* delinquency rate

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +18 meses* *18+ months* delinquency %*	
Fecha *Date*	**Saldo vivo de Activos en mora *(ppal. Miles €)** *Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou.*	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** *On total Asset Principal Outstanding Balance*	**Sobre Principal titulizado** *on Principal securitised*
30/11/2023	259,972	0,61 %	0,17 %
31/12/2023	308,132	0,74 %	0,21 %
31/01/2024	421,059	1,02 %	0,28 %
29/02/2024	420,634	1,04 %	0,28 %
31/03/2024	420,634	1,05 %	0,28 %
30/04/2024	420,045	1,07 %	0,28 %
31/05/2024	310,061	0,80 %	0,21 %
30/06/2024	309,913	0,81 %	0,21 %
31/07/2024	309,453	0,82 %	0,21 %
31/08/2024	195,822	0,53 %	0,13 %
30/09/2024	195,730	0,53 %	0,13 %
31/10/2024	214,808	0,60 %	0,14 %
30/11/2024	214,740	0,60 %	0,14 %
31/12/2024	214,521	0,61 %	0,14 %
31/01/2025	210,255	0,60 %	0,14 %
28/02/2025	210,072	0,61 %	0,14 %
31/03/2025	210,072	0,62 %	0,14 %
30/04/2025	210,072	0,62 %	0,14 %
31/05/2025	210,072	0,63 %	0,14 %
30/06/2025	67,418	0,20 %	0,04 %
31/07/2025	67,418	0,21 %	0,04 %
31/08/2025	67,418	0,21 %	0,04 %
30/09/2025	67,418	0,21 %	0,04 %
31/10/2025	67,418	0,21 %	0,04 %
30/11/2025	67,418	0,22 %	0,04 %
31/12/2025	67,418	0,22 %	0,04 %
31/01/2026	67,418	0,22 %	0,04 %
28/02/2026	89,714	0,30 %	0,06 %
31/03/2026	89,452	0,30 %	0,06 %
30/04/2026	89,256	0,31 %	0,06 %
31/05/2026	88,994	0,31 %	0,06 %

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
**Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.*

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +18 meses*
Delinquency analysis: 18+ months* delinquency rate

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

		% morosidad +18 meses* *18+ months* delinquency %*	
Fecha ***Date***	**Saldo vivo de Activos en mora *(ppal. Miles €)** ***Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou.***	**Sobre Saldo vivo de Principal total Activos** ***On total Asset Principal Outstanding Balance***	**Sobre Principal titulizado** ***on Principal securitised***
30/06/2026	69,541	0,24 %	0,05 %
31/07/2026	48,032	0,17 %	0,03 %
31/08/2026	48,032	0,17 %	0,03 %
30/09/2026	48,032	0,17 %	0,03 %
31/10/2026	48,032	0,18 %	0,03 %

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
**Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.*