

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.01.2022
 Actual / Current 10.01.2022
 Precedente / Preceding 15.10.2021
 24.07.2013

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

| Fecha datos Data date | Valor / Importe Value / Amount | Cálculo Ratio Ratio calculation | Ratio (valor) Ratio (value) |
|---|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| | 61.794.147,51 | | |
| a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans | (b + c + d) Actual | | |
| b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) | (>3 y <18 meses) Actual | 10.01.2022 | 0,00 |
| c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) | (>3 and <18 months) Actual | 10.01.2022 | 61.430.467,39 |
| d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans | (≤ 3 meses) Actual | 10.01.2022 | 363.680,12 |
| e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans | (≥ 18 meses) Actual | 10.01.2022 | 61.430.467,39 |
| f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans | (<18 meses) Actual | 10.01.2022 | 1.611.604,01 |
| g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans | Initial | 25.06.2008 | 150.149.558,47 |
| h Fondos Disponibles para la amortización Available Funds for Amortisation | Actual | 10.01.2022 | 2.146.385,21 |

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

| | | | | | |
|---|------------|------------|---------------|-----------|---------|
| A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A | Precedente | 15.10.2021 | 47.076.852,60 | | |
| B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B | Precedente | 15.10.2021 | 16.500.000,00 | % (B / D) | 25,953% |
| D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue | Precedente | 15.10.2021 | 63.576.852,60 | | |

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

| | | | | | |
|---|------------------------|------------|------------|---------|------|
| i Fondo de Reserva Secundario Requerido / Required Cash Reserve | Precedente / Preceding | 15.10.2021 | 423.691,67 | | |
| j Fondo de Reserva Secundario dotado / Provisioned Cash Reserve | Precedente / Preceding | 15.10.2021 | 423.691,67 | (j - i) | 0,00 |
| k Fondo de Reserva Secundario Requerido / Required Cash Reserve | Actual / Current | 17.01.2022 | 404.374,32 | | |
| l Fondo de Reserva Secundario dotado / Provisioned Cash Reserve | Actual / Current | 17.01.2022 | 404.374,32 | (l - k) | 0,00 |

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Serie B postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Actúa S/N Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 10.01.2022 | % (f / g) | > 10,00% | 1,07% | N |

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición /Condition | Valor Disparador Trigger value | Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------|---|
| 24.07.2013 | % (a / g) | < 10,00% | 41,16% | N |

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com