

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.10.2022
 Actual / Current 07.10.2022
 Precedente / Preceding 15.07.2022
 24.07.2013

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual Current		
	55.779.662,54		
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) Actual	07.10.2022	188.621,26
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 and <18 months) Actual	07.10.2022	55.369.985,56
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≤ 3 meses) Actual	07.10.2022	221.055,72
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) Actual	07.10.2022	55.558.606,82
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) Actual	07.10.2022	1.611.604,19
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual	25.06.2008	150.149.558,47
h Fondos Disponibles para la amortización Available Funds for Amortisation	Actual	07.10.2022	2.048.005,63

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente	15.07.2022	41.106.612,45		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	15.07.2022	16.500.000,00	% (B / D)	28,643%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente	15.07.2022	57.606.612,45		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i Fondo de Reserva Secundario Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.07.2022	369.959,51		
j Fondo de Reserva Secundario dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.07.2022	369.959,51	(j - i)	0,00
k Fondo de Reserva Secundario Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	17.10.2022	351.527,54		
l Fondo de Reserva Secundario dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	17.10.2022	351.527,54	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Serie B postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
07.10.2022	% (f / g)	> 10,00%	1,07%	N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
24.07.2013	% (a / g)	< 10,00%	37,15%	N