RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / *Payment Date*	Actual / *Current*	**15.10.2026**
Fecha de Determinación / *Determination Date*	Actual / *Current*	**07.10.2026**
Fecha de Pago / *Payment Date*	Precedente / *Preceding*	**15.07.2026**
Fecha constitución Fondo / *Fund establishment date*		**24.07.2013**

						Fecha datos *Data date*	Valor / Importe *Value / Amount*	Cálculo Ratio *Ratio calculation*	Ratio (valor) *Ratio (value)*
1	**Datos para cálculo de disparadores** / *Data for Triggers calculation*								
1.1	**Datos: Préstamos Hipotecarios** / *Data: Mortgage Loans*								
	a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios *Outstanding Balance Mortgage Loans*	(b + c + d)	Actual *Current*			27.560.900,07		
	b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) *Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)*	(>3 y <18 meses) *(>3 and <18 months)*	Actual *Current*	07.10.2026		57.702,30	% (b / e)	0,210%
	c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) *Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)*	(≤ 3 meses) *(≤3 months)*	Actual *Current*	07.10.2026		27.455.166,12		
	d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos *Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans*	(≥18 meses) *(≥18 months)*	Actual *Current*	07.10.2026		48.031,65		
	e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos *Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans*	(<18 meses) *(<18 months)*	Actual *Current*	07.10.2026		27.512.868,42	% (e / g)	18,32%
	f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos *Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans*		Actual *Current*	07.10.2026		1.812.198,60	% (f / g)	1,21%
	g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios *Outstanding Balance Mortgage Loans*		Inicial *Initial*	25.06.2008		150.149.558,47		
	h	Fondos Disponibles para la amortización *Available Funds for Amortisation*		Actual *Current*	07.10.2026		1.141.291,98		
1.2	**Datos: Emisión Bonos** / *Data: Bond Issue*								
	A	Saldo Principal Pendiente Serie A *Outstanding Principal Balance Series A*		Precedente *Preceding*	15.07.2026		12.154.160,40		
	B	Saldo Principal Pendiente Serie B *Outstanding Principal Balance Series B*		Precedente *Preceding*	15.07.2026		16.500.000,00	% (B / C)	57,583%
	C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos *Outstanding Principal Balance Bonds Issue*		Precedente *Preceding*	15.07.2026		28.654.160,40		
1.3	**Datos: Fondo de Reserva** / *Data: Cash Reserve*								
	i	Fondo de Reserva Secundario Requerido / *Required Cash Reserve*		Precedente / *Preceding*	15.07.2026		109.387,44		
	j	Fondo de Reserva Secundario dotado / *Provisioned Cash Reserve*		Precedente / *Preceding*	15.07.2026		109.387,44	(j - i)	0,00
	k	Fondo de Reserva Secundario Requerido / *Required Cash Reserve*		Actual / *Current*	15.10.2026		99.115,82		
	l	Fondo de Reserva Secundario dotado / *Provisioned Cash Reserve*		Actual / *Current*	15.10.2026		99.115,82	(l - k)	0,00

		Fecha datos *Data date*	Disparador *Trigger*	Condición *Condition*	Valor Disparador *Trigger value*	Actúa S/N *Breach Y/N*
2	**Situación disparadores** / *Triggers status*					
2.1	**Pago intereses Serie B postergación lugar orden de prelación** *Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments*					
2.1.1	**Serie B** / *Series B*	07.10.2026	% (f / g)	> 10,00%	1,21%	**N**

		Fecha datos *Data date*	Disparador *Trigger*	Condición *Condition*	Valor Disparador *Trigger value*	Opción ejercitable S/N *Exercisable Option Y/N*
3	**Amortización Anticipada opcional** / *Optional Early Amortisation*					
		24.07.2013	% (a / g)	< 10,00%	18,36%	**N**

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
C/ Jorge Juan,68 -MADRID- (SPAIN)
http://www.edt-sg.com/e/ info@edt-sg-.com