

Informe resumen

Fecha: 31/07/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/07/2014

NIF
V87054417

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Directora
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Suscriptora
Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositarío Activo
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305033005	03/07/2014 900	65.458,69 58.912.821,00	100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2090% 14/10/2016 202,245533 Bruto 163,818882 Neto	14/01/2057 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A (h) (sf) A+sf	A (h) (sf) A+sf
Total		58.912.821,00	90.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																		
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual							Fecha							
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69		0,78						
				% TACP Anual equivalente							2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Sin amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	8,55	7,73	7,02	6,41	5,88	5,43	5,03	4,68								
			28/01/2025	02/04/2024	19/07/2023	09/12/2022	31/05/2022	16/12/2021	23/07/2021	17/03/2021								
Amort. final	Años	Fecha	19,76	18,52	17,26	16,26	15,01	14,01	13,26	12,51								
			14/04/2036	14/01/2035	14/10/2033	14/10/2032	14/07/2031	14/07/2030	14/10/2029	14/01/2029								

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Emisión de Bonos	Actual	% MC	A la emisión	
				% MC	% MC
	100,00%	58.912.821,00	41,23%	100,00%	30,50%
Préstamo B	18,88%	11.124.000,00	12,36%		
Fondo de Reserva Principal	16,31%	9.606.780,00	10,67%		
Fondo de Reserva para Intereses	13,82%	8.143.953,30	11,24%		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.391.665,15	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	35.814,28		
Ints. cobrados ptes de ingreso	13.247,50		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado Principal L/P		9.606.780,00	0,709%
Préstamo Subordinado Principal C/P		0,00	
Préstamo Subordinado Intereses L/P		8.110.611,82	0,009%
Préstamo Subordinado Intereses C/P		33.341,48	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		218.100,64	0,009%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		109.050,32	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	644	811	
Principal			
Pendiente vencimiento	69.357.098,98	101.416.645,68	
Medio	107.697,36	125.051,35	
Mínimo	4.608,40	19.304,72	
Máximo	381.266,50	401.217,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,65%	2,49%	
Mínimo	0,24%	0,91%	
Máximo	4,75%	4,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	295	332	
Mínimo	15/06/2017	15/06/2017	
Máximo	03/06/2053	28/06/2053	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,10	7,70	0,03	8,56
10,01 - 20%	0,53	16,11	0,19	18,03
20,01 - 30%	1,91	25,76	0,71	25,67
30,01 - 40%	3,47	36,16	1,68	35,24
40,01 - 50%	10,70	45,69	5,29	46,93
50,01 - 60%	20,08	55,36	13,54	55,71
60,01 - 70%	26,04	65,17	20,85	65,49
70,01 - 80%	28,28	74,11	29,20	75,42
80,01 - 90%	8,50	82,84	28,02	84,49
90,01 - 100%	0,39	90,64	0,47	94,21
Medio ponderado		63,17		70,65
Mínimo		3,26		8,56
Máximo		90,87		96,54

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,73%	0,37%	1,64%	2,24%	1,25%
Tasa anual equivalente	8,43%	4,36%	17,96%	23,79%	13,96%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	21,69%	17,55%
Aragón	48,56%	39,98%
Castilla-La Mancha	0,13%	0,09%
Cataluña	3,11%	3,46%
Comunidad Valenciana	0,58%	0,71%
La Rioja	1,90%	3,10%
Madrid	7,00%	6,04%
Navarra	11,22%	19,34%
Pais Vasco	5,81%	9,72%

RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/07/2014

NIF
V87054417

Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

De > 0 a ≤ 1 Mes
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Administrador Activos

Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Directora

Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Suscriptora

Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Audítores Fondo

Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	34	13.136,00	8.777,44	0,00	21.913,44	34,69	5.417.791,53	5.439.704,97	74,75	74,31	
De > 1 a ≤ 2 Meses	6	5.770,45	2.763,79	0,00	8.534,24	13,51	896.479,02	905.013,26	12,44	73,32	
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	7.735,28	2.748,51	0,00	10.483,79	16,60	418.987,86	429.471,65	5,90	60,86	
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	4.870,79	4.256,57	0,00	9.127,36	14,45	328.814,33	337.941,69	4,64	68,06	
De > 6 a < 12 Meses	1	8.483,40	4.628,24	0,00	13.111,64	20,76	152.131,42	165.243,06	2,27	66,42	
Subtotal	47	39.995,92	23.174,55	0,00	63.170,47	100,00	7.214.204,16	7.277.374,63	100,00	72,73	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	47	39.995,92	23.174,55	0,00	63.170,47		7.214.204,16	7.277.374,63		72,73	

Información adicional