

Informe resumen

Fecha: 30/11/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/07/2014

NIF
V87054417

Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Directora
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Suscriptor
Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305033005	03/07/2014 900	62.899,62 56.609.658,00 62,90%	100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1910% 16/01/2017 195,607335 Bruto 158,441941 Neto	14/01/2057 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A (h) (sf) A+sf	A (h) (sf) A+sf
Total		56.609.658,00	90.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Amort. final Años	% TACP Mensual							
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
	Sin amortización opcional *	Años	Años	8,26	7,48	6,81	6,24	5,74	5,31	4,93	4,60
		Fecha	Fecha	13/01/2025	04/04/2024	04/08/2023	07/01/2023	09/07/2022	01/02/2022	16/09/2021	18/05/2021
		Fecha	Fecha	19,26	18,01	16,76	15,76	14,76	13,76	13,01	12,01
		Fecha	Fecha	14/01/2036	14/10/2034	14/07/2033	14/07/2032	14/07/2031	14/07/2030	14/10/2029	14/10/2028
		Años	Años	8,26	7,48	6,81	6,24	5,74	5,31	4,93	4,60
		Fecha	Fecha	13/01/2025	04/04/2024	04/08/2023	07/01/2023	09/07/2022	01/02/2022	16/09/2021	18/05/2021
		Fecha	Fecha	19,26	18,01	16,76	15,76	14,76	13,76	13,01	12,01
		Fecha	Fecha	14/01/2036	14/10/2034	14/07/2033	14/07/2032	14/07/2031	14/07/2030	14/10/2029	14/10/2028

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	% MC	A la emisión		
			Actual	% MC	Actual
Emisión de Bonos	100,00%	56.609.658,00	42,36%	100,00%	90.000.000,00
Préstamo B	19,65%	11.124.000,00	12,36%		11.124.000,00
Fondo de Reserva Principal	16,97%	9.606.780,00	10,67%		9.606.780,00
Fondo de Reserva para Intereses	14,07%	7.963.287,32	11,24%		10.112.400,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	19.299.269,91	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	37.848,55		
Ints. cobrados ptes de ingreso	10.268,07		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado Principal L/P		9.606.780,00	0,691%
Préstamo Subordinado Principal C/P		0,00	
Préstamo Subordinado Intereses L/P		7.879.108,67	0,000%
Préstamo Subordinado Intereses C/P		84.178,65	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		190.838,06	0,000%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		109.050,32	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	626	811	
Principal			
Pendiente vencimiento	66.044.552,77	101.416.645,68	
Medio	105.502,48	125.051,35	
Mínimo	4.486,67	19.304,72	
Máximo	377.996,47	401.217,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,40%	2,50%	
Mínimo	0,00%	0,91%	
Máximo	4,75%	4,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	293	332	
Mínimo	15/06/2017	15/06/2017	
Máximo	03/06/2053	28/06/2053	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,12	7,71	0,03	8,56
10,01 - 20%	0,58	16,39	0,19	18,03
20,01 - 30%	2,08	25,74	0,71	25,67
30,01 - 40%	3,97	35,84	1,69	35,24
40,01 - 50%	12,47	45,76	5,29	46,93
50,01 - 60%	19,41	55,48	13,55	55,71
60,01 - 70%	30,40	65,45	20,85	65,49
70,01 - 80%	24,19	74,30	29,20	75,42
80,01 - 90%	6,77	83,17	28,02	84,49
90,01 - 100%			0,47	94,21
Medio ponderado	62,04		70,65	
Mínimo	3,24		8,56	
Máximo	89,90		96,54	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,85%	0,92%	0,76%	1,58%	1,20%
Tasa anual equivalente	20,11%	10,47%	8,70%	17,35%	13,45%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,15%	17,55%
Aragón	49,92%	39,98%
Castilla-La Mancha	0,13%	0,09%
Cataluña	3,22%	3,46%
Comunidad Valenciana	0,58%	0,71%
La Rioja	1,97%	3,10%
Madrid	7,00%	6,04%
Navarra	9,23%	19,34%
País Vasco	5,80%	9,72%

RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2016

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/07/2014

NIF
V87054417

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Directora
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Suscriptora
Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audítores Fondo
Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%	
Impagados											
De > 0 a ≤ 1 Mes	11	3.133,73	1.332,08	0,00	4.465,81	5,65	1.183.014,50	1.187.480,31	28,05	68,17	
De > 1 a ≤ 2 Meses	2	1.733,34	971,89	0,00	2.705,23	3,42	255.545,32	258.250,55	6,10	64,19	
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	6.364,20	551,05	0,00	6.915,25	8,75	308.793,84	315.709,09	7,46	54,48	
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	30.341,39	17.035,00	0,00	47.376,39	59,98	2.258.449,15	2.305.825,54	54,46	79,03	
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	11.392,21	6.138,67	0,00	17.530,88	22,19	149.222,61	166.753,49	3,94	67,03	
Subtotal	28	52.964,87	26.028,69	0,00	78.993,56	100,00	4.155.025,42	4.234.018,98	100,00	71,88	
Dudosos (subjetivos)											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	28	52.964,87	26.028,69	0,00	78.993,56		4.155.025,42	4.234.018,98		71,88	