

Informe resumen

Fecha: 28/02/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/07/2014

NIF  
V87054417

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.  
Caja Rural de Navarra, S.C.C.  
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Administrador Activos  
Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.  
Caja Rural de Navarra, S.C.C.  
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Directora  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Suscriptor  
Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305033005	03/07/2014 900	58.481,01 52.632.909,00 58,48%	100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1730% 18/04/2017 175,306574 Bruto 141,998325 Neto	14/01/2057 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A (h) (sf) A+sf	A (h) (sf) A+sf
Total		52.632.909,00	90.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual							Fecha
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
	Sin amortización opcional *	Años	Fecha	8,00	7,24	6,60	6,04	5,56	5,14	4,78	4,45
		Amort. final	Años	13/01/2025	13/04/2024	21/08/2023	30/01/2023	08/08/2022	08/03/2022	25/10/2021	30/06/2021
		Fecha	Años	18,50	17,25	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,50
		Fecha	Años	14/07/2035	14/04/2034	14/04/2033	14/04/2032	14/04/2031	14/04/2030	14/07/2029	14/07/2028
		Años	Fecha	8,00	7,24	6,60	6,04	5,56	5,14	4,78	4,45
		Amort. final	Años	13/01/2025	13/04/2024	21/08/2023	30/01/2023	08/08/2022	08/03/2022	25/10/2021	30/06/2021
		Fecha	Años	18,50	17,25	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,50
		Fecha	Años	14/07/2035	14/04/2034	14/04/2033	14/04/2032	14/04/2031	14/04/2030	14/07/2029	14/07/2028

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Emisión de Bonos		52.632.909,00	44,73%	90.000.000,00	30,50%
Préstamo B	21,14%	11.124.000,00	12,36%	11.124.000,00	
Fondo de Reserva Principal	18,25%	9.606.780,00	10,67%	9.606.780,00	
Fondo de Reserva para Intereses	14,79%	7.785.910,39	11,24%	10.112.400,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.264.519,78	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	184.234,62		
Ints. cobrados ptes de ingreso	18.057,02		
<b>Pasivo</b>			
	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado Principal L/P		9.606.780,00	0,673%
Préstamo Subordinado Principal C/P		0,00	
Préstamo Subordinado Intereses L/P		7.713.261,59	0,000%
Préstamo Subordinado Intereses C/P		72.648,80	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		163.575,48	0,000%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		109.050,32	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	612	811	
Principal			
Pendiente vencimiento	62.780.700,58	101.416.645,68	
Medio	102.582,84	125.051,35	
Mínimo	3.285,72	19.304,72	
Máximo	375.038,26	401.217,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,32%	2,50%	
Mínimo	0,33%	0,91%	
Máximo	4,50%	4,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	289	332	
Mínimo	15/06/2017	15/06/2017	
Máximo	03/06/2053	28/06/2053	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,11	6,44	0,03	8,56
10,01 - 20%	0,74	15,18	0,19	18,03
20,01 - 30%	1,96	25,71	0,71	25,67
30,01 - 40%	5,25	36,03	1,69	35,24
40,01 - 50%	12,85	45,81	5,29	46,93
50,01 - 60%	19,64	55,36	13,55	55,71
60,01 - 70%	31,09	65,17	20,85	65,49
70,01 - 80%	22,76	73,69	29,20	75,42
80,01 - 90%	5,60	82,67	28,02	84,49
90,01 - 100%			0,47	94,21
Medio ponderado	60,93		70,65	
Mínimo	3,05		8,56	
Máximo	89,17		96,54	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,81%	0,47%	1,13%	1,28%	1,21%
Tasa anual equivalente	9,33%	5,55%	12,72%	14,33%	13,59%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,79%	17,55%
Aragón	51,13%	39,98%
Castilla-La Mancha	0,14%	0,09%
Cataluña	3,35%	3,46%
Comunidad Valenciana	0,60%	0,71%
La Rioja	1,83%	3,10%
Madrid	7,01%	6,04%
Navarra	7,63%	19,34%
País Vasco	5,52%	9,72%

# RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 28/02/2017

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/07/2014

NIF  
V87054417

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.  
Caja Rural de Navarra, S.C.C.  
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

**Administrador Activos**  
Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.  
Caja Rural de Navarra, S.C.C.  
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español, S.A.

**Entidad Directora**  
Banco Cooperativo Español, S.A.

**Entidad Suscriptora**  
Banco Europeo de Inversiones

**Agente Pago Bonos**  
Citibank

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Citibank

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español, S.A.

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Entidades Cedentes

**Préstamo Subordinado**  
Entidades Cedentes

**Audidores Fondo**  
Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	14	4.257,02	1.163,58	0,00	5.420,60	14,73	1.749.864,73	1.755.285,33	53,37	66,97	
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	3.677,49	768,24	0,00	4.445,73	12,08	306.208,80	310.654,53	9,45	52,35	
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	5.609,12	1.380,34	0,00	6.989,46	19,00	474.068,35	481.057,81	14,63	64,38	
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	3.397,14	1.023,40	0,00	4.420,54	12,01	171.477,93	175.898,47	5,35	64,63	
De > 6 a < 12 Meses	2	9.455,16	6.062,48	0,00	15.517,64	42,17	550.572,19	566.089,83	17,21	78,05	
Subtotal	24	26.395,93	10.398,04	0,00	36.793,97	100,00	3.252.192,00	3.288.985,97	100,00	66,32	
<b>Dudosos (subjettivos)</b>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>24</b>	<b>26.395,93</b>	<b>10.398,04</b>	<b>0,00</b>	<b>36.793,97</b>		<b>3.252.192,00</b>	<b>3.288.985,97</b>		<b>66,32</b>	