

# RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |         |                  |         | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |         |                  |         | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |         |                  |         | Tipo Interes<br>Interest Rate | Vida residual<br>Residual Life   |
|--|--|---------|------------------|---------|---|---------|------------------|---------|--|---------|------------------|---------|-------------------------------|----------------------------------|
|  | Num.   | %       | Importe / Amount | %       | Num.  | %       | Importe / Amount | %       | Num.   | %       | Importe / Amount | %       | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| 2025                                   | 9  | 2,56 %  | 22.324,72        | 0,10 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 9  | 2,57 %  | 22.324,72        | 0,10 %  | 4,005%                        | 6,4714                           |
| 2026                                   | 10   | 2,85 %  | 80.593,58        | 0,37 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 10   | 2,86 %  | 80.593,58        | 0,37 %  | 3,928%                        | 16,0419                          |
| 2027                                   | 11   | 3,13 %  | 138.637,61       | 0,64 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 11   | 3,14 %  | 138.637,61       | 0,64 %  | 4,160%                        | 29,6023                          |
| 2028                                   | 10   | 2,85 %  | 178.999,40       | 0,82 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 10   | 2,86 %  | 178.999,40       | 0,82 %  | 4,636%                        | 40,6303                          |
| 2029                                   | 5  | 1,42 %  | 96.240,90        | 0,44 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 5  | 1,43 %  | 96.240,90        | 0,44 %  | 3,763%                        | 51,2298                          |
| 2030                                   | 10   | 2,85 %  | 296.598,61       | 1,37 %  | 1   | 5,88 %  | 145,62           | 1,09 %  | 10   | 2,86 %  | 296.452,99       | 1,37 %  | 4,012%                        | 63,5595                          |
| 2031                                   | 13   | 3,70 %  | 524.720,96       | 2,41 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 13   | 3,71 %  | 524.720,96       | 2,42 %  | 4,208%                        | 76,7323                          |
| 2032                                   | 26   | 7,41 %  | 977.257,15       | 4,50 %  | 1   | 5,88 %  | 100,73           | 0,76 %  | 26   | 7,43 %  | 977.156,42       | 4,50 %  | 4,333%                        | 90,218                           |
| 2033                                   | 5  | 1,42 %  | 183.054,48       | 0,84 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 5  | 1,43 %  | 183.054,48       | 0,84 %  | 4,480%                        | 99,0851                          |
| 2034                                   | 10   | 2,85 %  | 647.577,78       | 2,98 %  | 2   | 11,76 % | 556,10           | 4,18 %  | 10   | 2,86 %  | 647.021,68       | 2,98 %  | 3,827%                        | 112,9197                         |
| 2035                                   | 10   | 2,85 %  | 539.200,29       | 2,48 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 10   | 2,86 %  | 539.200,29       | 2,48 %  | 3,851%                        | 124,5851                         |
| 2036                                   | 10   | 2,85 %  | 713.747,54       | 3,28 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 10   | 2,86 %  | 713.747,54       | 3,29 %  | 4,099%                        | 137,1339                         |
| 2037                                   | 43   | 12,25 % | 2.431.022,25     | 11,19 % | 1   | 5,88 %  | 5.222,25         | 39,22 % | 43   | 12,29 % | 2.425.800,00     | 11,17 % | 3,978%                        | 150,9112                         |
| 2038                                   | 16   | 4,56 %  | 1.093.936,26     | 5,03 %  | 2   | 11,76 % | 1.117,16         | 8,39 %  | 16   | 4,57 %  | 1.092.819,10     | 5,03 %  | 4,088%                        | 158,0367                         |
| 2039                                   | 8  | 2,28 %  | 632.771,20       | 2,91 %  | 1   | 5,88 %  | 899,72           | 6,76 %  | 8  | 2,29 %  | 631.871,48       | 2,91 %  | 4,024%                        | 172,5863                         |
| 2040                                   | 8  | 2,28 %  | 605.830,86       | 2,79 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 8  | 2,29 %  | 605.830,86       | 2,79 %  | 3,789%                        | 185,1525                         |
| 2041                                   | 11   | 3,13 %  | 842.331,46       | 3,88 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 11   | 3,14 %  | 842.331,46       | 3,88 %  | 3,860%                        | 196,4358                         |
| 2042                                   | 53   | 15,10 % | 4.115.768,81     | 18,94 % | 5   | 29,41 % | 3.959,88         | 29,74 % | 52   | 14,86 % | 4.111.808,93     | 18,94 % | 3,890%                        | 210,5736                         |
| 2043                                   | 11   | 3,13 %  | 820.360,93       | 3,78 %  | 1   | 5,88 %  | 102,29           | 0,77 %  | 11   | 3,14 %  | 820.258,64       | 3,78 %  | 4,172%                        | 216,9725                         |
| 2044                                   | 4  | 1,14 %  | 384.520,62       | 1,77 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 4  | 1,14 %  | 384.520,62       | 1,77 %  | 3,723%                        | 232,7577                         |
| 2045                                   | 10   | 2,85 %  | 959.028,73       | 4,41 %  | 1   | 5,88 %  | 217,54           | 1,63 %  | 10   | 2,86 %  | 958.811,19       | 4,42 %  | 3,776%                        | 244,6839                         |
| 2046                                   | 6  | 1,71 %  | 545.950,56       | 2,51 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 6  | 1,71 %  | 545.950,56       | 2,51 %  | 3,589%                        | 258,4202                         |
| 2047                                   | 22   | 6,27 %  | 1.996.029,13     | 9,19 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 22   | 6,29 %  | 1.996.029,13     | 9,19 %  | 3,942%                        | 270,4417                         |
| 2048                                   | 6  | 1,71 %  | 616.476,56       | 2,84 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 6  | 1,71 %  | 616.476,56       | 2,84 %  | 3,953%                        | 281,1527                         |
| 2049                                   | 2  | 0,57 %  | 281.620,42       | 1,30 %  | 1   | 5,88 %  | 192,46           | 1,45 %  | 2  | 0,57 %  | 281.427,96       | 1,30 %  | 3,821%                        | 286,925                          |
| 2050                                   | 2  | 0,57 %  | 130.996,76       | 0,60 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 2  | 0,57 %  | 130.996,76       | 0,60 %  | 4,130%                        | 307,498                          |
| 2051                                   | 2  | 0,57 %  | 179.972,29       | 0,83 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 2  | 0,57 %  | 179.972,29       | 0,83 %  | 3,754%                        | 315,0039                         |
| 2052                                   | 14   | 3,99 %  | 1.272.616,74     | 5,86 %  | 1   | 5,88 %  | 800,10           | 6,01 %  | 14   | 4,00 %  | 1.271.816,64     | 5,86 %  | 4,200%                        | 329,9848                         |
| 2053                                   | 4  | 1,14 %  | 419.875,77       | 1,93 %  | 0   | 0,00 %  | 0,00             | 0,00 %  | 4  | 1,14 %  | 419.875,77       | 1,93 %  | 4,095%                        | 337,0745                         |

# RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales<br>Annual intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        | Tipo Interes<br>Interest Rate | Vida residual<br>Residual Life   |
|--|--|--------|------------------|--------|---|--------|------------------|--------|--|--------|------------------|--------|-------------------------------|----------------------------------|
|  | Num.   | %      | Importe / Amount | %      | Num.  | %      | Importe / Amount | %      | Num.   | %      | Importe / Amount | %      | Media Pond.<br>W. Average     | M. Pond. Meses<br>W. Avg. Months |
| Total:                                 | 351  | 100,00 | 21.728.062,37    | 100,00 | 17  | 100,00 | 13.313,85        | 100,00 | 350  | 100,00 | 21.714.748,52    | 100,00 |                               |                                  |
| Media Ponderada / Weighted Average :   |  |        |                  |        |   |        |                  |        |  |        |                  |        | 3,979                         | 198,381                          |
| Media simple / Average:                |  |        | 61.903,31        |        |   |        | 783,17           |        |  |        | 62.042,14        |        | 4,040                         | 163,305                          |
| Mínimo / Minimum :                     |  |        | 325,25           |        |   |        | 82,07            |        |  |        | 621,22           |        | 2,500                         | 03/03/2025                       |
| Máximo / Maximum:                      |  |        | 177.518,23       |        |   |        | 5.222,25         |        |  |        | 177.518,23       |        | 6,666                         | 03/06/2053                       |