

RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/01/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	74	23,12 %	4.655.051,94	24,31 %	3	20,00 %	1.776,72	9,13 %	74	23,12 %	4.653.275,22	24,33 %	41,535	41,513
Aragón / Aragón	189	59,06 %	10.115.317,49	52,83 %	9	60,00 %	16.802,57	86,39 %	189	59,06 %	10.098.514,92	52,80 %	38,337	38,229
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Cataluña / Catalonia	2	0,62 %	143.481,59	0,75 %	1	6,67 %	214,51	1,10 %	2	0,62 %	143.267,08	0,75 %	51,224	51,146
Comunitat Valenciana / Comunitat	2	0,62 %	4.650,48	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,62 %	4.650,48	0,02 %	2,178	2,178
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	20	6,25 %	1.081.893,99	5,65 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	6,25 %	1.081.893,99	5,66 %	38,455	38,455
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	17	5,31 %	1.653.304,67	8,64 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	5,31 %	1.653.304,67	8,64 %	53,808	53,808
País Vasco / Basque Country	9	2,81 %	951.581,86	4,97 %	2	13,33 %	656,26	3,37 %	9	2,81 %	950.925,60	4,97 %	53,436	53,407
Rioja, La / Rioja, La	7	2,19 %	540.148,07	2,82 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	2,19 %	540.148,07	2,82 %	43,720	43,720
Total:	320	100,00	19.145.430,09	100,00	15	100,00	19.450,06	100,00	320	100,00	19.125.980,03	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,447	41,385
Media simple / Average:			59.829,47				1.296,67				59.768,69		34,424	34,382
Mínimo / Minimum :			360,41				20,06				360,41		0,203	0,203
Máximo / Maximum:			171.264,00				8.784,16				171.264,00		69,974	65,546