

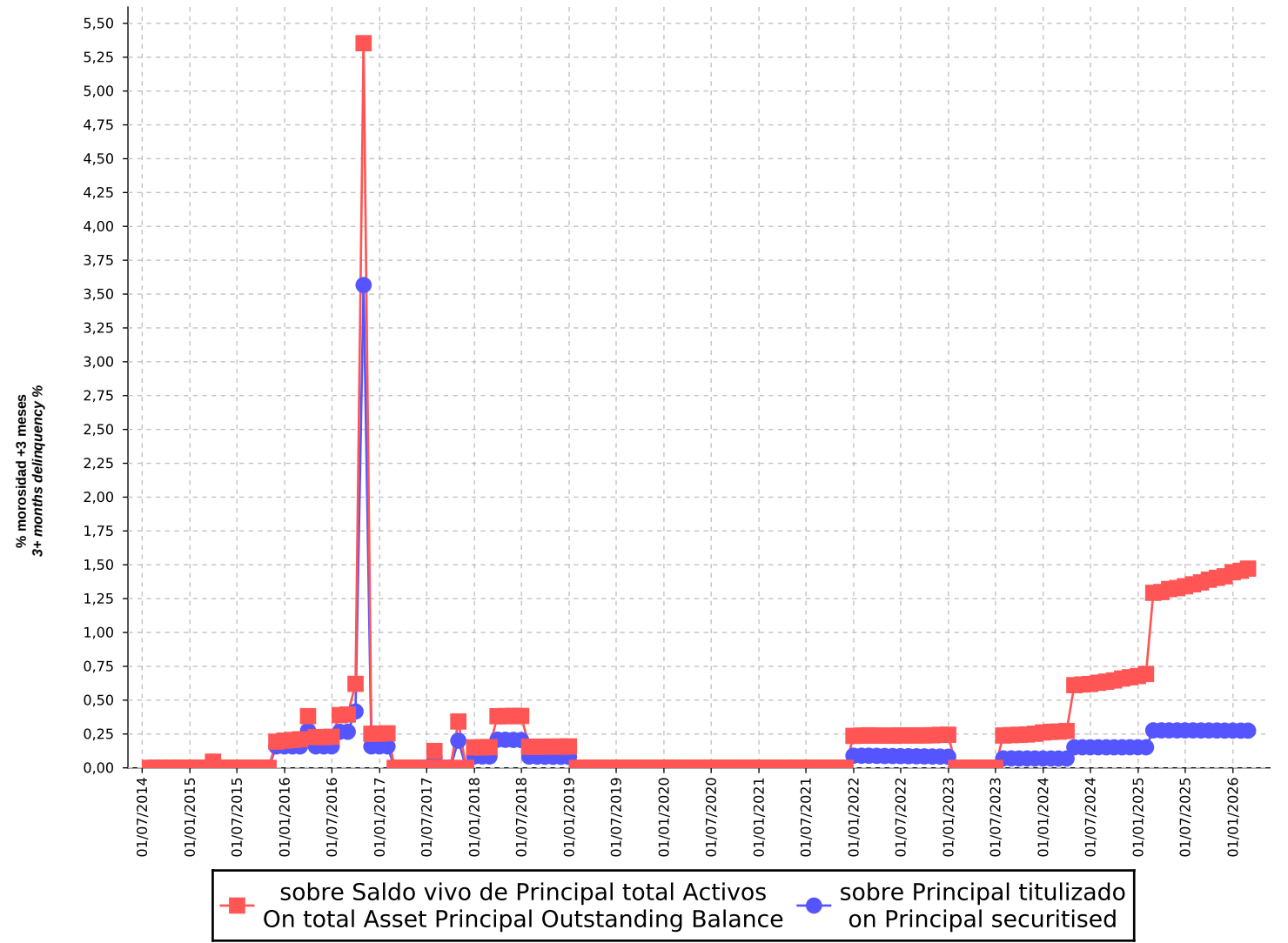
RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %			
Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.)	Sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	Sobre Principal titulado on Principal securitised
31/07/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/08/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
30/09/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2014	0,000	0,00 %	0,00 %
31/01/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
28/02/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2015	43,825	0,05 %	0,04 %
30/04/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
31/05/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
30/06/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
31/07/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
31/08/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
30/09/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2015	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2015	160,686	0,19 %	0,16 %
31/12/2015	160,686	0,20 %	0,16 %
31/01/2016	160,686	0,21 %	0,16 %
29/02/2016	160,686	0,21 %	0,16 %
31/03/2016	278,902	0,38 %	0,27 %
30/04/2016	160,686	0,23 %	0,16 %
31/05/2016	160,686	0,23 %	0,16 %
30/06/2016	160,686	0,23 %	0,16 %
31/07/2016	270,143	0,39 %	0,27 %
31/08/2016	270,143	0,39 %	0,27 %
30/09/2016	422,365	0,62 %	0,42 %
31/10/2016	3.617,110	5,35 %	3,57 %
30/11/2016	160,615	0,25 %	0,16 %
31/12/2016	160,615	0,25 %	0,16 %
31/01/2017	160,615	0,26 %	0,16 %

RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %			
Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.)	Sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	Sobre Principal titulado on Principal securitised
28/02/2017	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2017	0,000	0,00 %	0,00 %
30/04/2017	0,000	0,00 %	0,00 %
31/05/2017	0,000	0,00 %	0,00 %
30/06/2017	0,000	0,00 %	0,00 %
31/07/2017	75,262	0,12 %	0,07 %
31/08/2017	0,000	0,00 %	0,00 %
30/09/2017	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2017	203,918	0,34 %	0,20 %
30/11/2017	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2017	85,048	0,15 %	0,08 %
31/01/2018	85,048	0,15 %	0,08 %
28/02/2018	84,948	0,15 %	0,08 %
31/03/2018	211,137	0,38 %	0,21 %
30/04/2018	210,228	0,38 %	0,21 %
31/05/2018	209,440	0,38 %	0,21 %
30/06/2018	208,458	0,38 %	0,21 %
31/07/2018	84,391	0,16 %	0,08 %
31/08/2018	83,952	0,16 %	0,08 %
30/09/2018	83,457	0,16 %	0,08 %
31/10/2018	82,990	0,16 %	0,08 %
30/11/2018	82,725	0,16 %	0,08 %
31/12/2018	82,230	0,16 %	0,08 %
31/01/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
28/02/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
30/04/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/05/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
30/06/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/07/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/08/2019	0,000	0,00 %	0,00 %

RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets:Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %			
Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.)	Sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	Sobre Principal titulado on Principal securitised
30/09/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2019	0,000	0,00 %	0,00 %
31/01/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
29/02/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
30/04/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
31/05/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
30/06/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
31/07/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
31/08/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
30/09/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2020	0,000	0,00 %	0,00 %
31/01/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
28/02/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
30/04/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
31/05/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
30/06/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
31/07/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
31/08/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
30/09/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
31/10/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
30/11/2021	0,000	0,00 %	0,00 %
31/12/2021	90,942	0,24 %	0,09 %
31/01/2022	90,942	0,24 %	0,09 %
28/02/2022	90,942	0,24 %	0,09 %
31/03/2022	89,642	0,24 %	0,09 %

RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets:Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %			
Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.)	Sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	Sobre Principal titulado on Principal securitised
30/04/2022	88,866	0,24 %	0,09 %
31/05/2022	88,312	0,24 %	0,09 %
30/06/2022	87,858	0,24 %	0,09 %
31/07/2022	87,146	0,24 %	0,09 %
31/08/2022	86,392	0,24 %	0,09 %
30/09/2022	85,651	0,24 %	0,08 %
31/10/2022	84,869	0,24 %	0,08 %
30/11/2022	84,065	0,24 %	0,08 %
31/12/2022	83,261	0,24 %	0,08 %
31/01/2023	0,000	0,00 %	0,00 %
28/02/2023	0,000	0,00 %	0,00 %
31/03/2023	0,000	0,00 %	0,00 %
30/04/2023	0,000	0,00 %	0,00 %
31/05/2023	0,000	0,00 %	0,00 %
30/06/2023	0,000	0,00 %	0,00 %
31/07/2023	70,967	0,24 %	0,07 %
31/08/2023	70,690	0,24 %	0,07 %
30/09/2023	70,412	0,24 %	0,07 %
31/10/2023	70,412	0,25 %	0,07 %
30/11/2023	70,412	0,25 %	0,07 %
31/12/2023	70,133	0,26 %	0,07 %
31/01/2024	70,133	0,27 %	0,07 %
29/02/2024	69,852	0,27 %	0,07 %
31/03/2024	69,852	0,27 %	0,07 %
30/04/2024	154,026	0,61 %	0,15 %
31/05/2024	154,026	0,62 %	0,15 %
30/06/2024	154,026	0,62 %	0,15 %
31/07/2024	154,026	0,63 %	0,15 %
31/08/2024	154,026	0,64 %	0,15 %
30/09/2024	154,026	0,65 %	0,15 %
31/10/2024	154,026	0,66 %	0,15 %

RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets:Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %			
Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou.)	Sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	Sobre Principal titulado on Principal securitised
30/11/2024	154,351	0,67 %	0,15 %
31/12/2024	154,351	0,68 %	0,15 %
31/01/2025	154,096	0,69 %	0,15 %
28/02/2025	280,945	1,29 %	0,28 %
31/03/2025	280,619	1,30 %	0,28 %
30/04/2025	280,619	1,32 %	0,28 %
31/05/2025	280,618	1,33 %	0,28 %
30/06/2025	280,618	1,34 %	0,28 %
31/07/2025	280,618	1,36 %	0,28 %
31/08/2025	280,253	1,37 %	0,28 %
30/09/2025	280,253	1,39 %	0,28 %
31/10/2025	280,036	1,40 %	0,28 %
30/11/2025	279,161	1,42 %	0,28 %
31/12/2025	279,161	1,45 %	0,28 %
31/01/2026	278,699	1,46 %	0,27 %
28/02/2026	278,699	1,47 %	0,27 %