

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 16.01.2023  
 Actual / Current 09.01.2023  
 Precedente / Preceding 14.10.2022  
 Precedente / Preceding 03.07.2014

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
--------------------------	-----------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual Current		33.892.761,92		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	09.01.2023	0,00	% (b / e)	0,000%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	09.01.2023	33.892.761,92		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	09.01.2023	0,00		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	09.01.2023	33.892.761,92	% (e / g)	33,42%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>		Actual Current	09.01.2023	0,00	% (f / g)	0,00%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Inicial Initial	03.07.2014	101.416.645,68		
h	Fondos Disponibles para la amortización <i>Available Funds for Amortisation</i>			16.01.2023	1.644.566,08		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie <i>Outstanding Principal Balance Series</i>		Precedente Preceding	14.10.2022	24.413.328,00		
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>		Precedente Preceding	14.10.2022	24.413.328,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve**

i	Fondo de Reserva para Intereses Requerido / <i>Required Interest Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding	14.10.2022	5.116.142,85		
j	Fondo de Reserva para Intereses dotado / <i>Provisioned Interest Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding	14.10.2022	5.116.142,85	(j - i)	0,00
k	Fondo de Reserva para Intereses Requerido / <i>Required Interest Cash Reserve</i>		Actual / Current	16.01.2023	5.039.647,76		
l	Fondo de Reserva para Intereses dotado / <i>Provisioned Interest Cash Reserve</i>		Actual / Current	16.01.2023	5.039.647,76	(l - k)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Pago intereses Préstamo B: postergación lugar orden de prelación**

*Interest payment of loan B: place deferred in priority of payments*

**2.1.1 Préstamo B / Loan B**

09.01.2023 % (f / g) > 10,00% 0,00% N

**2.2 Amortización a Prorrata Préstamo B**

*Pro Rata Amortisation of Loan B*

**NO PROCEDE**

**2.3 Reducción Fondo Reserva Principal: condiciones**

*Required Cash Reserve reduction: conditions*

**NO PROCEDE**

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------------------	---

09.01.2023 % (a / g) < 10,00% 33,42% N