

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 14.01.2025  
 Actual / Current 07.01.2025  
 Precedente / Preceding 14.10.2024  
 03.07.2014

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)		Actual Current		22.703.137,32
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	07.01.2025	154.096,15	% (b / e)	0,679%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	07.01.2025	22.549.041,17		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	07.01.2025	0,00		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	07.01.2025	22.703.137,32	% (e / g)	22,39%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		07.01.2025	0,00	% (f / g)	0,00%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		03.07.2014	101.416.645,68		
h	Fondos Disponibles para la amortización Available Funds for Amortisation		14.01.2025	1.101.583,68		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie Outstanding Principal Balance Series		Precedente Preceding	14.10.2024	12.680.721,00	
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue		Precedente Preceding	14.10.2024	12.680.721,00	

**1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve**

i	Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve		Precedente / Preceding	14.10.2024	4.663.372,30	
j	Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve		Precedente / Preceding	14.10.2024	4.663.372,30	(j - i)
k	Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve		Actual / Current	14.01.2025	4.624.484,76	
l	Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve		Actual / Current	14.01.2025	4.624.484,76	(l - k)

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Pago intereses Préstamo B: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of loan B: place deferred in priority of payments

**2.1.1 Préstamo B / Loan B**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

07.01.2025 % (f / g) > 10,00% 0,00% N

**2.2 Amortización a Prorrata Préstamo B**

Pro Rata Amortisation of Loan B

NO PROCEDE

**2.3 Reducción Fondo Reserva Principal: condiciones**

Required Cash Reserve reduction: conditions

NO PROCEDE

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------------------	---

07.01.2025 % (a / g) < 10,00% 22,39% N