RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa */ Currency* **:** **EUR**

Fecha Pago */ Payment Date* **:** **14.07.2025**

A. FONDOS DISPONIBLES *Available Funds*

					Fondos Disponibles *Available Funds* Saldo *Balance*	Fondos Disponibles Amortización Bonos *Available Funds for Bonds Amortisation* Saldo *Balance*
Cuenta Tesorería *Treasury Account.*	**Saldo de inicio al*** *Initial balance at:**	**14.07.2025**		**15.127.880,84**	**15.127.880,84**	
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios *Mortgage Loans principals collected*			**658.437,75**			
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios *Mortgage Loans interests collected*			**199.318,02**			
Rendimientos Cuentas *Accounts interest*			**72.823,75**			
Fondo de Reserva Principal *Principal Reserve Fund*	**incluído en Cuenta Tesorería** *Included on Treasury Account*		**9.606.780,00**			
Fondo de Reserva Para Intereses *Interests Reserve Fund*	**incluído en Cuenta Tesorería** *Included on Treasury Account*		**4.589.747,34**			
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados *Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid*	**desde** *since*	**14.04.2025**	**-309,86**			
Fondos disponibles (otros) *Remaining Funds (other)*			**1.083,84**			
Remanente Fondos Disponibles *Remaining Available Funds*						
Remanente Fondos Disponibles Amortización *Remaining Available Funds Amortisation*				**1,63**	**1,63**	
Total Fondos Disponibles *Total Available Funds*				**15.127.882,47**	**15.127.882,47**	**0,00**

B.1 APLICACIÓN *Application*

	Devengado *Accrued*	Aplicado *Applied*		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios *Taxes & ordinary and extraordinary expenses*	**6.605,71**	**6.605,71**	**15.121.276,76**	**0,00**
2º Intereses Bonos *Bonds Interest*	**97.633,80**	**97.633,80**	**15.023.642,96**	**0,00**
3º Dotación Fondo de Reserva para Intereses Requerido *Amount for Required Interests Cash Reserve*	**4.558.629,00**	**4.558.629,00**	**10.465.013,96**	**0,00**
4º Intereses Préstamo B** *Loan B Interests **	**70.719,29**	**70.719,29**	**10.394.294,67**	**0,00**
5º Retención para Amortización de Bonos *Withholding for Bonds Amortisation*	**658.438,22**	**658.438,22**	**9.735.856,45**	**658.438,22**
(+) Principal Pendiente Bonos y Préstamo B *Bonds and B Loan Outstanding Principal*	**21.382.794,00**			
(-) Saldo Vivo Préstamos *Outstanding Balance Loans*	**20.793.952,43**			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos *Outstanding Balance Doubtful Loans*	**69.596,65**			
6º Intereses Préstamo B* Loan** *B Interests ***	**0,00**	**0,00**	**9.735.856,45**	**658.438,22**
7º Dotación Fondo de Reserva Principal Requerido *Amount for Required Principal Cash Reserve*	**9.606.780,00**	**9.606.780,00**	**129.076,45**	**658.438,22**
8º Intereses Préstamo Subordinado Intereses *Interests Subordinated Loan Interests*	**32.111,02**	**32.111,02**	**96.965,43**	**658.438,22**
9º Reembolso principal Préstamo Subordinado Intereses *Interests Subordinated Loan principal repayment*	**393.909,67**	**96.965,43**	**0,00**	**658.438,22**
10º Intereses Préstamo Gastos Iniciales *Interest on Start-Up Loan*	**15.343,54**	**0,00**	**0,00**	**658.438,22**
11º Amortización Principal Préstamo Gastos Iniciales *Start-Up Loan principal repayment*	**160.402,40**	**0,00**	**0,00**	**658.438,22**
12º Intereses Préstamo Subordinado Principal *Interest on Principal Subordinated Loan*	**1.420.088,58**	**0,00**	**0,00**	**658.438,22**
13º Comisión administración Préstamos Hipotecarios** *Mortgage Loans servicing fee**	**33.946,01**	**0,00**	**0,00**	**658.438,22**
14º Remuneración variable Intermediación Financiera *Financial Intermediation Variable Remuneration*	**141.508,46**	**0,00**	**0,00**	**658.438,22**
Total aplicado *Total applied*	**17.196.115,70**	**15.127.882,47**		**658.438,22**

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

*** En caso de postergamiento *In case of moving.*

**** En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION

Available Funds for Amortisation

	Devengado *Accrued*	Aplicado *Applied*		
				658.438,22
1º Amortización Bonos *Bonds Amortisation*	**658.431,00**	**658.431,00**		**7,22**
2º Amortización Préstamo B *Loan B Amortisation*	**0,00**	**0,00**		**7,22**
Remanente Fondos Disponibles Amortización *Remaining Available Funds for Amortisation*	**7,22**	**7,22**		**0,00**
Total aplicado *Total applied*	**658.438,22**	**658.438,22**		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account:*	**Saldo final al *** *Final balance at **	**14.07.2025**			**14.165.416,22**
Fondo de Reserva Principal *Principal Reserve Fund*	**incluído en Cuenta Tesorería** *Included on Treasury Account*			**9.606.780,00**	
Fondo de Reserva para Intereses *Interests Reserve Fund*				**4.558.629,00**	
Remanente Fondos Disponibles *Remaining Available Funds*				**0,00**	
Remanente Fondos Disponibles Amortización *Remaining Available Funds Amortisation*				**7,22**	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*