

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	30	1,46 %	113.442,71	0,10 %	2	2,94 %	30.247,78	24,62 %	29	1,41 %	83.194,93	0,07 %	4,294%	7,5389
2026	42	2,04 %	379.466,69	0,33 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	42	2,04 %	379.466,69	0,33 %	4,625%	16,6376
2027	55	2,67 %	821.709,04	0,71 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	55	2,67 %	821.709,04	0,71 %	4,510%	30,1486
2028	65	3,15 %	1.299.769,44	1,13 %	4	5,88 %	8.410,54	6,85 %	65	3,16 %	1.291.358,90	1,12 %	4,674%	41,9543
2029	56	2,72 %	1.538.388,18	1,34 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	56	2,72 %	1.538.388,18	1,34 %	4,489%	54,1212
2030	87	4,22 %	2.443.850,79	2,12 %	1	1,47 %	546,59	0,44 %	87	4,22 %	2.443.304,20	2,13 %	4,612%	65,1823
2031	97	4,71 %	3.067.960,62	2,67 %	2	2,94 %	36.592,18	29,79 %	97	4,71 %	3.031.368,44	2,64 %	4,473%	76,8271
2032	92	4,46 %	3.309.727,07	2,88 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	92	4,47 %	3.309.727,07	2,88 %	4,508%	88,4796
2033	97	4,71 %	3.796.297,13	3,30 %	3	4,41 %	2.472,52	2,01 %	97	4,71 %	3.793.824,61	3,30 %	4,200%	100,8536
2034	83	4,03 %	3.553.314,41	3,09 %	4	5,88 %	1.189,19	0,97 %	83	4,03 %	3.552.125,22	3,09 %	4,628%	113,4894
2035	121	5,87 %	5.989.074,09	5,20 %	4	5,88 %	7.827,80	6,37 %	121	5,87 %	5.981.246,29	5,20 %	4,474%	125,573
2036	120	5,82 %	6.644.893,47	5,77 %	1	1,47 %	5.653,39	4,60 %	120	5,83 %	6.639.240,08	5,77 %	4,255%	137,0007
2037	109	5,29 %	5.962.128,54	5,18 %	8	11,76 %	8.130,56	6,62 %	109	5,29 %	5.953.997,98	5,18 %	4,455%	149,1665
2038	87	4,22 %	5.408.809,53	4,70 %	4	5,88 %	2.814,35	2,29 %	87	4,22 %	5.405.995,18	4,70 %	4,425%	160,1905
2039	84	4,08 %	5.371.475,73	4,67 %	4	5,88 %	2.061,06	1,68 %	84	4,08 %	5.369.414,67	4,67 %	4,536%	174,4936
2040	131	6,36 %	9.119.456,67	7,92 %	7	10,29 %	4.165,37	3,39 %	131	6,36 %	9.115.291,30	7,93 %	4,386%	184,7797
2041	84	4,08 %	5.828.664,27	5,06 %	5	7,35 %	5.742,49	4,67 %	84	4,08 %	5.822.921,78	5,06 %	4,430%	197,2367
2042	109	5,29 %	7.934.392,12	6,89 %	3	4,41 %	2.167,42	1,76 %	109	5,29 %	7.932.224,70	6,90 %	4,256%	209,8725
2043	108	5,24 %	8.654.735,79	7,52 %	2	2,94 %	988,52	0,80 %	108	5,24 %	8.653.747,27	7,53 %	4,488%	220,9281
2044	83	4,03 %	6.507.198,70	5,65 %	1	1,47 %	22,11	0,02 %	83	4,03 %	6.507.176,59	5,66 %	4,794%	233,304
2045	118	5,73 %	9.882.118,49	8,59 %	5	7,35 %	1.009,13	0,82 %	118	5,73 %	9.881.109,36	8,59 %	4,669%	244,7175
2046	98	4,75 %	8.302.771,76	7,21 %	6	8,82 %	2.350,14	1,91 %	98	4,76 %	8.300.421,62	7,22 %	4,596%	257,3035
2047	54	2,62 %	4.234.003,99	3,68 %	1	1,47 %	248,57	0,20 %	54	2,62 %	4.233.755,42	3,68 %	4,079%	270,3697
2048	22	1,07 %	1.880.973,72	1,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	1,07 %	1.880.973,72	1,64 %	4,379%	277,8944
2049	6	0,29 %	632.910,44	0,55 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,29 %	632.910,44	0,55 %	4,456%	295,4369
2050	5	0,24 %	438.758,76	0,38 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,24 %	438.758,76	0,38 %	4,726%	305,7486
2051	10	0,49 %	1.141.833,65	0,99 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,49 %	1.141.833,65	0,99 %	3,951%	319,5538
2052	7	0,34 %	735.549,55	0,64 %	1	1,47 %	208,52	0,17 %	7	0,34 %	735.341,03	0,64 %	3,876%	330,2924
2053	1	0,05 %	97.026,15	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	97.026,15	0,08 %	3,756%	341,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	2.061	100,00	115.090.701,50	100,00	68	100,00	122.848,23	100,00	2.060	100,00	114.967.853,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,459	183,551
Media simple / Average:			55.842,16				1.806,59				55.809,64		4,563	153,241
Mínimo / Minimum :			77,11				22,11				77,11		0,000	02/02/2025
Máximo / Maximum:			282.036,65				32.336,78				282.036,65		7,703	17/07/2053