

# RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	24	1,18 %	100.984,25	0,09 %	2	2,70 %	30.700,32	24,26 %	22	1,08 %	70.283,93	0,06 %	4,319%	7,0315
2026	40	1,96 %	340.496,07	0,30 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	40	1,96 %	340.496,07	0,30 %	4,562%	15,925
2027	56	2,75 %	787.313,20	0,69 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	56	2,75 %	787.313,20	0,69 %	4,356%	29,0861
2028	64	3,14 %	1.258.704,33	1,11 %	3	4,05 %	8.760,52	6,92 %	64	3,14 %	1.249.943,81	1,10 %	4,545%	40,9795
2029	55	2,70 %	1.507.597,93	1,33 %	1	1,35 %	289,13	0,23 %	55	2,70 %	1.507.308,80	1,33 %	4,451%	53,1498
2030	89	4,36 %	2.493.155,85	2,20 %	2	2,70 %	598,41	0,47 %	89	4,37 %	2.492.557,44	2,20 %	4,503%	64,1338
2031	98	4,81 %	3.099.112,10	2,73 %	4	5,41 %	37.985,02	30,01 %	98	4,81 %	3.061.127,08	2,70 %	4,369%	75,857
2032	87	4,27 %	3.062.345,54	2,70 %	1	1,35 %	55,92	0,04 %	87	4,27 %	3.062.289,62	2,70 %	4,374%	87,5322
2033	96	4,71 %	3.750.967,28	3,30 %	4	5,41 %	2.762,37	2,18 %	96	4,71 %	3.748.204,91	3,30 %	4,105%	99,8875
2034	83	4,07 %	3.528.724,07	3,11 %	5	6,76 %	1.052,75	0,83 %	83	4,07 %	3.527.671,32	3,11 %	4,528%	112,4126
2035	120	5,89 %	5.881.583,90	5,18 %	2	2,70 %	5.428,19	4,29 %	120	5,89 %	5.876.155,71	5,18 %	4,412%	124,6292
2036	121	5,93 %	6.757.092,50	5,95 %	3	4,05 %	6.044,79	4,78 %	121	5,94 %	6.751.047,71	5,95 %	4,114%	135,9977
2037	110	5,39 %	5.995.703,70	5,28 %	8	10,81 %	9.527,74	7,53 %	110	5,40 %	5.986.175,96	5,28 %	4,320%	148,1578
2038	87	4,27 %	5.342.962,42	4,70 %	5	6,76 %	2.954,75	2,33 %	87	4,27 %	5.340.007,67	4,71 %	4,298%	159,2125
2039	81	3,97 %	5.143.988,61	4,53 %	4	5,41 %	2.842,74	2,25 %	81	3,98 %	5.141.145,87	4,53 %	4,484%	173,435
2040	130	6,38 %	8.989.825,34	7,92 %	8	10,81 %	4.916,91	3,88 %	130	6,38 %	8.984.908,43	7,92 %	4,333%	183,7686
2041	84	4,12 %	5.782.515,92	5,09 %	5	6,76 %	5.985,83	4,73 %	84	4,12 %	5.776.530,09	5,09 %	4,364%	196,1597
2042	109	5,35 %	7.913.470,72	6,97 %	3	4,05 %	2.168,00	1,71 %	109	5,35 %	7.911.302,72	6,97 %	4,211%	208,8414
2043	107	5,25 %	8.553.233,75	7,53 %	2	2,70 %	1.120,87	0,89 %	107	5,25 %	8.552.112,88	7,54 %	4,389%	219,9422
2044	81	3,97 %	6.352.464,91	5,59 %	1	1,35 %	319,88	0,25 %	81	3,98 %	6.352.145,03	5,60 %	4,732%	232,3705
2045	116	5,69 %	9.619.899,55	8,47 %	5	6,76 %	1.112,95	0,88 %	116	5,69 %	9.618.786,60	8,48 %	4,540%	243,7052
2046	97	4,76 %	8.206.653,13	7,23 %	4	5,41 %	1.614,82	1,28 %	97	4,76 %	8.205.038,31	7,23 %	4,316%	256,3482
2047	53	2,60 %	4.178.696,25	3,68 %	1	1,35 %	113,47	0,09 %	53	2,60 %	4.178.582,78	3,68 %	3,986%	269,3905
2048	22	1,08 %	1.877.052,56	1,65 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	1,08 %	1.877.052,56	1,65 %	4,347%	276,9036
2049	6	0,29 %	631.723,80	0,56 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,29 %	631.723,80	0,56 %	4,456%	294,4364
2050	5	0,25 %	438.015,33	0,39 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,25 %	438.015,33	0,39 %	4,726%	304,7488
2051	10	0,49 %	1.139.811,35	1,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,49 %	1.139.811,35	1,00 %	3,857%	318,5689
2052	7	0,34 %	734.300,62	0,65 %	1	1,35 %	209,14	0,17 %	7	0,34 %	734.091,48	0,65 %	3,699%	329,2925
2053	1	0,05 %	96.867,30	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	96.867,30	0,09 %	3,756%	340,5667

# RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	2.039	100,00	113.565.262,28	100,00	74	100,00	126.564,52	100,00	2.037	100,00	113.438.697,76	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,354	182,602
Media simple / Average:			55.696,55				1.710,33				55.689,10		4,452	152,595
Mínimo / Minimum :			365,92				6,24				365,92		0,000	05/03/2025
Máximo / Maximum:			281.341,66				33.004,56				281.341,66		7,703	17/07/2053