

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/04/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	19	0,95 %	78.858,74	0,07 %	2	2,82 %	30.235,98	24,46 %	17	0,85 %	48.622,76	0,04 %	4,132%	5,6769
2026	39	1,94 %	294.085,60	0,27 %	1	1,41 %	259,65	0,21 %	39	1,95 %	293.825,95	0,27 %	4,274%	13,9314
2027	57	2,84 %	750.741,80	0,68 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	57	2,84 %	750.741,80	0,68 %	4,197%	26,8804
2028	60	2,99 %	1.137.890,82	1,03 %	1	1,41 %	299,17	0,24 %	60	2,99 %	1.137.591,65	1,03 %	4,427%	38,9792
2029	57	2,84 %	1.482.949,64	1,34 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	57	2,84 %	1.482.949,64	1,34 %	4,303%	51,1033
2030	88	4,39 %	2.369.872,83	2,14 %	3	4,23 %	1.196,25	0,97 %	88	4,39 %	2.368.676,58	2,15 %	4,158%	62,0863
2031	95	4,74 %	2.931.256,18	2,65 %	4	5,63 %	39.751,94	32,16 %	95	4,74 %	2.891.504,24	2,62 %	4,211%	73,9276
2032	86	4,29 %	2.985.837,00	2,70 %	3	4,23 %	658,39	0,53 %	86	4,29 %	2.985.178,61	2,70 %	4,141%	85,5091
2033	96	4,79 %	3.718.410,95	3,36 %	3	4,23 %	2.771,06	2,24 %	96	4,79 %	3.715.639,89	3,37 %	3,909%	97,8846
2034	78	3,89 %	3.306.546,98	2,99 %	3	4,23 %	774,94	0,63 %	78	3,89 %	3.305.772,04	2,99 %	4,284%	110,5572
2035	117	5,83 %	5.609.003,73	5,07 %	2	2,82 %	5.399,64	4,37 %	117	5,84 %	5.603.604,09	5,08 %	4,115%	122,5465
2036	121	6,03 %	6.692.112,67	6,05 %	4	5,63 %	6.108,26	4,94 %	121	6,04 %	6.686.004,41	6,06 %	3,917%	134,025
2037	111	5,53 %	5.982.338,85	5,41 %	9	12,68 %	6.015,02	4,87 %	111	5,54 %	5.976.323,83	5,41 %	4,071%	146,1636
2038	85	4,24 %	5.059.948,22	4,58 %	5	7,04 %	3.137,08	2,54 %	85	4,24 %	5.056.811,14	4,58 %	4,047%	157,2599
2039	80	3,99 %	5.070.561,58	4,59 %	3	4,23 %	4.530,96	3,67 %	80	3,99 %	5.066.030,62	4,59 %	4,190%	171,3708
2040	129	6,43 %	8.768.714,17	7,93 %	6	8,45 %	5.779,70	4,68 %	129	6,44 %	8.762.934,47	7,94 %	3,989%	181,8189
2041	83	4,14 %	5.606.560,24	5,07 %	5	7,04 %	7.925,01	6,41 %	83	4,14 %	5.598.635,23	5,07 %	4,175%	194,0509
2042	107	5,33 %	7.733.481,39	7,00 %	3	4,23 %	2.314,64	1,87 %	107	5,34 %	7.731.166,75	7,00 %	4,014%	206,9051
2043	105	5,23 %	8.282.453,92	7,49 %	2	2,82 %	2.138,55	1,73 %	105	5,24 %	8.280.315,37	7,50 %	4,152%	217,9013
2044	80	3,99 %	6.252.326,38	5,66 %	2	2,82 %	378,78	0,31 %	80	3,99 %	6.251.947,60	5,66 %	4,447%	230,2977
2045	114	5,68 %	9.412.995,83	8,52 %	2	2,82 %	784,39	0,63 %	114	5,69 %	9.412.211,44	8,52 %	4,312%	241,7664
2046	96	4,79 %	8.097.059,26	7,33 %	7	9,86 %	2.952,54	2,39 %	96	4,79 %	8.094.106,72	7,33 %	3,949%	254,353
2047	52	2,59 %	4.014.839,84	3,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	52	2,59 %	4.014.839,84	3,64 %	3,763%	267,5318
2048	22	1,10 %	1.868.999,13	1,69 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	1,10 %	1.868.999,13	1,69 %	3,861%	274,8949
2049	6	0,30 %	629.234,03	0,57 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,30 %	629.234,03	0,57 %	3,849%	292,436
2050	5	0,25 %	436.519,75	0,39 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,25 %	436.519,75	0,40 %	4,567%	302,7491
2051	10	0,50 %	1.135.569,00	1,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,50 %	1.135.569,00	1,03 %	3,531%	316,5566
2052	7	0,35 %	731.693,71	0,66 %	1	1,41 %	210,40	0,17 %	7	0,35 %	731.483,31	0,66 %	3,577%	327,2928
2053	1	0,05 %	96.548,11	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	96.548,11	0,09 %	3,756%	338,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/04/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	2.006	100,00	110.537.410,35	100,00	71	100,00	123.622,35	100,00	2.004	100,00	110.413.788,00	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,095	181,164
Media simple / Average:			55.103,39				1.741,16				55.096,70		4,200	151,018
Mínimo / Minimum :			450,76				0,07				450,76		0,000	03/05/2025
Máximo / Maximum:			279.730,79				34.348,70				279.730,79		7,703	17/07/2053