

# RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2026	33	1,77 %	70.625,02	0,07 %	2	3,77 %	598,54	1,23 %	32	1,71 %	70.026,48	0,07 %	3,758%	5,324
2027	53	2,84 %	414.742,55	0,43 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	53	2,84 %	414.742,55	0,43 %	3,565%	15,993
2028	58	3,10 %	766.386,54	0,79 %	1	1,89 %	179,49	0,37 %	58	3,10 %	766.207,05	0,79 %	3,775%	27,9658
2029	55	2,94 %	1.113.523,45	1,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	55	2,94 %	1.113.523,45	1,15 %	3,578%	40,0478
2030	88	4,71 %	1.975.778,09	2,05 %	1	1,89 %	228,17	0,47 %	88	4,71 %	1.975.549,92	2,05 %	3,587%	50,9781
2031	79	4,23 %	2.125.094,49	2,20 %	1	1,89 %	541,55	1,11 %	79	4,23 %	2.124.552,94	2,20 %	3,496%	63,0523
2032	80	4,28 %	2.551.770,37	2,64 %	3	5,66 %	738,73	1,51 %	80	4,28 %	2.551.031,64	2,64 %	3,497%	75,2173
2033	93	4,98 %	3.286.795,19	3,41 %	5	9,43 %	6.324,40	12,96 %	93	4,98 %	3.280.470,79	3,40 %	3,362%	86,9859
2034	72	3,85 %	2.775.937,52	2,88 %	1	1,89 %	42,49	0,09 %	72	3,85 %	2.775.895,03	2,88 %	3,748%	99,6399
2035	108	5,78 %	4.636.351,23	4,80 %	2	3,77 %	8.278,05	16,96 %	108	5,78 %	4.628.073,18	4,80 %	3,455%	111,5442
2036	122	6,53 %	6.313.638,96	6,54 %	4	7,55 %	5.915,63	12,12 %	122	6,53 %	6.307.723,33	6,54 %	3,387%	122,9928
2037	106	5,67 %	5.099.172,86	5,28 %	6	11,32 %	12.588,77	25,80 %	106	5,67 %	5.086.584,09	5,27 %	3,410%	135,3583
2038	78	4,17 %	4.425.415,40	4,58 %	3	5,66 %	3.202,11	6,56 %	78	4,18 %	4.422.213,29	4,58 %	3,509%	146,2708
2039	78	4,17 %	4.748.693,34	4,92 %	1	1,89 %	263,76	0,54 %	78	4,18 %	4.748.429,58	4,92 %	3,642%	160,5769
2040	118	6,31 %	7.612.663,06	7,89 %	4	7,55 %	2.018,53	4,14 %	118	6,32 %	7.610.644,53	7,89 %	3,504%	171,0198
2041	80	4,28 %	4.819.162,48	4,99 %	2	3,77 %	359,98	0,74 %	80	4,28 %	4.818.802,50	4,99 %	3,589%	183,2721
2042	103	5,51 %	6.919.629,13	7,17 %	3	5,66 %	2.730,29	5,60 %	103	5,51 %	6.916.898,84	7,17 %	3,358%	195,9314
2043	98	5,24 %	7.532.576,03	7,80 %	2	3,77 %	856,87	1,76 %	98	5,25 %	7.531.719,16	7,81 %	3,468%	206,8843
2044	75	4,01 %	5.630.566,33	5,83 %	1	1,89 %	159,72	0,33 %	75	4,01 %	5.630.406,61	5,84 %	3,990%	219,4968
2045	103	5,51 %	8.172.895,94	8,47 %	1	1,89 %	232,16	0,48 %	103	5,51 %	8.172.663,78	8,47 %	3,854%	230,6364
2046	91	4,87 %	7.478.555,14	7,75 %	6	11,32 %	3.044,87	6,24 %	91	4,87 %	7.475.510,27	7,75 %	3,533%	243,5223
2047	51	2,73 %	3.711.150,03	3,84 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	51	2,73 %	3.711.150,03	3,85 %	3,301%	256,3153
2048	20	1,07 %	1.609.124,15	1,67 %	1	1,89 %	166,26	0,34 %	20	1,07 %	1.608.957,89	1,67 %	3,465%	263,7157
2049	5	0,27 %	531.137,44	0,55 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,27 %	531.137,44	0,55 %	3,409%	281,3824
2050	5	0,27 %	427.384,11	0,44 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,27 %	427.384,11	0,44 %	4,039%	291,750
2051	10	0,54 %	1.109.888,94	1,15 %	1	1,89 %	40,20	0,08 %	10	0,54 %	1.109.848,74	1,15 %	3,046%	305,5557
2052	6	0,32 %	574.225,96	0,59 %	2	3,77 %	288,13	0,59 %	6	0,32 %	573.937,83	0,59 %	3,042%	317,8817
2053	1	0,05 %	94.672,45	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	94.672,45	0,10 %	3,467%	327,5667

# RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	1.869	100,00	96.527.556,20	100,00	53	100,00	48.798,70	100,00	1.868	100,00	96.478.757,50	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,540	173,023
Media simple / Average:			51.646,63				920,73				51.648,16		3,625	141,706
Mínimo / Minimum :			298,58				3,22				298,58		2,050	08/04/2026
Máximo / Maximum:			270.518,14				7.611,27				270.518,14		6,143	17/07/2053