

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2026	30	1,61 %	54.066,42	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	30	1,61 %	54.066,42	0,06 %	3,762%	4,6599
2027	53	2,85 %	385.763,41	0,40 %	1	2,38 %	207,85	0,47 %	53	2,85 %	385.555,56	0,40 %	3,577%	15,245
2028	56	3,01 %	724.155,43	0,76 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	56	3,01 %	724.155,43	0,76 %	3,792%	27,0823
2029	53	2,85 %	1.061.742,31	1,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	53	2,85 %	1.061.742,31	1,11 %	3,568%	39,1531
2030	89	4,79 %	1.955.024,23	2,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	89	4,79 %	1.955.024,23	2,05 %	3,591%	49,9643
2031	78	4,20 %	2.073.653,48	2,17 %	2	4,76 %	613,65	1,38 %	78	4,20 %	2.073.039,83	2,17 %	3,510%	62,0868
2032	80	4,31 %	2.520.784,68	2,64 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	80	4,31 %	2.520.784,68	2,64 %	3,517%	74,2201
2033	93	5,01 %	3.252.836,86	3,40 %	3	7,14 %	5.948,51	13,37 %	93	5,01 %	3.246.888,35	3,40 %	3,365%	85,9594
2034	72	3,88 %	2.752.084,18	2,88 %	1	2,38 %	10,89	0,02 %	72	3,88 %	2.752.073,29	2,88 %	3,750%	98,6417
2035	107	5,76 %	4.589.001,79	4,80 %	2	4,76 %	8.096,49	18,19 %	107	5,76 %	4.580.905,30	4,79 %	3,467%	110,4982
2036	123	6,62 %	6.320.856,23	6,61 %	4	9,52 %	5.942,98	13,36 %	123	6,62 %	6.314.913,25	6,61 %	3,395%	121,9498
2037	104	5,60 %	4.932.979,17	5,16 %	4	9,52 %	12.190,89	27,40 %	104	5,60 %	4.920.788,28	5,15 %	3,409%	134,359
2038	79	4,25 %	4.450.750,11	4,65 %	3	7,14 %	2.832,37	6,36 %	79	4,25 %	4.447.917,74	4,65 %	3,494%	145,2892
2039	76	4,09 %	4.630.913,07	4,84 %	1	2,38 %	261,44	0,59 %	76	4,09 %	4.630.651,63	4,84 %	3,672%	159,5394
2040	118	6,35 %	7.577.081,48	7,92 %	3	7,14 %	1.748,76	3,93 %	118	6,35 %	7.575.332,72	7,93 %	3,507%	170,021
2041	80	4,31 %	4.799.300,48	5,02 %	1	2,38 %	240,78	0,54 %	80	4,31 %	4.799.059,70	5,02 %	3,600%	182,2725
2042	103	5,54 %	6.893.417,65	7,21 %	4	9,52 %	3.027,91	6,80 %	103	5,54 %	6.890.389,74	7,21 %	3,357%	194,9331
2043	98	5,27 %	7.505.783,26	7,85 %	3	7,14 %	703,47	1,58 %	98	5,27 %	7.505.079,79	7,85 %	3,470%	205,8852
2044	75	4,04 %	5.611.434,27	5,87 %	2	4,76 %	354,63	0,80 %	75	4,04 %	5.611.079,64	5,87 %	4,017%	218,3974
2045	103	5,54 %	8.148.739,04	8,52 %	1	2,38 %	13,85	0,03 %	103	5,54 %	8.148.725,19	8,52 %	3,861%	229,6377
2046	90	4,84 %	7.353.471,46	7,69 %	5	11,90 %	1.951,48	4,39 %	90	4,84 %	7.351.519,98	7,69 %	3,551%	242,5893
2047	51	2,74 %	3.701.175,85	3,87 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	51	2,74 %	3.701.175,85	3,87 %	3,321%	255,3175
2048	20	1,08 %	1.605.063,26	1,68 %	1	2,38 %	176,91	0,40 %	20	1,08 %	1.604.886,35	1,68 %	3,446%	262,7158
2049	5	0,27 %	529.901,98	0,55 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,27 %	529.901,98	0,55 %	3,409%	280,3821
2050	5	0,27 %	426.520,97	0,45 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,27 %	426.520,97	0,45 %	4,061%	290,750
2051	10	0,54 %	1.107.442,31	1,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,54 %	1.107.442,31	1,16 %	3,050%	304,5585
2052	6	0,32 %	572.940,92	0,60 %	1	2,38 %	177,13	0,40 %	6	0,32 %	572.763,79	0,60 %	3,042%	316,8817
2053	1	0,05 %	94.498,90	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	94.498,90	0,10 %	3,467%	326,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	1.858	100,00	95.631.383,20	100,00	42	100,00	44.499,99	100,00	1.858	100,00	95.586.883,21	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,548	172,344
Media simple / Average:			51.470,07				1.059,52				51.446,12		3,632	141,107
Mínimo / Minimum :			4,16				0,13				4,16		2,050	15/05/2026
Máximo / Maximum:			269.672,98				7.668,23				269.672,98		6,143	17/07/2053