

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2026	20	1,09 %	39.799,77	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	1,09 %	39.799,77	0,04 %	3,573%	4,4265
2027	51	2,77 %	348.230,06	0,37 %	1	2,33 %	147,02	0,31 %	51	2,77 %	348.083,04	0,37 %	3,607%	14,3322
2028	55	2,99 %	689.486,66	0,73 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	55	2,99 %	689.486,66	0,73 %	3,870%	26,1741
2029	54	2,93 %	1.051.722,58	1,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	54	2,93 %	1.051.722,58	1,11 %	3,602%	38,0827
2030	88	4,78 %	1.895.959,17	2,00 %	1	2,33 %	178,73	0,38 %	88	4,78 %	1.895.780,44	2,00 %	3,620%	48,9403
2031	78	4,24 %	2.041.514,13	2,15 %	2	4,65 %	617,83	1,30 %	78	4,24 %	2.040.896,30	2,15 %	3,552%	61,0801
2032	79	4,29 %	2.437.101,34	2,57 %	1	2,33 %	220,11	0,46 %	79	4,29 %	2.436.881,23	2,57 %	3,590%	73,2065
2033	94	5,11 %	3.255.518,35	3,44 %	3	6,98 %	6.669,85	14,01 %	94	5,11 %	3.248.848,50	3,43 %	3,424%	84,9911
2034	70	3,80 %	2.663.833,70	2,81 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	70	3,80 %	2.663.833,70	2,81 %	3,791%	97,6227
2035	108	5,87 %	4.577.643,93	4,83 %	2	4,65 %	8.382,33	17,61 %	108	5,87 %	4.569.261,60	4,82 %	3,510%	109,5219
2036	122	6,63 %	6.248.650,79	6,59 %	3	6,98 %	6.171,74	12,97 %	122	6,63 %	6.242.479,05	6,59 %	3,456%	120,9726
2037	104	5,65 %	4.903.773,63	5,18 %	6	13,95 %	13.075,06	27,47 %	104	5,65 %	4.890.698,57	5,16 %	3,469%	133,3593
2038	80	4,35 %	4.454.060,57	4,70 %	2	4,65 %	2.442,96	5,13 %	80	4,35 %	4.451.617,61	4,70 %	3,534%	144,3133
2039	76	4,13 %	4.608.396,12	4,86 %	1	2,33 %	262,31	0,55 %	76	4,13 %	4.608.133,81	4,87 %	3,701%	158,5393
2040	118	6,41 %	7.542.962,36	7,96 %	4	9,30 %	2.032,82	4,27 %	118	6,41 %	7.540.929,54	7,96 %	3,549%	169,0205
2041	81	4,40 %	4.824.519,50	5,09 %	2	4,65 %	362,61	0,76 %	81	4,40 %	4.824.156,89	5,09 %	3,634%	181,3214
2042	102	5,54 %	6.820.447,00	7,20 %	3	6,98 %	2.573,06	5,41 %	102	5,54 %	6.817.873,94	7,20 %	3,430%	193,9386
2043	99	5,38 %	7.576.664,06	8,00 %	3	6,98 %	791,36	1,66 %	99	5,38 %	7.575.872,70	8,00 %	3,513%	204,8976
2044	74	4,02 %	5.552.596,59	5,86 %	1	2,33 %	144,90	0,30 %	74	4,02 %	5.552.451,69	5,86 %	4,062%	217,4189
2045	101	5,49 %	7.993.365,04	8,44 %	2	4,65 %	374,88	0,79 %	101	5,49 %	7.992.990,16	8,44 %	3,916%	228,7016
2046	90	4,89 %	7.333.321,14	7,74 %	4	9,30 %	2.588,48	5,44 %	90	4,89 %	7.330.732,66	7,74 %	3,581%	241,5893
2047	51	2,77 %	3.691.195,91	3,90 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	51	2,77 %	3.691.195,91	3,90 %	3,362%	254,3155
2048	19	1,03 %	1.485.673,38	1,57 %	1	2,33 %	206,02	0,43 %	19	1,03 %	1.485.467,36	1,57 %	3,498%	261,8594
2049	5	0,27 %	528.663,07	0,56 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,27 %	528.663,07	0,56 %	3,409%	279,3819
2050	5	0,27 %	425.657,51	0,45 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,27 %	425.657,51	0,45 %	4,185%	289,7501
2051	10	0,54 %	1.098.531,47	1,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,54 %	1.098.531,47	1,16 %	3,177%	303,6058
2052	6	0,33 %	571.941,49	0,60 %	1	2,33 %	354,73	0,75 %	6	0,33 %	571.586,76	0,60 %	3,117%	315,8817
2053	1	0,05 %	94.324,85	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	94.324,85	0,10 %	3,467%	325,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	1.841	100,00	94.755.554,17	100,00	43	100,00	47.596,80	100,00	1.841	100,00	94.707.957,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,595	171,577
Media simple / Average:			51.469,61				1.106,90				51.443,76		3,677	140,954
Mínimo / Minimum :			40,57				20,39				40,57		0,000	04/06/2026
Máximo / Maximum:			268.825,87				7.710,78				268.825,87		6,143	17/07/2053