

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2026	17	0,93 %	29.785,84	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,93 %	29.785,84	0,03 %	3,685%	3,8567
2027	51	2,79 %	326.319,34	0,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	51	2,79 %	326.319,34	0,35 %	3,709%	13,4799
2028	54	2,95 %	652.085,58	0,70 %	1	2,33 %	400,22	0,81 %	54	2,95 %	651.685,36	0,70 %	3,929%	25,2847
2029	55	3,01 %	1.059.296,89	1,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	55	3,01 %	1.059.296,89	1,13 %	3,728%	37,154
2030	88	4,81 %	1.850.936,55	1,98 %	1	2,33 %	264,77	0,53 %	88	4,81 %	1.850.671,78	1,98 %	3,744%	48,0328
2031	78	4,26 %	2.025.961,49	2,16 %	1	2,33 %	269,71	0,54 %	78	4,26 %	2.025.691,78	2,16 %	3,687%	60,0123
2032	77	4,21 %	2.343.578,51	2,50 %	1	2,33 %	206,09	0,41 %	77	4,21 %	2.343.372,42	2,50 %	3,642%	72,1787
2033	95	5,19 %	3.247.495,67	3,47 %	3	6,98 %	8.601,83	17,32 %	95	5,19 %	3.238.893,84	3,46 %	3,484%	83,9908
2034	70	3,83 %	2.641.059,15	2,82 %	1	2,33 %	574,11	1,16 %	70	3,83 %	2.640.485,04	2,82 %	3,908%	96,6246
2035	106	5,80 %	4.467.550,06	4,77 %	3	6,98 %	8.531,21	17,18 %	106	5,80 %	4.459.018,85	4,76 %	3,677%	108,4984
2036	122	6,67 %	6.205.276,63	6,63 %	2	4,65 %	6.296,60	12,68 %	122	6,67 %	6.198.980,03	6,62 %	3,552%	119,9744
2037	105	5,74 %	4.918.062,35	5,25 %	5	11,63 %	13.227,32	26,63 %	105	5,74 %	4.904.835,03	5,24 %	3,575%	132,3332
2038	81	4,43 %	4.488.400,14	4,79 %	2	4,65 %	2.467,16	4,97 %	81	4,43 %	4.485.932,98	4,79 %	3,586%	143,2537
2039	74	4,05 %	4.432.047,13	4,73 %	1	2,33 %	35,07	0,07 %	74	4,05 %	4.432.012,06	4,74 %	3,775%	157,4654
2040	118	6,45 %	7.515.705,51	8,03 %	3	6,98 %	1.820,41	3,67 %	118	6,45 %	7.513.885,10	8,03 %	3,694%	168,0027
2041	79	4,32 %	4.711.372,18	5,03 %	2	4,65 %	484,89	0,98 %	79	4,32 %	4.710.887,29	5,03 %	3,736%	180,2592
2042	102	5,58 %	6.841.456,84	7,31 %	3	6,98 %	2.470,13	4,97 %	102	5,58 %	6.838.986,71	7,31 %	3,542%	192,9278
2043	98	5,36 %	7.442.284,92	7,95 %	2	4,65 %	575,11	1,16 %	98	5,36 %	7.441.709,81	7,95 %	3,599%	203,8893
2044	74	4,05 %	5.535.738,64	5,91 %	3	6,98 %	545,20	1,10 %	74	4,05 %	5.535.193,44	5,91 %	4,155%	216,4199
2045	100	5,47 %	7.875.532,71	8,41 %	2	4,65 %	433,74	0,87 %	100	5,47 %	7.875.098,97	8,41 %	3,989%	227,6212
2046	88	4,81 %	7.149.082,72	7,64 %	4	9,30 %	1.925,46	3,88 %	88	4,81 %	7.147.157,26	7,64 %	3,655%	240,6604
2047	51	2,79 %	3.681.471,27	3,93 %	1	2,33 %	221,22	0,45 %	51	2,79 %	3.681.250,05	3,93 %	3,485%	253,3178
2048	19	1,04 %	1.481.719,90	1,58 %	1	2,33 %	33,87	0,07 %	19	1,04 %	1.481.686,03	1,58 %	3,506%	260,8595
2049	5	0,27 %	527.420,68	0,56 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,27 %	527.420,68	0,56 %	3,619%	278,3816
2050	5	0,27 %	424.805,87	0,45 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,27 %	424.805,87	0,45 %	4,464%	288,7502
2051	10	0,55 %	1.096.172,15	1,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,55 %	1.096.172,15	1,17 %	3,328%	302,6087
2052	6	0,33 %	570.702,85	0,61 %	1	2,33 %	282,95	0,57 %	6	0,33 %	570.419,90	0,61 %	3,231%	314,8818
2053	1	0,05 %	94.150,30	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	94.150,30	0,10 %	3,467%	324,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	1.829	100,00	93.635.471,87	100,00	43	100,00	49.667,07	100,00	1.829	100,00	93.585.804,80	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,694	170,682
Media simple / Average:			51.194,90				1.155,05				51.167,74		3,778	139,998
Mínimo / Minimum :			290,74				32,02				290,74		0,000	03/07/2026
Máximo / Maximum:			267.976,81				7.659,95				267.976,81		6,747	17/07/2053