

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2026	14	0,77 %	23.852,24	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,77 %	23.852,24	0,03 %	3,746%	3,1704
2027	50	2,76 %	296.861,49	0,32 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	50	2,76 %	296.861,49	0,32 %	3,781%	12,6591
2028	54	2,98 %	618.396,48	0,67 %	1	2,44 %	402,75	0,82 %	54	2,98 %	617.993,73	0,67 %	3,977%	24,1511
2029	53	2,92 %	997.272,62	1,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	53	2,92 %	997.272,62	1,08 %	3,839%	36,2748
2030	88	4,85 %	1.806.896,23	1,96 %	1	2,44 %	22,02	0,04 %	88	4,85 %	1.806.874,21	1,96 %	3,824%	47,102
2031	77	4,24 %	1.978.849,28	2,14 %	2	4,88 %	35,98	0,07 %	77	4,24 %	1.978.813,30	2,14 %	3,782%	59,0163
2032	76	4,19 %	2.293.191,48	2,48 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	76	4,19 %	2.293.191,48	2,48 %	3,741%	71,1759
2033	95	5,24 %	3.232.610,13	3,50 %	2	4,88 %	7.836,98	15,87 %	95	5,24 %	3.224.773,15	3,49 %	3,571%	82,990
2034	70	3,86 %	2.618.914,92	2,84 %	1	2,44 %	1.150,13	2,33 %	70	3,86 %	2.617.764,79	2,84 %	3,956%	95,7027
2035	105	5,79 %	4.380.515,29	4,74 %	2	4,88 %	8.605,71	17,42 %	105	5,79 %	4.371.909,58	4,74 %	3,752%	107,4454
2036	122	6,73 %	6.161.544,02	6,67 %	2	4,88 %	6.067,34	12,29 %	122	6,73 %	6.155.476,68	6,67 %	3,618%	118,9746
2037	104	5,73 %	4.768.541,06	5,16 %	6	14,63 %	14.244,71	28,84 %	104	5,73 %	4.754.296,35	5,15 %	3,615%	131,4145
2038	80	4,41 %	4.400.838,43	4,77 %	2	4,88 %	2.461,31	4,98 %	80	4,41 %	4.398.377,12	4,77 %	3,670%	142,3157
2039	74	4,08 %	4.410.520,83	4,78 %	1	2,44 %	264,06	0,53 %	74	4,08 %	4.410.256,77	4,78 %	3,908%	156,4653
2040	117	6,45 %	7.405.257,66	8,02 %	5	12,20 %	1.945,75	3,94 %	117	6,45 %	7.403.311,91	8,02 %	3,750%	167,0363
2041	79	4,36 %	4.691.996,27	5,08 %	2	4,88 %	601,62	1,22 %	79	4,36 %	4.691.394,65	5,08 %	3,873%	179,2591
2042	101	5,57 %	6.741.423,82	7,30 %	3	7,32 %	2.572,04	5,21 %	101	5,57 %	6.738.851,78	7,30 %	3,594%	191,8826
2043	96	5,29 %	7.193.933,99	7,79 %	3	7,32 %	607,11	1,23 %	96	5,29 %	7.193.326,88	7,79 %	3,705%	202,8947
2044	74	4,08 %	5.487.128,18	5,94 %	1	2,44 %	145,87	0,30 %	74	4,08 %	5.486.982,31	5,95 %	4,273%	215,3765
2045	100	5,51 %	7.852.117,46	8,50 %	2	4,88 %	435,31	0,88 %	100	5,51 %	7.851.682,15	8,51 %	4,123%	226,6104
2046	88	4,85 %	7.128.991,74	7,72 %	5	12,20 %	1.988,65	4,03 %	88	4,85 %	7.127.003,09	7,72 %	3,690%	239,6604
2047	51	2,81 %	3.671.486,02	3,98 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	51	2,81 %	3.671.486,02	3,98 %	3,586%	252,3159
2048	19	1,05 %	1.471.897,01	1,59 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	1,05 %	1.471.897,01	1,59 %	3,601%	259,856
2049	5	0,28 %	526.210,41	0,57 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,28 %	526.210,41	0,57 %	3,619%	277,3815
2050	5	0,28 %	423.984,55	0,46 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,28 %	423.984,55	0,46 %	4,464%	287,7502
2051	10	0,55 %	1.093.855,68	1,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,55 %	1.093.855,68	1,19 %	3,329%	301,6064
2052	6	0,33 %	569.269,24	0,62 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,33 %	569.269,24	0,62 %	3,406%	313,8819
2053	1	0,06 %	93.975,25	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	93.975,25	0,10 %	4,054%	323,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	1.814	100,00	92.340.331,78	100,00	41	100,00	49.387,34	100,00	1.814	100,00	92.290.944,44	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,779	170,073
Media simple / Average:			50.904,26				1.204,57				50.877,04		3,859	139,407
Mínimo / Minimum :			317,39				0,04				317,39		0,000	21/08/2026
Máximo / Maximum:			267.125,79				7.795,23				267.125,79		6,747	17/07/2053