

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2026	12	0,66 %	15.900,35	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	0,66 %	15.900,35	0,02 %	3,842%	2,4909
2027	49	2,71 %	267.524,09	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	2,71 %	267.524,09	0,29 %	3,843%	11,6736
2028	54	2,99 %	593.314,32	0,65 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	54	2,99 %	593.314,32	0,65 %	4,059%	23,1741
2029	52	2,88 %	959.449,01	1,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	52	2,88 %	959.449,01	1,05 %	3,859%	35,2682
2030	89	4,93 %	1.799.274,25	1,97 %	2	3,77 %	285,78	0,52 %	89	4,93 %	1.798.988,47	1,97 %	3,839%	46,1771
2031	77	4,27 %	1.950.154,98	2,14 %	3	5,66 %	1.105,75	2,02 %	77	4,27 %	1.949.049,23	2,14 %	3,843%	58,0174
2032	76	4,21 %	2.264.327,39	2,48 %	2	3,77 %	428,88	0,78 %	76	4,21 %	2.263.898,51	2,48 %	3,800%	70,1774
2033	95	5,26 %	3.196.807,70	3,50 %	2	3,77 %	7.474,69	13,66 %	95	5,26 %	3.189.333,01	3,49 %	3,592%	81,9383
2034	69	3,82 %	2.530.779,64	2,77 %	2	3,77 %	600,48	1,10 %	69	3,82 %	2.530.179,16	2,77 %	4,036%	94,7041
2035	106	5,87 %	4.368.079,52	4,78 %	2	3,77 %	8.515,89	15,56 %	106	5,87 %	4.359.563,63	4,78 %	3,772%	106,4588
2036	121	6,70 %	6.096.204,07	6,67 %	3	5,66 %	6.137,67	11,22 %	121	6,70 %	6.090.066,40	6,67 %	3,658%	117,9969
2037	104	5,76 %	4.730.320,82	5,18 %	6	11,32 %	16.246,54	29,69 %	104	5,76 %	4.714.074,28	5,16 %	3,694%	130,386
2038	80	4,43 %	4.345.603,73	4,76 %	2	3,77 %	2.452,15	4,48 %	80	4,43 %	4.343.151,58	4,76 %	3,714%	141,3222
2039	73	4,04 %	4.298.991,13	4,71 %	2	3,77 %	375,46	0,69 %	73	4,04 %	4.298.615,67	4,71 %	3,938%	155,6049
2040	116	6,43 %	7.323.361,69	8,02 %	4	7,55 %	1.900,57	3,47 %	116	6,43 %	7.321.461,12	8,02 %	3,802%	166,0616
2041	79	4,38 %	4.672.620,13	5,12 %	3	5,66 %	1.420,07	2,59 %	79	4,38 %	4.671.200,06	5,12 %	3,907%	178,2118
2042	102	5,65 %	6.726.523,75	7,36 %	4	7,55 %	2.946,43	5,38 %	102	5,65 %	6.723.577,32	7,37 %	3,621%	190,884
2043	95	5,26 %	7.157.557,43	7,84 %	3	5,66 %	739,38	1,35 %	95	5,26 %	7.156.818,05	7,84 %	3,716%	201,9019
2044	74	4,10 %	5.461.265,44	5,98 %	3	5,66 %	799,22	1,46 %	74	4,10 %	5.460.466,22	5,98 %	4,292%	214,3701
2045	99	5,48 %	7.750.579,24	8,49 %	3	5,66 %	652,29	1,19 %	99	5,48 %	7.749.926,95	8,49 %	4,187%	225,6586
2046	87	4,82 %	7.031.485,58	7,70 %	6	11,32 %	2.619,11	4,79 %	87	4,82 %	7.028.866,47	7,70 %	3,800%	238,6597
2047	50	2,77 %	3.624.692,82	3,97 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	50	2,77 %	3.624.692,82	3,97 %	3,623%	251,3306
2048	19	1,05 %	1.468.153,95	1,61 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	1,05 %	1.468.153,95	1,61 %	3,601%	258,856
2049	5	0,28 %	524.996,50	0,57 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,28 %	524.996,50	0,58 %	3,619%	276,3815
2050	5	0,28 %	423.160,18	0,46 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,28 %	423.160,18	0,46 %	4,464%	286,7502
2051	10	0,55 %	1.091.532,84	1,20 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,55 %	1.091.532,84	1,20 %	3,370%	300,6067
2052	6	0,33 %	568.170,85	0,62 %	1	1,89 %	26,34	0,05 %	6	0,33 %	568.144,51	0,62 %	3,502%	312,8819
2053	1	0,06 %	93.815,10	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	93.815,10	0,10 %	4,054%	322,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	1.805	100,00	91.334.646,50	100,00	53	100,00	54.726,70	100,00	1.805	100,00	91.279.919,80	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,823	169,303
Media simple / Average:			50.600,91				1.032,58				50.570,59		3,906	138,471
Mínimo / Minimum :			316,52				7,82				316,52		0,000	05/09/2026
Máximo / Maximum:			266.272,81				8.364,05				266.272,81		6,747	17/07/2053