RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / ***Distribution by Final Maturity Date Intervals***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / ***Date:*** **30/09/2026**

Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Intervalos anuales *Annual intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interes *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
2026	9	0,50 %	9.080,67	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,50 %	9.080,67	0,01 %	3,898%	2,0276
2027	48	2,67 %	242.291,18	0,27 %	1	2,08 %	1.170,40	2,32 %	48	2,67 %	241.120,78	0,27 %	3,881%	10,7731
2028	54	3,01 %	568.619,09	0,63 %	1	2,08 %	46,53	0,09 %	54	3,01 %	568.572,56	0,63 %	4,110%	22,2007
2029	53	2,95 %	952.755,06	1,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	53	2,95 %	952.755,06	1,05 %	3,995%	34,2518
2030	88	4,90 %	1.736.132,18	1,92 %	1	2,08 %	416,55	0,82 %	88	4,90 %	1.735.715,63	1,92 %	3,954%	45,1611
2031	77	4,28 %	1.920.597,12	2,12 %	4	8,33 %	1.365,59	2,70 %	77	4,28 %	1.919.231,53	2,12 %	3,905%	57,0193
2032	77	4,28 %	2.264.340,04	2,50 %	1	2,08 %	152,60	0,30 %	77	4,28 %	2.264.187,44	2,51 %	3,892%	69,2416
2033	95	5,29 %	3.163.196,65	3,50 %	2	4,17 %	9.426,37	18,65 %	95	5,29 %	3.153.770,28	3,49 %	3,643%	80,9389
2034	67	3,73 %	2.436.714,22	2,70 %	2	4,17 %	1.202,66	2,38 %	67	3,73 %	2.435.511,56	2,70 %	4,112%	93,8372
2035	107	5,95 %	4.381.334,17	4,85 %	2	4,17 %	8.772,60	17,36 %	107	5,95 %	4.372.561,57	4,84 %	3,860%	105,2995
2036	122	6,79 %	6.069.658,89	6,71 %	3	6,25 %	6.543,98	12,95 %	122	6,79 %	6.063.114,91	6,71 %	3,702%	117,0029
2037	101	5,62 %	4.526.397,07	5,01 %	6	12,50 %	8.809,16	17,43 %	101	5,62 %	4.517.587,91	5,00 %	3,709%	129,3252
2038	79	4,40 %	4.304.426,22	4,76 %	3	6,25 %	2.962,82	5,86 %	79	4,40 %	4.301.463,40	4,76 %	3,787%	140,3339
2039	73	4,06 %	4.227.585,85	4,68 %	3	6,25 %	315,69	0,62 %	73	4,06 %	4.227.270,16	4,68 %	4,028%	154,5827
2040	116	6,46 %	7.280.492,56	8,05 %	5	10,42 %	2.548,02	5,04 %	116	6,46 %	7.277.944,54	8,06 %	3,833%	165,0666
2041	78	4,34 %	4.560.901,26	5,05 %	1	2,08 %	470,39	0,93 %	78	4,34 %	4.560.430,87	5,05 %	3,953%	177,2303
2042	103	5,73 %	6.779.078,66	7,50 %	3	6,25 %	2.859,87	5,66 %	103	5,73 %	6.776.218,79	7,50 %	3,768%	189,863
2043	95	5,29 %	7.125.754,27	7,88 %	3	6,25 %	478,35	0,95 %	95	5,29 %	7.125.275,92	7,89 %	3,788%	200,9051
2044	74	4,12 %	5.443.233,32	6,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	74	4,12 %	5.443.233,32	6,02 %	4,441%	213,3565
2045	99	5,51 %	7.727.719,21	8,55 %	2	4,17 %	395,17	0,78 %	99	5,51 %	7.727.324,04	8,55 %	4,252%	224,660
2046	87	4,84 %	7.011.742,26	7,76 %	4	8,33 %	2.389,44	4,73 %	87	4,84 %	7.009.352,82	7,76 %	3,913%	237,6174
2047	49	2,73 %	3.508.823,25	3,88 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	2,73 %	3.508.823,25	3,88 %	3,645%	250,4136
2048	19	1,06 %	1.464.399,77	1,62 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	1,06 %	1.464.399,77	1,62 %	3,724%	257,8561
2049	5	0,28 %	523.778,96	0,58 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,28 %	523.778,96	0,58 %	3,737%	275,3814
2050	5	0,28 %	422.332,75	0,47 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,28 %	422.332,75	0,47 %	4,464%	285,7502
2051	10	0,56 %	1.089.217,69	1,20 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,56 %	1.089.217,69	1,21 %	3,549%	299,6097
2052	6	0,33 %	567.252,34	0,63 %	1	2,08 %	219,09	0,43 %	6	0,33 %	567.033,25	0,63 %	3,596%	311,8819
2053	1	0,06 %	93.654,41	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	93.654,41	0,10 %	4,054%	321,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / ***Distribution by Final Maturity Date Intervals***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / ***Date:*** **30/09/2026**

Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Intervalos anuales *Annual intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interes *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
Total:	1.797	100,00	90.401.509,12	100,00	48	100,00	50.545,28	100,00	1.797	100,00	90.350.963,84	100,00		
Media Ponderada / ***Weighted Average*** **:**													3,901	168,592
Media simple / ***Average*****:**			50.306,91				1.053,03				50.278,78		3,985	137,702
Mínimo / ***Minimum*** **:**			153,83				5,72				153,83		2,050	17/10/2026
Máximo / ***Maximum*****:**			265.465,02				9.180,96				265.465,02		6,747	17/07/2053