RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / *Date:* **31/10/2026**

Divisa / *Currency:* **EUR**

Intervalos anuales *Annual intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interes *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
2026	6	0,34 %	4.356,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,34 %	4.356,00	0,00 %	3,960%	1,1707
2027	47	2,63 %	215.013,66	0,24 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	47	2,63 %	215.013,66	0,24 %	3,947%	9,9904
2028	53	2,97 %	540.018,81	0,60 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	53	2,97 %	540.018,81	0,60 %	4,205%	21,1964
2029	53	2,97 %	925.985,17	1,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	53	2,97 %	925.985,17	1,04 %	4,053%	33,2483
2030	88	4,93 %	1.692.399,19	1,89 %	3	6,38 %	1.038,46	2,05 %	88	4,93 %	1.691.360,73	1,89 %	4,057%	44,0998
2031	78	4,37 %	1.919.884,29	2,15 %	3	6,38 %	1.692,97	3,35 %	78	4,37 %	1.918.191,32	2,15 %	3,947%	56,0684
2032	77	4,31 %	2.234.477,64	2,50 %	2	4,26 %	427,22	0,84 %	77	4,31 %	2.234.050,42	2,50 %	4,012%	68,2108
2033	95	5,32 %	3.129.345,33	3,50 %	3	6,38 %	9.228,90	18,25 %	95	5,32 %	3.120.116,43	3,49 %	3,769%	79,9402
2034	67	3,75 %	2.402.678,81	2,69 %	1	2,13 %	1.147,99	2,27 %	67	3,75 %	2.401.530,82	2,69 %	4,155%	92,9194
2035	105	5,88 %	4.288.615,34	4,79 %	3	6,38 %	9.309,81	18,41 %	105	5,88 %	4.279.305,53	4,79 %	3,981%	104,3772
2036	123	6,89 %	6.065.702,73	6,78 %	2	4,26 %	5.970,32	11,81 %	123	6,89 %	6.059.732,41	6,78 %	3,752%	116,0412
2037	102	5,71 %	4.549.942,82	5,09 %	6	12,77 %	9.018,56	17,84 %	102	5,71 %	4.540.924,26	5,08 %	3,798%	128,3466
2038	79	4,42 %	4.277.112,00	4,78 %	2	4,26 %	2.529,14	5,00 %	79	4,42 %	4.274.582,86	4,78 %	3,864%	139,3361
2039	72	4,03 %	4.133.674,39	4,62 %	1	2,13 %	255,49	0,51 %	72	4,03 %	4.133.418,90	4,62 %	4,181%	153,6366
2040	114	6,38 %	7.161.194,50	8,00 %	5	10,64 %	2.734,61	5,41 %	114	6,38 %	7.158.459,89	8,01 %	3,906%	164,0415
2041	77	4,31 %	4.498.400,76	5,03 %	1	2,13 %	587,69	1,16 %	77	4,31 %	4.497.813,07	5,03 %	4,032%	176,2267
2042	102	5,71 %	6.697.271,29	7,49 %	4	8,51 %	2.862,78	5,66 %	102	5,71 %	6.694.408,51	7,49 %	3,826%	188,8025
2043	93	5,21 %	6.967.714,06	7,79 %	2	4,26 %	704,07	1,39 %	93	5,21 %	6.967.009,99	7,79 %	3,914%	199,8779
2044	74	4,14 %	5.416.494,45	6,05 %	1	2,13 %	340,37	0,67 %	74	4,14 %	5.416.154,08	6,06 %	4,518%	212,3302
2045	99	5,54 %	7.705.018,59	8,61 %	1	2,13 %	222,21	0,44 %	99	5,54 %	7.704.796,38	8,62 %	4,344%	223,6591
2046	87	4,87 %	6.988.210,27	7,81 %	6	12,77 %	2.315,64	4,58 %	87	4,87 %	6.985.894,63	7,81 %	4,044%	236,6186
2047	49	2,74 %	3.499.684,30	3,91 %	1	2,13 %	175,73	0,35 %	49	2,74 %	3.499.508,57	3,91 %	3,789%	249,4116
2048	19	1,06 %	1.460.690,96	1,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	1,06 %	1.460.690,96	1,63 %	3,820%	256,8561
2049	5	0,28 %	522.576,06	0,58 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,28 %	522.576,06	0,58 %	3,878%	274,3814
2050	5	0,28 %	421.502,26	0,47 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,28 %	421.502,26	0,47 %	4,618%	284,7502
2051	10	0,56 %	1.086.954,58	1,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,56 %	1.086.954,58	1,22 %	3,577%	298,6072
2052	6	0,34 %	565.934,30	0,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,34 %	565.934,30	0,63 %	3,596%	310,8819
2053	1	0,06 %	93.493,18	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	93.493,18	0,10 %	4,054%	320,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / ***Portfolio of Securitised Assets***

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / ***Distribution by Final Maturity Date Intervals***

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) /** ***Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**

Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Intervalos anuales *Annual intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interes *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
Total:	1.786	100,00	89.464.345,74	100,00	47	100,00	50.561,96	100,00	1.786	100,00	89.413.783,78	100,00		
Media Ponderada / ***Weighted Average*** **:**													3,994	167,830
Media simple / ***Average*****:**			50.092,02				1.075,79				50.063,71		4,074	136,888
Mínimo / ***Minimum*** **:**			314,76				9,43				314,76		2,050	01/11/2026
Máximo / ***Maximum*****:**			264.655,01				9.180,99				264.655,01		6,854	17/07/2053