

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	67	3,38 %	440.210,54	0,41 %	2	3,77 %	29.707,62	24,53 %	65	3,28 %	410.502,92	0,38 %	4,671	3,656
5,010	10,000	95	4,80 %	1.458.726,78	1,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	95	4,80 %	1.458.726,78	1,35 %	7,812	7,812
10,010	15,000	125	6,31 %	2.951.726,71	2,74 %	2	3,77 %	872,26	0,72 %	125	6,32 %	2.950.854,45	2,74 %	12,546	12,542
15,010	20,000	123	6,21 %	4.174.147,03	3,87 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	123	6,22 %	4.174.147,03	3,87 %	17,958	17,958
20,010	25,000	140	7,07 %	5.582.257,42	5,17 %	3	5,66 %	36.401,39	30,06 %	140	7,07 %	5.545.856,03	5,15 %	22,861	22,601
25,010	30,000	166	8,38 %	7.767.073,10	7,20 %	4	7,55 %	844,98	0,70 %	166	8,39 %	7.766.228,12	7,21 %	27,545	27,542
30,010	35,000	177	8,93 %	9.573.910,44	8,88 %	4	7,55 %	2.561,03	2,11 %	177	8,94 %	9.571.349,41	8,88 %	32,759	32,749
35,010	40,000	183	9,24 %	10.615.220,40	9,84 %	5	9,43 %	3.081,05	2,54 %	183	9,25 %	10.612.139,35	9,85 %	37,498	37,486
40,010	45,000	220	11,11 %	13.681.209,72	12,68 %	8	15,09 %	6.936,67	5,73 %	220	11,12 %	13.674.273,05	12,69 %	42,712	42,690
45,010	50,000	215	10,85 %	14.400.491,95	13,35 %	10	18,87 %	26.236,68	21,66 %	215	10,86 %	14.374.255,27	13,34 %	47,598	47,504
50,010	55,000	167	8,43 %	12.321.824,60	11,42 %	7	13,21 %	7.477,85	6,17 %	167	8,44 %	12.314.346,75	11,43 %	52,385	52,352
55,010	60,000	154	7,77 %	12.391.936,52	11,49 %	4	7,55 %	1.125,58	0,93 %	154	7,78 %	12.390.810,94	11,50 %	57,423	57,417
60,010	65,000	79	3,99 %	6.655.617,45	6,17 %	3	5,66 %	3.970,97	3,28 %	79	3,99 %	6.651.646,48	6,17 %	61,933	61,892
65,010	70,000	39	1,97 %	3.314.596,08	3,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	39	1,97 %	3.314.596,08	3,08 %	66,937	66,937
70,010	75,000	25	1,26 %	2.062.812,83	1,91 %	1	1,89 %	1.899,35	1,57 %	25	1,26 %	2.060.913,48	1,91 %	72,206	72,136
75,010	80,000	6	0,30 %	482.801,11	0,45 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,30 %	482.801,11	0,45 %	76,829	76,829
Total:		1.981	100,00	107.874.562,68	100,00	53	100,00	121.115,43	100,00	1.979	100,00	107.753.447,25	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														42,880	42,852
Media simple / Average:				54.454,60				2.285,20				54.448,43		36,366	36,366
Mínimo / Minimum :				280,83				6,64				280,83		0,097	0,097
Máximo / Maximum:				278.112,03				35.704,35				278.112,03		78,320	78,320