

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	71	3,62 %	470.899,68	0,45 %	5	8,47 %	30.637,04	36,53 %	69	3,53 %	440.262,64	0,42 %	4,600	3,643
5,010	10,000	99	5,05 %	1.564.952,32	1,48 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	99	5,06 %	1.564.952,32	1,48 %	7,996	7,996
10,010	15,000	120	6,13 %	2.767.110,55	2,62 %	2	3,39 %	505,58	0,60 %	120	6,13 %	2.766.604,97	2,62 %	12,476	12,474
15,010	20,000	131	6,69 %	4.327.273,97	4,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	131	6,69 %	4.327.273,97	4,10 %	17,859	17,859
20,010	25,000	136	6,94 %	5.178.373,52	4,91 %	2	3,39 %	259,05	0,31 %	136	6,95 %	5.178.114,47	4,91 %	22,466	22,464
25,010	30,000	166	8,47 %	7.857.070,88	7,44 %	3	5,08 %	791,49	0,94 %	166	8,48 %	7.856.279,39	7,45 %	27,354	27,351
30,010	35,000	178	9,09 %	9.757.284,59	9,24 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	178	9,10 %	9.757.284,59	9,25 %	32,685	32,685
35,010	40,000	182	9,29 %	10.540.556,03	9,99 %	7	11,86 %	4.444,81	5,30 %	182	9,30 %	10.536.111,22	9,99 %	37,594	37,578
40,010	45,000	212	10,82 %	13.123.464,01	12,43 %	7	11,86 %	4.752,46	5,67 %	212	10,83 %	13.118.711,55	12,44 %	42,640	42,624
45,010	50,000	207	10,57 %	13.898.809,22	13,17 %	16	27,12 %	28.022,96	33,42 %	207	10,58 %	13.870.786,26	13,15 %	47,457	47,357
50,010	55,000	164	8,37 %	12.234.548,63	11,59 %	9	15,25 %	6.253,08	7,46 %	164	8,38 %	12.228.295,55	11,59 %	52,267	52,240
55,010	60,000	153	7,81 %	12.210.605,25	11,57 %	3	5,08 %	1.094,71	1,31 %	153	7,82 %	12.209.510,54	11,58 %	57,342	57,336
60,010	65,000	75	3,83 %	6.187.934,68	5,86 %	4	6,78 %	5.048,71	6,02 %	75	3,83 %	6.182.885,97	5,86 %	62,018	61,963
65,010	70,000	35	1,79 %	3.004.585,53	2,85 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	35	1,79 %	3.004.585,53	2,85 %	66,888	66,888
70,010	75,000	24	1,23 %	1.958.363,78	1,86 %	1	1,69 %	2.049,54	2,44 %	24	1,23 %	1.956.314,24	1,85 %	71,909	71,831
75,010	80,000	6	0,31 %	479.441,34	0,45 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,31 %	479.441,34	0,45 %	76,290	76,290
Total:		1.959	100,00	105.561.273,98	100,00	59	100,00	83.859,43	100,00	1.957	100,00	105.477.414,55	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														42,571	42,550
Media simple / Average:				53.885,29		1.421,35				53.897,50				35,953	35,962
Mínimo / Minimum :				263,80		31,41				326,63				0,131	0,131
Máximo / Maximum:				276.485,34		29.222,13				276.485,34				77,071	77,071