

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	72	3,75 %	409.081,02	0,40 %	1	1,59 %	340,01	0,68 %	72	3,75 %	408.741,01	0,40 %	3,416	3,416
5,010	10,000	112	5,83 %	1.771.221,50	1,74 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	112	5,83 %	1.771.221,50	1,74 %	7,988	7,988
10,010	15,000	104	5,41 %	2.431.952,26	2,39 %	3	4,76 %	1.244,51	2,49 %	104	5,41 %	2.430.707,75	2,39 %	12,565	12,559
15,010	20,000	139	7,23 %	4.362.667,99	4,29 %	1	1,59 %	445,72	0,89 %	139	7,23 %	4.362.222,27	4,30 %	17,692	17,691
20,010	25,000	145	7,54 %	5.568.490,54	5,48 %	2	3,17 %	757,38	1,51 %	145	7,54 %	5.567.733,16	5,48 %	22,595	22,591
25,010	30,000	148	7,70 %	6.954.568,64	6,85 %	3	4,76 %	1.482,23	2,96 %	148	7,70 %	6.953.086,41	6,85 %	27,347	27,341
30,010	35,000	192	9,99 %	10.351.256,50	10,19 %	5	7,94 %	2.674,57	5,34 %	192	9,99 %	10.348.581,93	10,19 %	32,537	32,529
35,010	40,000	180	9,37 %	10.423.675,21	10,26 %	9	14,29 %	6.064,73	12,11 %	180	9,37 %	10.417.610,48	10,26 %	37,744	37,723
40,010	45,000	200	10,41 %	12.396.253,81	12,20 %	10	15,87 %	12.632,75	25,23 %	200	10,41 %	12.383.621,06	12,20 %	42,659	42,610
45,010	50,000	199	10,35 %	13.195.542,02	12,99 %	10	15,87 %	12.684,64	25,34 %	199	10,35 %	13.182.857,38	12,98 %	47,292	47,244
50,010	55,000	163	8,48 %	11.992.792,06	11,81 %	7	11,11 %	1.504,02	3,00 %	163	8,48 %	11.991.288,04	11,81 %	52,255	52,248
55,010	60,000	143	7,44 %	11.664.840,87	11,48 %	4	6,35 %	1.362,18	2,72 %	143	7,44 %	11.663.478,69	11,49 %	57,369	57,362
60,010	65,000	69	3,59 %	5.532.493,91	5,45 %	6	9,52 %	6.113,71	12,21 %	69	3,59 %	5.526.380,20	5,44 %	62,321	62,248
65,010	70,000	32	1,66 %	2.519.409,35	2,48 %	1	1,59 %	978,39	1,95 %	32	1,66 %	2.518.430,96	2,48 %	67,286	67,260
70,010	75,000	21	1,09 %	1.725.212,03	1,70 %	1	1,59 %	1.779,03	3,55 %	21	1,09 %	1.723.433,00	1,70 %	72,017	71,941
75,010	80,000	3	0,16 %	281.913,46	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,16 %	281.913,46	0,28 %	76,148	76,148
Total:		1.922	100,00	101.581.371,17	100,00	63	100,00	50.063,87	100,00	1.922	100,00	101.531.307,30	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														42,117	42,092
Media simple / Average:				52.851,91				794,66				52.825,86		35,382	35,362
Mínimo / Minimum :				292,73				5,01				292,73		0,091	0,091
Máximo / Maximum:				273.931,61				7.379,78				273.931,61		76,531	76,531