

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	74	3,88 %	415.141,92	0,41 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	74	3,88 %	415.141,92	0,41 %	3,388	3,388
5,010	10,000	117	6,13 %	1.866.363,80	1,86 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	117	6,13 %	1.866.363,80	1,86 %	7,962	7,962
10,010	15,000	102	5,35 %	2.308.385,52	2,30 %	1	2,50 %	12,65	0,03 %	102	5,35 %	2.308.372,87	2,31 %	12,628	12,628
15,010	20,000	136	7,13 %	4.358.760,57	4,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	136	7,13 %	4.358.760,57	4,35 %	17,657	17,657
20,010	25,000	147	7,70 %	5.566.005,74	5,56 %	1	2,50 %	844,29	1,78 %	147	7,70 %	5.565.161,45	5,56 %	22,542	22,539
25,010	30,000	148	7,76 %	7.023.313,03	7,01 %	2	5,00 %	768,14	1,62 %	148	7,76 %	7.022.544,89	7,01 %	27,383	27,380
30,010	35,000	186	9,75 %	9.790.950,31	9,77 %	2	5,00 %	3.965,87	8,36 %	186	9,75 %	9.786.984,44	9,78 %	32,531	32,518
35,010	40,000	176	9,22 %	10.216.653,19	10,20 %	6	15,00 %	6.154,01	12,98 %	176	9,22 %	10.210.499,18	10,20 %	37,638	37,616
40,010	45,000	206	10,80 %	12.689.456,81	12,67 %	8	20,00 %	12.542,35	26,45 %	206	10,80 %	12.676.914,46	12,66 %	42,562	42,515
45,010	50,000	192	10,06 %	12.734.624,12	12,71 %	7	17,50 %	12.830,21	27,05 %	192	10,06 %	12.721.793,91	12,71 %	47,261	47,212
50,010	55,000	165	8,65 %	12.338.294,98	12,32 %	4	10,00 %	680,90	1,44 %	165	8,65 %	12.337.614,08	12,32 %	52,290	52,287
55,010	60,000	141	7,39 %	11.493.464,14	11,47 %	4	10,00 %	1.532,65	3,23 %	141	7,39 %	11.491.931,49	11,48 %	57,499	57,491
60,010	65,000	65	3,41 %	5.142.897,49	5,13 %	4	10,00 %	6.012,50	12,68 %	65	3,41 %	5.136.884,99	5,13 %	62,585	62,507
65,010	70,000	32	1,68 %	2.501.840,44	2,50 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	32	1,68 %	2.501.840,44	2,50 %	67,620	67,620
70,010	75,000	18	0,94 %	1.442.040,78	1,44 %	1	2,50 %	2.080,73	4,39 %	18	0,94 %	1.439.960,05	1,44 %	72,186	72,081
75,010	80,000	3	0,16 %	281.222,30	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,16 %	281.222,30	0,28 %	75,962	75,962
Total:		1.908	100,00	100.169.415,14	100,00	40	100,00	47.424,30	100,00	1.908	100,00	100.121.990,84	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														42,006	41,981
Media simple / Average:				52.499,69				1.185,61				52.474,84		35,156	35,138
Mínimo / Minimum :				323,45				0,02				323,45		0,130	0,130
Máximo / Maximum:				273.076,70				7.105,80				273.076,70		76,390	76,390