

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	74	3,90 %	394.639,32	0,40 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	74	3,90 %	394.639,32	0,40 %	3,338	3,338
5,010	10,000	115	6,07 %	1.819.540,77	1,84 %	2	4,00 %	277,40	0,57 %	115	6,07 %	1.819.263,37	1,84 %	7,873	7,871
10,010	15,000	107	5,64 %	2.370.893,13	2,39 %	2	4,00 %	152,34	0,31 %	107	5,64 %	2.370.740,79	2,39 %	12,567	12,566
15,010	20,000	133	7,01 %	4.378.915,02	4,42 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	133	7,01 %	4.378.915,02	4,42 %	17,684	17,684
20,010	25,000	148	7,81 %	5.543.801,76	5,60 %	3	6,00 %	743,89	1,52 %	148	7,81 %	5.543.057,87	5,60 %	22,627	22,624
25,010	30,000	143	7,54 %	6.748.229,53	6,81 %	1	2,00 %	443,24	0,91 %	143	7,54 %	6.747.786,29	6,81 %	27,325	27,323
30,010	35,000	188	9,92 %	9.813.265,55	9,90 %	4	8,00 %	4.740,66	9,69 %	188	9,92 %	9.808.524,89	9,90 %	32,455	32,439
35,010	40,000	179	9,44 %	10.452.964,38	10,55 %	5	10,00 %	5.923,18	12,10 %	179	9,44 %	10.447.041,20	10,55 %	37,648	37,628
40,010	45,000	204	10,76 %	12.564.576,07	12,68 %	9	18,00 %	12.720,08	25,99 %	204	10,76 %	12.551.855,99	12,67 %	42,619	42,571
45,010	50,000	198	10,44 %	13.222.230,18	13,35 %	8	16,00 %	12.254,91	25,04 %	198	10,44 %	13.209.975,27	13,34 %	47,417	47,371
50,010	55,000	154	8,12 %	11.558.431,68	11,67 %	5	10,00 %	1.183,26	2,42 %	154	8,12 %	11.557.248,42	11,67 %	52,384	52,379
55,010	60,000	140	7,38 %	11.142.069,50	11,25 %	6	12,00 %	1.557,38	3,18 %	140	7,38 %	11.140.512,12	11,25 %	57,473	57,465
60,010	65,000	62	3,27 %	4.972.430,02	5,02 %	3	6,00 %	6.611,14	13,51 %	62	3,27 %	4.965.818,88	5,01 %	62,599	62,512
65,010	70,000	34	1,79 %	2.778.445,99	2,80 %	1	2,00 %	285,81	0,58 %	34	1,79 %	2.778.160,18	2,81 %	67,713	67,706
70,010	75,000	14	0,74 %	1.037.407,50	1,05 %	1	2,00 %	2.052,36	4,19 %	14	0,74 %	1.035.355,14	1,05 %	72,538	72,395
75,010	80,000	3	0,16 %	280.529,41	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,16 %	280.529,41	0,28 %	75,775	75,775
Total:		1.896	100,00	99.078.369,81	100,00	50	100,00	48.945,65	100,00	1.896	100,00	99.029.424,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														41,875	41,849
Media simple / Average:				52.256,52				978,91				52.230,71		35,008	34,988
Mínimo / Minimum :				322,59				17,96				322,59		0,130	0,130
Máximo / Maximum:				272.219,95				7.548,33				272.219,95		76,249	76,249