

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	82	4,35 %	455.333,75	0,47 %	3	4,84 %	1.026,15	1,85 %	81	4,30 %	454.307,60	0,46 %	3,498	3,503
5,010	10,000	108	5,73 %	1.741.883,76	1,78 %	2	3,23 %	398,01	0,72 %	108	5,74 %	1.741.485,75	1,78 %	7,948	7,946
10,010	15,000	111	5,89 %	2.456.182,62	2,51 %	2	3,23 %	309,83	0,56 %	111	5,89 %	2.455.872,79	2,51 %	12,567	12,566
15,010	20,000	128	6,79 %	4.240.536,83	4,33 %	1	1,61 %	62,18	0,11 %	128	6,80 %	4.240.474,65	4,33 %	17,665	17,665
20,010	25,000	151	8,01 %	5.721.821,51	5,84 %	4	6,45 %	1.051,15	1,90 %	151	8,02 %	5.720.770,36	5,85 %	22,627	22,623
25,010	30,000	143	7,59 %	6.668.051,64	6,81 %	5	8,06 %	1.360,19	2,46 %	143	7,59 %	6.666.691,45	6,81 %	27,476	27,471
30,010	35,000	183	9,71 %	9.477.188,62	9,68 %	3	4,84 %	4.268,07	7,71 %	183	9,72 %	9.472.920,55	9,68 %	32,403	32,388
35,010	40,000	178	9,45 %	10.495.375,18	10,72 %	7	11,29 %	7.441,21	13,44 %	178	9,45 %	10.487.933,97	10,72 %	37,569	37,544
40,010	45,000	210	11,15 %	12.898.404,77	13,17 %	11	17,74 %	18.953,69	34,24 %	210	11,15 %	12.879.451,08	13,16 %	42,647	42,573
45,010	50,000	191	10,14 %	12.747.989,61	13,02 %	8	12,90 %	7.372,28	13,32 %	191	10,14 %	12.740.617,33	13,02 %	47,402	47,375
50,010	55,000	149	7,91 %	11.062.919,50	11,30 %	7	11,29 %	1.516,98	2,74 %	149	7,91 %	11.061.402,52	11,30 %	52,321	52,314
55,010	60,000	140	7,43 %	11.175.254,41	11,41 %	3	4,84 %	1.156,08	2,09 %	140	7,43 %	11.174.098,33	11,42 %	57,394	57,388
60,010	65,000	63	3,34 %	4.940.680,00	5,05 %	4	6,45 %	7.806,46	14,10 %	63	3,35 %	4.932.873,54	5,04 %	62,699	62,595
65,010	70,000	31	1,65 %	2.582.718,48	2,64 %	1	1,61 %	525,55	0,95 %	31	1,65 %	2.582.192,93	2,64 %	67,825	67,811
70,010	75,000	13	0,69 %	968.300,49	0,99 %	1	1,61 %	2.104,17	3,80 %	13	0,69 %	966.196,32	0,99 %	72,499	72,343
75,010	80,000	3	0,16 %	279.838,53	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,16 %	279.838,53	0,29 %	75,588	75,588
Total:		1.884	100,00	97.912.479,70	100,00	62	100,00	55.352,00	100,00	1.883	100,00	97.857.127,70	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														41,733	41,704
Media simple / Average:				51.970,53				892,77				51.968,73		34,835	34,832
Mínimo / Minimum :				321,73				18,33				321,73		0,129	0,129
Máximo / Maximum:				271.361,36				7.991,90				271.361,36		76,111	76,111