

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	83	4,47 %	416.529,98	0,44 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	83	4,47 %	416.529,98	0,44 %	3,415	3,415
5,010	10,000	107	5,76 %	1.676.741,14	1,75 %	1	2,38 %	207,85	0,47 %	107	5,76 %	1.676.533,29	1,75 %	7,810	7,809
10,010	15,000	108	5,81 %	2.399.069,63	2,51 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	108	5,81 %	2.399.069,63	2,51 %	12,554	12,554
15,010	20,000	135	7,27 %	4.528.097,44	4,73 %	2	4,76 %	613,65	1,38 %	135	7,27 %	4.527.483,79	4,74 %	17,724	17,721
20,010	25,000	142	7,64 %	5.279.886,79	5,52 %	1	2,38 %	197,17	0,44 %	142	7,64 %	5.279.689,62	5,52 %	22,644	22,643
25,010	30,000	158	8,50 %	7.539.210,36	7,88 %	3	7,14 %	304,12	0,68 %	158	8,50 %	7.538.906,24	7,89 %	27,683	27,681
30,010	35,000	169	9,10 %	8.564.406,11	8,96 %	1	2,38 %	5.655,28	12,71 %	169	9,10 %	8.558.750,83	8,95 %	32,515	32,493
35,010	40,000	181	9,74 %	10.531.782,16	11,01 %	3	7,14 %	4.502,08	10,12 %	181	9,74 %	10.527.280,08	11,01 %	37,472	37,458
40,010	45,000	214	11,52 %	13.090.971,64	13,69 %	8	19,05 %	16.605,79	37,32 %	214	11,52 %	13.074.365,85	13,68 %	42,682	42,620
45,010	50,000	182	9,80 %	12.143.963,58	12,70 %	6	14,29 %	2.675,75	6,01 %	182	9,80 %	12.141.287,83	12,70 %	47,485	47,475
50,010	55,000	140	7,53 %	10.572.896,14	11,06 %	6	14,29 %	1.542,84	3,47 %	140	7,53 %	10.571.353,30	11,06 %	52,357	52,349
55,010	60,000	135	7,27 %	10.623.092,79	11,11 %	6	14,29 %	1.823,52	4,10 %	135	7,27 %	10.621.269,27	11,11 %	57,283	57,273
60,010	65,000	58	3,12 %	4.583.922,17	4,79 %	3	7,14 %	8.064,29	18,12 %	58	3,12 %	4.575.857,88	4,79 %	62,614	62,500
65,010	70,000	31	1,67 %	2.500.919,50	2,62 %	1	2,38 %	288,81	0,65 %	31	1,67 %	2.500.630,69	2,62 %	67,590	67,582
70,010	75,000	13	0,70 %	988.727,56	1,03 %	1	2,38 %	2.018,84	4,54 %	13	0,70 %	986.708,72	1,03 %	72,427	72,283
75,010	80,000	2	0,11 %	191.166,21	0,20 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	191.166,21	0,20 %	75,494	75,494
Total:		1.858	100,00	95.631.383,20	100,00	42	100,00	44.499,99	100,00	1.858	100,00	95.586.883,21	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														41,470	41,445
Media simple / Average:				51.470,07				1.059,52				51.446,12		34,543	34,525
Mínimo / Minimum :				4,16				0,13				4,16		0,003	0,003
Máximo / Maximum:				269.672,98				7.668,23				269.672,98		75,833	75,833