

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	75	4,07 %	407.586,73	0,43 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	75	4,07 %	407.586,73	0,43 %	3,422	3,422
5,010	10,000	111	6,03 %	1.702.584,31	1,80 %	1	2,33 %	147,02	0,31 %	111	6,03 %	1.702.437,29	1,80 %	7,828	7,828
10,010	15,000	105	5,70 %	2.361.439,51	2,49 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	105	5,70 %	2.361.439,51	2,49 %	12,538	12,538
15,010	20,000	135	7,33 %	4.544.758,39	4,80 %	1	2,33 %	597,44	1,26 %	135	7,33 %	4.544.160,95	4,80 %	17,692	17,689
20,010	25,000	145	7,88 %	5.378.146,50	5,68 %	1	2,33 %	178,73	0,38 %	145	7,88 %	5.377.967,77	5,68 %	22,665	22,664
25,010	30,000	161	8,75 %	7.549.836,96	7,97 %	4	9,30 %	1.401,46	2,94 %	161	8,75 %	7.548.435,50	7,97 %	27,731	27,726
30,010	35,000	161	8,75 %	8.442.861,95	8,91 %	3	6,98 %	9.933,87	20,87 %	161	8,75 %	8.432.928,08	8,90 %	32,545	32,504
35,010	40,000	187	10,16 %	10.583.520,15	11,17 %	2	4,65 %	366,12	0,77 %	187	10,16 %	10.583.154,03	11,17 %	37,478	37,476
40,010	45,000	211	11,46 %	13.066.275,38	13,79 %	8	18,60 %	17.294,10	36,33 %	211	11,46 %	13.048.981,28	13,78 %	42,686	42,622
45,010	50,000	179	9,72 %	11.982.297,30	12,65 %	7	16,28 %	2.638,03	5,54 %	179	9,72 %	11.979.659,27	12,65 %	47,491	47,481
50,010	55,000	138	7,50 %	10.501.187,25	11,08 %	5	11,63 %	2.027,32	4,26 %	138	7,50 %	10.499.159,93	11,09 %	52,392	52,382
55,010	60,000	132	7,17 %	10.211.316,17	10,78 %	6	13,95 %	2.179,62	4,58 %	132	7,17 %	10.209.136,55	10,78 %	57,290	57,278
60,010	65,000	56	3,04 %	4.453.299,73	4,70 %	3	6,98 %	8.605,56	18,08 %	56	3,04 %	4.444.694,17	4,69 %	62,599	62,474
65,010	70,000	30	1,63 %	2.393.987,71	2,53 %	1	2,33 %	289,82	0,61 %	30	1,63 %	2.393.697,89	2,53 %	67,489	67,481
70,010	75,000	14	0,76 %	1.082.131,28	1,14 %	1	2,33 %	1.937,71	4,07 %	14	0,76 %	1.080.193,57	1,14 %	72,452	72,327
75,010	80,000	1	0,05 %	94.324,85	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	94.324,85	0,10 %	75,693	75,693
Total:		1.841	100,00	94.755.554,17	100,00	43	100,00	47.596,80	100,00	1.841	100,00	94.707.957,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														41,320	41,293
Media simple / Average:				51.469,61				1.106,90				51.443,76		34,521	34,502
Mínimo / Minimum :				40,57				20,39				40,57		0,034	0,034
Máximo / Maximum:				268.825,87				7.710,78				268.825,87		75,693	75,693