

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance					Principal Vencido Impagado Overdue Principal					Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal					%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2	0,10 %	220.764,24	0,21 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	220.764,24	0,21 %		31,614	31,614
Aragón / Aragón	1.717	87,65 %	92.671.204,83	87,79 %		48	81,36 %	49.362,91	58,86 %		1.717	87,74 %	92.621.841,92	87,81 %		42,947	42,918
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,05 %	157.338,59	0,15 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,05 %	157.338,59	0,15 %		46,730	46,730
Cantabria / Cantabria	2	0,10 %	142.953,36	0,14 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	142.953,36	0,14 %		30,994	30,994
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	0	0,00 %	0,00	0,00 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		0,000	0,000
Castilla y León / Castilla y León	1	0,05 %	27.493,33	0,03 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,05 %	27.493,33	0,03 %		35,338	35,338
Cataluña / Catalonia	49	2,50 %	2.733.447,09	2,59 %		2	3,39 %	1.769,92	2,11 %		49	2,50 %	2.731.677,17	2,59 %		41,006	40,969
Comunitat Valenciana / Comunitat	18	0,92 %	686.450,61	0,65 %		2	3,39 %	1.221,03	1,46 %		17	0,87 %	685.229,58	0,65 %		32,536	32,476
Galicia / Galicia	2	0,10 %	71.205,07	0,07 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	71.205,07	0,07 %		49,522	49,522
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	2	0,10 %	90.037,45	0,09 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	90.037,45	0,09 %		27,290	27,290
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	2	0,10 %	150.973,17	0,14 %		1	1,69 %	231,98	0,28 %		2	0,10 %	150.741,19	0,14 %		38,746	38,671
País Vasco / Basque Country	3	0,15 %	306.644,92	0,29 %		1	1,69 %	311,87	0,37 %		3	0,15 %	306.333,05	0,29 %		32,181	32,140
Rioja, La / Rioja, La	160	8,17 %	8.302.761,32	7,87 %		5	8,47 %	30.961,72	36,92 %		159	8,12 %	8.271.799,60	7,84 %		40,716	40,781
Total:	1.959	100,00	105.561.273,98	100,00		59	100,00	83.859,43	100,00		1.957	100,00	105.477.414,55	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :																42,571	42,550
Media simple / Average:			53.885,29			1.421,35					53.897,50					35,953	35,962
Mínimo / Minimum :			263,80			31,41					326,63					0,131	0,131
Máximo / Maximum:			276.485,34			29.222,13					276.485,34					77,071	77,071