

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/10/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance					Principal Vencido Impagado Overdue Principal					Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal					%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2	0,10 %	209.564,66	0,20 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	209.564,66	0,20 %		31,475	31,475
Aragón / Aragón	1.701	87,95 %	90.487.415,43	87,88 %		43	81,13 %	50.774,79	59,88 %		1.701	88,00 %	90.436.640,64	87,90 %		42,658	42,629
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,05 %	156.200,22	0,15 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,05 %	156.200,22	0,15 %		46,392	46,392
Cantabria / Cantabria	2	0,10 %	141.716,07	0,14 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	141.716,07	0,14 %		30,684	30,684
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	0	0,00 %	0,00	0,00 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		0,000	0,000
Castilla y León / Castilla y León	1	0,05 %	26.956,06	0,03 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,05 %	26.956,06	0,03 %		34,648	34,648
Cataluña / Catalonia	48	2,48 %	2.680.919,01	2,60 %		2	3,77 %	1.536,00	1,81 %		48	2,48 %	2.679.383,01	2,60 %		40,808	40,775
Comunitat Valenciana / Comunitat	15	0,78 %	641.695,90	0,62 %		1	1,89 %	1.054,90	1,24 %		15	0,78 %	640.641,00	0,62 %		32,735	32,651
Galicia / Galicia	2	0,10 %	70.322,16	0,07 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	70.322,16	0,07 %		49,034	49,034
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	2	0,10 %	89.219,58	0,09 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	89.219,58	0,09 %		27,021	27,021
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	2	0,10 %	150.066,10	0,15 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	150.066,10	0,15 %		38,518	38,518
País Vasco / Basque Country	3	0,16 %	284.128,70	0,28 %		1	1,89 %	313,69	0,37 %		3	0,16 %	283.815,01	0,28 %		29,808	29,762
Rioja, La / Rioja, La	155	8,01 %	8.029.091,72	7,80 %		6	11,32 %	31.111,22	36,69 %		154	7,97 %	7.997.980,50	7,77 %		40,490	40,558
Total:	1.934	100,00	102.967.295,61	100,00		53	100,00	84.790,60	100,00		1.933	100,00	102.882.505,01	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :																42,293	42,271
Media simple / Average:			53.240,59			1.599,82					53.224,27					35,577	35,567
Mínimo / Minimum :			325,09			0,03					325,09					0,131	0,131
Máximo / Maximum:			274.784,68			29.222,13					274.784,68					76,671	76,671